



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**AREA GESTIONE DEL TERRITORIO  
LAVORI PUBBLICI E MOBILITA'**

**PROGETTO DEFINITO-ESECUTIVO**

**POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DELLA SEDE  
DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI ZOLA PREDOSA  
in attuazione del D.M. 74/2019 e ss.mm.ii.**

**CUP C38E23000290001**

*Responsabile Area Gestione del Territorio*

*Dott. Roberto Costa*

*Team di Progettazione*

*Dott. Roberto Costa*

*Geom. Domenico Pischetola*

*Ing. Martina Rizzi*

TAVOLA

**RG-07**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
OPERE EDILI**

a	Giugno 2024	emissione	mr	dp
rev	data	descrizione	Dis.	Contr.

## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DELLA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI ZOLA PREDOSA in attuazione del D.M. 74/2019 e ss.mm.ii.

**COMMITTENTE:** Comune di Zola Predosa

Zola Predosa, 18/06/2024

**IL TECNICO**  
Geom. Domenico Pischetola

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 B01.004.005. a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni tramezzo deposito tramezzo deposito		1,50 1,40	0,150 0,150	3,900 3,900	0,88 0,82		
	SOMMANO mc					1,70	170,79	290,34
2 F01.064.005. a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compr ... ggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze fino a 3,6 m, per il primo mese di utilizzo 2 mesi					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	70,64	141,28
3 N04.001.005. a	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: motrici due assi fino a 5 t 5 giorni x 8 ore *(par.ug.=5*8)	40,00				40,00		
	SOMMANO ora					40,00	59,63	2'385,20
4 A09.028.005. b	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0 ... di sostegno sono conformi a quanto previsto al punto 7.2.3 del D.M. 17 gennaio 2018, NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI. sala corsi sala corsi ufficio 1/ ufficio 2 ufficio 3/ ufficio 4 ufficio 3/ ufficio 4 ufficio 8/ ufficio del responsabile deposito		4,40 6,55 6,30 5,40 4,20 5,35 1,50		4,500 4,500 4,500 4,500 4,500 4,500 3,200	19,80 29,48 28,35 24,30 18,90 24,08 4,80		
	SOMMANO mq					149,71	44,32	6'635,15
5 A09.028.005. e	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0 ... llici per il fissaggio dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm Vedi voce n° 4 [mq 149.71]					149,71		
	SOMMANO mq					149,71	8,84	1'323,44
6 B01.034.015	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi porte interne da sostituire					7,00		
	SOMMANO mq					7,00	17,27	120,89
7 B01.037.005. c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le ralative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC) nuovo ripostiglio nuovo ripostiglio					2,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	79,09	237,27
8 B01.037.005. e	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le ralative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: lavabo singolo su mensola nuovo ripostiglio					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		11'133,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		11'133,57
9 NP05	SOMMANO cad					1,00	45,76	45,76
	Nuove porte interne a vetro stratificato di sicurezza, con telaio in alluminio di colore corten, compreso ferramenta di fissaggio, cerniere, maniglia e serratura, compreso calcoma ... corten dello spessore variabile a seconda del muro, da cm. 10 a cm. 30, compreso trasporto, posa al piano e montaggio. nuove porte interne					13,00		
	SOMMANO cadauno					13,00	1'887,05	24'531,65
10 B01.061.030. b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume					1,70		
	demolizione di pareti		1,70	1,000		280,00		
	controsoffitto					0,050		
	porte interne	7,00		1,300		2,200		
	coibentazione in lana di roccia		280,00			0,100		
	SOMMANO mc					63,72	36,24	2'309,21
11 B01.022.005. b	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso							
	aula 1		7,08	6,530		46,23		
	aula 2		5,77	6,220		35,89		
	aula 3		8,60	6,550		56,33		
	aula 4		3,47	6,550		22,73		
	aula 5		5,00	6,550		32,75		
	aula 6		5,55	6,200		34,41		
	aula 7		8,20	5,350		43,87		
	SOMMANO mq					272,21	9,80	2'667,66
12 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 gi ... o di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Vedi voce n° 10 [mc 63.72]					63,72		
	SOMMANO mc					63,72	59,09	3'765,21
13 B01.061.020	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m Vedi voce n° 1 [mc 1.70] Vedi voce n° 10 [mc 63.72]					1,70		
						63,72		
	SOMMANO mc					65,42	39,20	2'564,46
14 A.46.1.2	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 Vedi voce n° 12 [mc 63.72]					63,72		
	SOMMANO mc					63,72	20,90	1'331,75
15 NP10	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali in lana di roccia (oppure fibra di vetro) verniciate, reazione al fuoco classe A2-s1, d0 secondo EN 13501-1, resistenza all ... RUZIONI (compresa asseverazione a firma di professionista abilitato). Misurazione della superficie effettivamente posata Vedi voce n° 11 [mq 272.21]					272,21		
