



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

**AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
LAVORI PUBBLICI E MOBILITA'**

PROGETTO DEFINITO-ESECUTIVO

**POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DELLA SEDE
DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI ZOLA PREDOSA
in attuazione del D.M. 74/2019 e ss.mm.ii.**

CUP C38E23000290001

Responsabile Area Gestione del Territorio

Dott. Roberto Costa

Team di Progettazione

Dott. Roberto Costa

Geom. Domenico Pischetola

Ing. Martina Rizzi

TAVOLA

RG-08

ELENCO PREZZI UNITARI

a	Giugno 2024	emissione	mr	dp
rev	data	descrizione	Dis.	Contr.

ELENCO PREZZI

OGGETTO: POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DELLA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI ZOLA PREDOSA in attuazione del D.M. 74/2019 e ss.mm.ii.

COMMITTENTE: Comune di Zola Predosa

Zola Predosa, 18/06/2024

IL TECNICO
Geom. Domenico Pischetola

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 A.24.10	Piccola revisione di infissi in legno di qualsiasi tipo, comprendente: smontaggio dell'infisso, ritocco dei bordi battentati, regolazione e ingrassaggio di tutta la ferramenta, rimontaggio dell'infisso e verifica del buon funzionamento. Misurazione geometrica sul massimo ingombro dei telai con minimo di fatturazione 1,50 mq. euro (sessanta/15)	mq	60,15
Nr. 2 A.46.1.2	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 euro (venti/90)	mc	20,90
Nr. 3 A09.025.005. d	Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, superficie a vista liscia, montate in opera mediante stuccatura delle giunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 100 cm euro (novantaquattro/64)	mq	94,64
Nr. 4 A09.028.005. b	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete. Le caratteristiche della parete e delle sue strutture di sostegno sono conformi a quanto previsto al punto 7.2.3 del D.M. 17 gennaio 2018, NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI. euro (quarantaquattro/32)	mq	44,32
Nr. 5 A09.028.005. e	idem c.s. ...dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm euro (otto/84)	mq	8,84
Nr. 6 A18.016.016. i	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio 68 ÷ 78 x 70 ÷ 80 e battenti 68 ÷ 78 x 78 ÷ 88 ricavati da segati opportunamente stagionati, fornito e posto in opera, escluso controtelaio da computarsi a parte, con coprigiunti esterni ed interni, fermavetro e giunto apribile con camera di decompressione per la raccolta dell'acqua, predisposto per l'alloggiamento di almeno una guarnizione di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, giunzione angolare dei profili con collanti per esterni in classe D3 o D4 secondo le norme UNI EN 204/205, verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante, mano intermedia e finitura, compresi ferramenta, maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, compreso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica Uw ≤ 1,30 W/mqK (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 36 dB: portafinestra 2 ante, a battente euro (seicentotrenta/24)	mq	630,24
Nr. 7 A18.033.020. f	Sovrapprezzi ai serramenti e portoncini in pvc per tutte le zone climatiche: doppio maniglione antipanico su portoncino a 2 ante, completo di certificazione VVCP1 attestante il corretto funzionamento in opera della via di fuga euro (cinquecentodiciotto/39)	cad	518,39
Nr. 8 A20.007.005. a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire euro (cinque/17)	mq	5,17
Nr. 9 A20.013.005. b	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato euro (nove/23)	mq	9,23
Nr. 10 B01.004.005. a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni euro (centosettanta/79)	mc	170,79
Nr. 11 B01.022.005. b	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso euro (nove/80)	mq	9,80
Nr. 12 B01.034.015	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (diciassette/27)	mq	17,27
Nr. 13 B01.034.020	Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (quarantauno/44)	mq	41,44
Nr. 14 B01.037.005. c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC) euro (settantanove/09)	cad	79,09
Nr. 15 B01.037.005. e	idem c.s. ...del cantiere: lavabo singolo su mensola euro (quarantacinque/76)	cad	45,76
Nr. 16 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (cinquantanove/09)	mc	59,09

