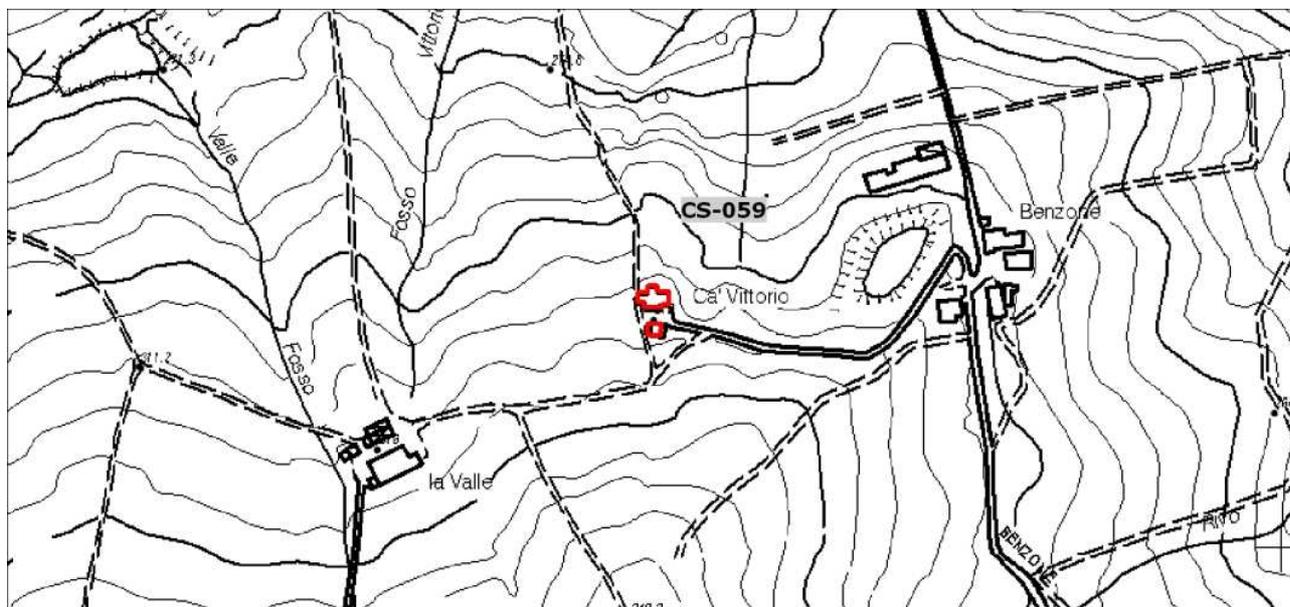


# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

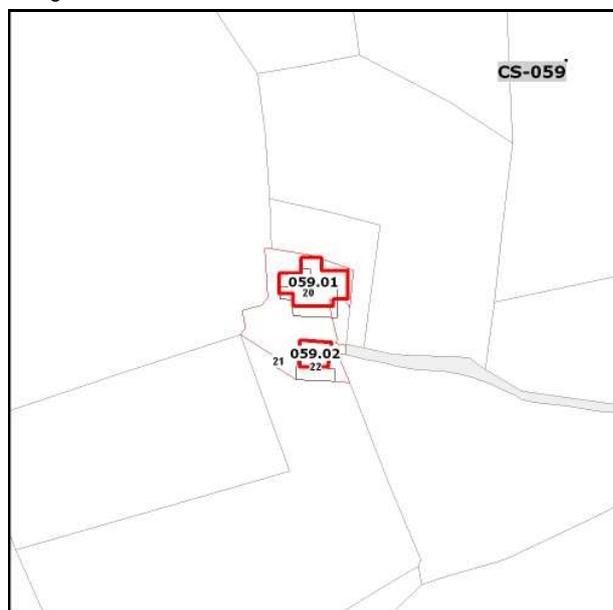
### AMBITO

Scheda n. **CS-059**      Data rilievo **08.01**      Rilievatore \_\_\_\_\_      Comune: **Castello di Serravalle**  
 OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **RURALE**  
 Località: **Case Sparse**      IGM: **C. Benzone**      Toponimo: **Ca' Vittorio**  
 Indirizzo: **Via Benzone 870**      Complesso edilizio:       N. elementili: **2**



Longitudine 11.0169966      Latitudine 44.442076815

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        **Grande valore**  
 **Significativo**  
 **Compromesso**

Tipo di uso  **Giardino/parco privato**      Rapporto con la strada  **Diretto**      Spazi verdi  **Sistemazione formale**  
 **Cortile privato**       **Indiretto**       **Alberature di pregio**  
 **Parcheggio privato**      Mediato da \_\_\_\_\_       **Alberature**  
 **Siepi**

Altro: \_\_\_\_\_      Altro: \_\_\_\_\_

Materiale pavimentazioni **ghiaia**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

## EDIFICIO

**CS-059.01**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

**Via Benzone 870**

Catasto Foglio Particella

**8**

**20**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs059011.jpg

2012\_08\_01 15\_11\_07

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso**

**Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso**

**Residenza**

Piano secondo

**Completamente in uso**

**Residenza**

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Assente**

Compromissione (imm., materiali)

**Totale**

**grande**

Stato di conservazione / degrado

**Mediocre**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

**Piccoli ampliamenti**

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Medio**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CS-059.02**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Fienile**Edificio di origine storica Complesso edilizio: 

Territorio:

Indirizzo **[VIA BENZONE 870]**

Catasto Foglio Particella

**8 22**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

N0108151.jpg

2012\_08\_01 15\_10\_59