	corridoio 1					22,18		
	corridoio 2 e 3 *(par.ug.=2*22,5)	45,00				45,00		
	corridoio 4					18,25		
	SOMMANO mq					357,64	46,62	16'673,18
	A R I P O R T A R E							65'022,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							65'022,45
16 NP08	Fornitura e posa in opera di feltro isolante minerale, imbustato con polietilene nero termosaldato sui quattro lati; conducibilità termica 0,040 W/(m-K), di dimensioni 600x600 Vedi voce n° 15 [mq 357.64]  SOMMANO mq.	2,00				<div><div></div><div>715,28</div><div>715,28</div></div>	16,84	12'045,32
17 A09.025.005. d	Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, ... essoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 100 cm ufficio 1/2 sala ristoro/sala corsi corridoi *(lung.=8,5+8,6) ufficio 7 ufficio 3/4 ufficio 5/6 ufficio 8/responsabile  SOMMANO mq		5,80 7,10 17,10 6,20 8,60 8,60 8,20		0,850 0,850 0,850 0,850 0,850 0,850 0,850	<div><div></div><div>4,93 6,04 14,54 5,27 7,31 7,31 6,97</div><div>52,37</div></div>	94,64	4'956,30
18 A20.007.005. a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire tutti locali, escluso basamento  SOMMANO mq		330,00		1,200	<div><div></div><div>396,00</div><div>396,00</div></div>	5,17	2'047,32
19 A20.013.005. b	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato basamento in tutto l'edificio  SOMMANO mq		330,00		2,000	<div><div></div><div>660,00</div><div>660,00</div></div>	9,23	6'091,80
20 A.24.10	Piccola revisione di infissi in legno di qualsiasi tipo, comprendente: smontaggio dell'infisso, ritocco dei bordi battentati, regolazione e ingrassaggio di tutta la ferramenta, rim ... rifica del buon funzionamento. Misurazione geometrica sul massimo ingombro dei telai con minimo di fatturazione 1,50 mq. deposito pulizie deposito  SOMMANO mq					<div><div></div><div>1,00 1,00</div><div>2,00</div></div>	60,15	120,30
21 B01.034.020	Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi porta d'ingresso  SOMMANO mq			1,600	3,500	<div><div></div><div>5,60</div><div>5,60</div></div>	41,44	232,06
22 A18.016.016. i	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio 68 ÷ 78 x 70 ÷ 80 e battenti 68 ÷ 78 x 78 ÷ 88 ricavati da segati opportunamente stagionati, fornito e posto in opera, ... ione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 36 dB: portafinestra 2 ante, a battente Vedi voce n° 21 [mq 5.60]  SOMMANO mq					<div><div></div><div>5,60</div><div>5,60</div></div>	630,24	3'529,34
23 A18.033.020. f	Sovrapprezzi ai serramenti e portoncini in pvc per tutte le zone climatiche: doppio maniglione antipanico su portoncino a 2 ante, completo di certificazione VVCP1 attestante il corretto funzionamento in opera della via di fuga							
	A R I P O R T A R E							94'044,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							94'044,89
24 N04.013.010. a	ingresso principale					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	518,39	518,39
	Piattaforma semovente con braccio telescopico: altezza 18 m verifica coperto					30,00		
	SOMMANO ora					30,00	75,68	2'270,40
25 NP07	Oneri di manutenzione per la verifica del coperto, compreso piccole riparazioni del manto impermeabile, pulizia delle gronde, sistemazione delle tegole con sostituzione di quelle rotte					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'499,12	3'499,12
	Realizzazione barriera antirumore per mitigare il funzionamento della macchina frigo; compreso realizzazione del cordolo perimetrale in cls armato in cui fissare i montanti che so ... gono i pannelli fonoassorbenti, per una lunghezza di m.7; compreso un cancellino per l'accesso all'area per manutenzione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4'990,82	4'990,82
27 M01.001.020	Comune edile FACCHINAGGIO svuotamento casa delle associazioni da arredi esistenti spostamento arredi e armadi 2 persone x 3 giorni x 8 ore *(par.ug.=2*8*3) assistenza muraria impianto termico *(par.ug.=2*8) assistenza muraria impianto elettrico *(par.ug.=2*8) piccoli interventi in economia	48,00				48,00		
		16,00				16,00		
		16,00				16,00		
						24,00		
	SOMMANO ora					104,00	25,38	2'639,52
	Specializzato edile assistenza muraria impianto termico *(par.ug.=2*2*8) assistenza muraria impianto elettrico *(par.ug.=2*8) piccoli interventi in economia	32,00				32,00		
		16,00				16,00		
						24,00		
28 M01.001.010	SOMMANO ora					72,00	30,49	2'195,28
	Compenso per verifica strutturale ai sensi dell'art.7.2.3 delle NTC 2018 delle pareti in cartongesso aventi altezza maggiore di 4 metri, in riferimento alla normativa antisismica vigente (NTC 18 - circolare n.7 del 21/01/2019; D.M. 17/1/2018)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	885,50	885,50
	Parziale LAVORI A MISURA euro							111'043,92
29 NP03	T O T A L E euro							111'043,92
	Zola Predosa, 18/06/2024							
	Il Tecnico Geom. Domenico Pischetola							
	----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							