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 17 B01.061.020	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m euro (trentanove/20)	mc	39,20
Nr. 18 B01.061.030. b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume euro (trentasei/24)	mc	36,24
Nr. 19 F01.064.005. a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze fino a 3,6 m, per il primo mese di utilizzo euro (settanta/64)	cad	70,64
Nr. 20 M01.001.010	Specializzato edile euro (trenta/49)	ora	30,49
Nr. 21 M01.001.020	Comune edile euro (venticinque/38)	ora	25,38
Nr. 22 N04.001.005. a	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: motrici due assi fino a 5 t euro (cinquantanove/63)	ora	59,63
Nr. 23 N04.013.010. a	Piattaforma semovente con braccio telescopico: altezza 18 m euro (settantacinque/68)	ora	75,68
Nr. 24 NP03	Compenso per verifica strutturale ai sensi dell'art.7.2.3 delle NTC 2018 delle pareti in cartongesso aventi altezza maggiore di 4 metri, in riferimento alla normativa antisismica vigente (NTC 18 - circolare n.7 del 21/01/2019; D.M. 17/1/2018) euro (ottocentoottantacinque/50)	a corpo	885,50
Nr. 25 NP05	Nuove porte interne a vetro stratificato di sicurezza, con telaio in alluminio di colore corten, compreso ferramenta di fissaggio, cerniere, maniglia e serratura, compreso calcomania per evidenziare la trasparenza PORTE INTELAIATE IN VETRO porte interne a vetro stratificato di sicurezza, exstrachiaro, 6/7 - 076; anta minimal in alluminio da 15 x 42 mm. con telaio in estruso di alluminio di colore corten, compreso ferramenta di fissaggio, cerniere minimal colore argento verniciato, maniglia in tinta e serratura magnetica e cilindro yale; compreso imbotte in alluminio estruso colore corten dello spessore variabile a seconda del muro, da cm. 10 a cm. 30, compreso trasporto, posa al piano e montaggio. euro (milleottocentoottantasette/05)	cadauno	1'887,05
Nr. 26 NP07	Oneri di manutenzione per la verifica del coperto, compreso piccole riparazioni del manto impermeabile, pulizia delle gronde, sistemazione delle tegole con sostituzione di quelle rotte euro (tremilaquattrocentonovantanove/12)	a corpo	3'499,12
Nr. 27 NP08	Fornitura e posa in opera di feltro isolante minerale, imbustato con polietilene nero termosaldato sui quattro lati; conducibilità termica 0,040 W/(m-K), di dimensioni 600x600 euro (sedici/84)	mq.	16,84
Nr. 28 NP09	Realizzazione barriera antirumore per mitigare il funzionamento della macchina frigo; compreso realizzazione del cordolo perimetrale in cls armato in cui fissare i montanti che sorreggono i pannelli fonoassorbenti, per una lunghezza di m.7; compreso un cancellino per l'accesso all'area per manutenzione euro (quattromilanovecentonovanta/82)	a corpo	4'990,82
Nr. 29 NP10	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali in lana di roccia (oppure fibra di vetro) verniciate, reazione al fuoco classe A2-s1, d0 secondo EN 13501-1, resistenza all'umidità RH 95%, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi): con struttura metallica a vista o seminascosta, con spessore: 15 mm, 600 x 600 ÷ 1.200 mm, assorbimento acustico aw 1,00(H) secondo EN ISO 11654, classe A , con bordi dritti. Il dimensionamento della struttura metallica sarà determinato in funzione della sollecitazione sismica del luogo (Zola Predosa) nonché del modello e marca effettivamente utilizzati: al proposito si intendono inclusi gli oneri relativi alla preventiva redazione di apposita relazione di calcolo da approvarsi preventivamente dalla DL, nonché delle eventuali elaborazioni previste dalle Norme TECNICHE PER LE COSTRUZIONI (compresa asseverazione a firma di professionista abilitato). Misurazione della superficie effettivamente posata euro (quarantasei/62) Zola Predosa, 18/06/2024 Il Tecnico Geom. Domenico Pischetola _____ _____ _____ _____ _____ _____	mq	46,62