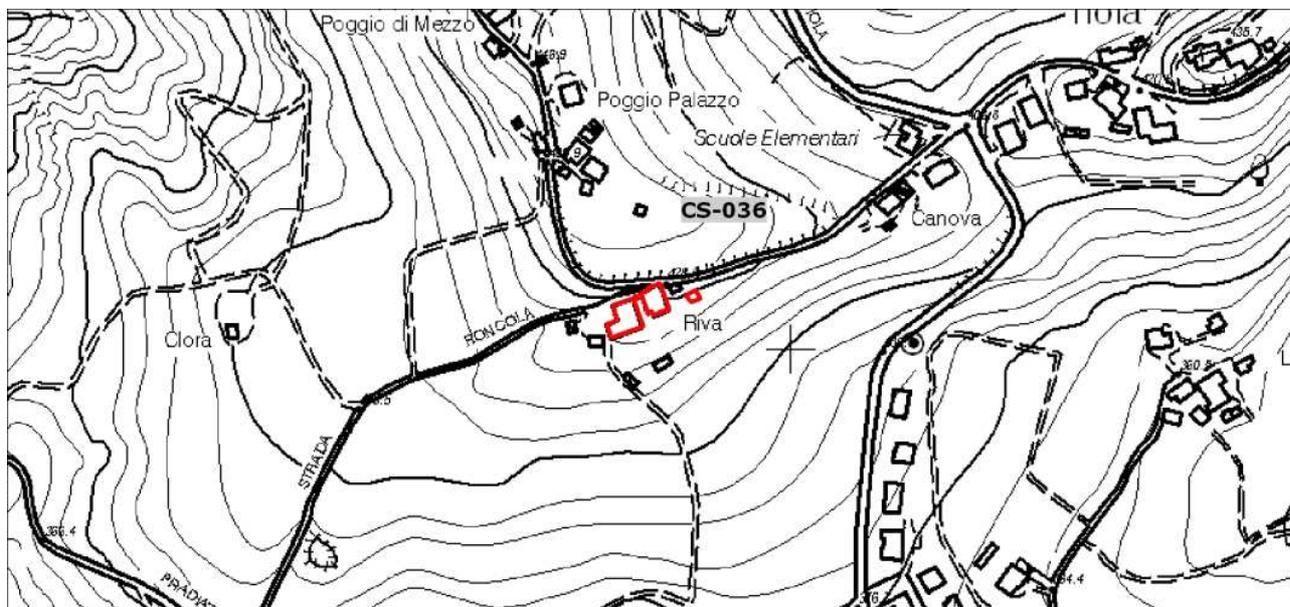


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

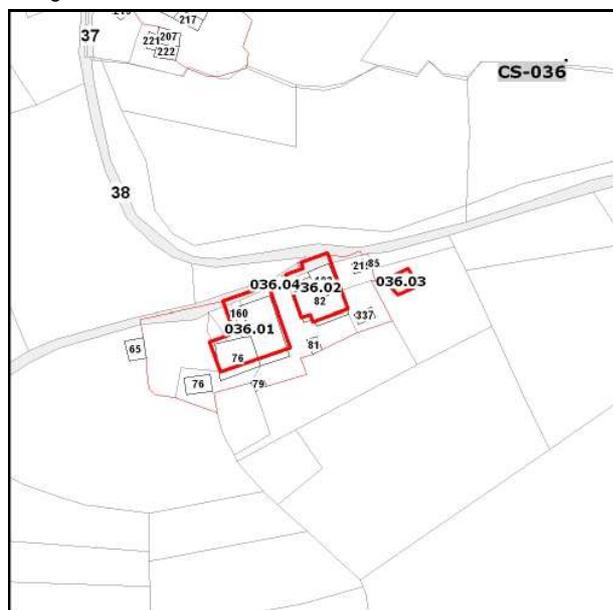
AMBITO

Scheda n. **CS-036** Data rilievo **08.10** Rilievatore **df** Comune: **Castello di Serravalle**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **il Poggio** Toponimo: **Riva**
 Indirizzo: **Via Del Poggio 211/b - Via Del Poggio 211/a** Complesso edilizio: N. elementi: **4**



Longitudine 11.0702619 Latitudine 44.41300276

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-036.01

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **Via Del Poggio 211/b - Via Del Poggio 211/a**

Catasto Foglio Particella

38

76

INDAGINI: **aggiornamento fotografico e anagrafico della scheda di PRG degli edifici soggetti a RE**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs036011.jpg

2012_08_10 14_45_32



Cs036012.jpg

2012_08_10 14_45_59



Cs036013.jpg

2012_08_10 14_47_26

EDIFICIO

CS-036.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - residenzi

 Edificio di origine storica

 Complesso edilizio:

 Territorio: **RURALE**

 Indirizzo **Via Del Poggio 207 - Via Del Poggio 205**

Catasto Foglio Particella

38 82

 INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

 NonEsistente

 NonAccessibile

 NonStorico

 Edificio Accessorio non rilevante


Cs036021.jpg

2012_08_10 14_42_05



Cs036022.jpg

2012_08_10 14_44_33



Cs036023.jpg

2012_08_10 14_44_39

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso
Accessori alla residenza

Piano primo

Completamente in uso
Residenza

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica **Grave**
Compromissione (imm., materiali) **Grave**
Stato di conservazione / degrado **Mediocre**

Presenza di elementi aggiunti:
Incongruità del fabbricato : **Aperture, Aperture a garage**
Presenza elementi di pregio
Valore architettonico complessivo **Medio**
Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-036.03 Tipologia originaria **Edificio di origine rurale - Manufatt** Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: Indirizzo **[VIA DEL POGGIO 207]** Catasto Foglio Particella **38 85**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante



Ncs036032.jpg

2012_08_10 14_46_11



Ncs036031.jpg

2012_08_10 14_45_58

EDIFICIO

CS-036.04

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Manufatt

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio:

Indirizzo

VIA DEL POGGIO 209/A

Catasto Foglio Particella

38 82

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante

