



UNIONE DEI COMUNI
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA
Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso
Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa
STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE DI
COMMITTENZA SERVIZIO ASSOCIATO GARE

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER CONTO DEL COMUNE DI VALSAMOGGIA
AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA c) E ART. 76 DEL D. LGS. 36/2023 PER
RISOLUZIONE CRITICITÀ IDRAULICA LUNGO IL RIO FOSSETTA IN LOCALITÀ BAZZANO
NEL COMUNE DI VALSAMOGGIA (BO)" - CUP: B47H21006710004 - CUI
03334231200202200002 - CIG B293AFF3C7**

VERBALE DI GARA 2

L'anno duemilaventiquattro il giorno 09/08/2024 alle ore 8:30 si costituisce in seduta virtuale il seggio di gara, come da atto costitutivo prot. 23260/2024, composto da:

- Barbara Bellettini, Responsabile del Servizio Associato Gare dell'Unione Valle del Reno, Lavino e Samoggia, in qualità di Presidente;
- Elisa Sandri, Istruttore Amministrativo del Comune di Valsamoggia, in qualità di testimone;
- Gabriele Lotti, Funzionario Elevata qualifica presso il Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, in qualità di testimone e Segretario verbalizzante.

L'identità dei componenti del seggio è nota ed idonea ai sensi di legge per l'espletamento delle funzioni di gara in oggetto.

Premesso che:

- il Comune di Valsamoggia, con Determinazione del Responsabile dell'Area Programmazione Realizzazione Gestione Cura del Patrimonio n° 478 del 22/07/2024, ha approvato gli atti di gara relativi all'affidamento della procedura negoziata senza bando per i lavori di "RISOLUZIONE CRITICITÀ IDRAULICA LUNGO IL RIO FOSSETTA IN LOCALITÀ BAZZANO NEL COMUNE DI VALSAMOGGIA (BO)" - CUP: B47H21006710004 - CUI 03334231200202200000" ed ha determinato di provvedere tramite procedura negoziata, senza bando, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs n. 36/2023 (di seguito Codice) e dell' art. 76 del medesimo decreto con offerta espressa mediante minor prezzo (ribasso) sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- con la medesima Determinazione si dava mandato al Servizio Associato Gare di procedere all'indizione di una procedura negoziata per l'affidamento in oggetto da espletare tramite l'utilizzo della piattaforma telematica SATER (Sistema degli Acquisti Telematici della regione Emilia Romagna), comunicando al contempo al servizio l'elenco riservato degli operatori economici da invitare;
- il Comune ha pertanto comunicato al Servizio Associato Gare l'elenco degli operatori da invitare alla procedura per l'affidamento di cui si tratta dando al contempo indica-

zione al Servizio Associato Gare di provvedere alla indizione di una procedura negoziata nei termini sopra riportati;

- il valore complessivo presunto dell'appalto, relativo a tutta la durata contrattuale, è di € 369.467,33 (Iva esclusa), di cui € 345.391,32 (Iva esclusa) per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) ed € 24.076,01 (Iva esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come specificato nel quadro economico della determinazione a contrarre del Comune di Valsamoggia su indicata;
- il Servizio Associato Gare con propria Determinazione n. 373 del 23/07/2024, ha approvato gli atti di gara inerenti la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, da esperirsi tramite l'utilizzo della piattaforma telematica "SATER" (Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna) messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;
- alla scadenza fissata del 05/08/2024 ore 12:00, sono pervenute sulla piattaforma SATER n. 5 offerte valide;
- il Seggio di gara si è riunito in data 6/8/2024 in prima seduta virtuale per l'ammissione dei concorrenti; tale seduta ha avuto esito con l'apertura del soccorso istruttorio per 4 concorrenti su 5 ai quali è stato richiesto di integrare la documentazione entro e non oltre il giorno 12/8/2024 alle ore 12:00 e pertanto sono stati ammessi con riserva; di tale seduta si è redatto il verbale n. 1 che si intende in questa sede richiamato e riportato integralmente;
- tutti i concorrenti ai quali si è chiesta integrazione e pertanto Pro Service Costruzioni Srl; I.O.L.A. Costruzioni Srl; Gaetti Costruzioni Srl; C.I.B. Costruzioni idrogeologiche Bolognesi Srl, hanno presentato le integrazioni prima della scadenza pertanto si è riconvocato il seggio di gara in data 9/8/2024 dalle ore 8:30 per la conclusione della fase di ammissione con verifica di quanto pervenuto in soccorso istruttorio e, a seguire, la fase di apertura dell'offerta economica controllo anomalia (si veda esclusione automatica prevista nella lettera d'invito) e definizione della graduatoria.

Tutto ciò premesso

La Presidente del Seggio di Gara dichiara, alle ore 8:30, aperta la seconda seduta pubblica virtuale su portale, per la verifica di quanto pervenuto in soccorso istruttorio, accertandone la regolarità e completezza al fine dell'ammissione degli offerenti alla procedura di gara medesima e a seguire per l'apertura dell'offerta economica e definire la graduatoria.

La Presidente dà atto:

- che della convocazione della seduta era stata data comunicazione da Portale SATER in data 8/8/2024;
- che entro il termine prescritto delle ore 12:00 del giorno 05/08/2024 sono pervenute n. 5 offerte:

N.	DENOMINAZIONE	REGISTRO DI SISTEMA	STATO
1	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	PI311343-24	INVIATA
2	CROVETTI DANTE S.R.L.	PI312540-24	INVIATA
3	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	PI313658-24	INVIATA
4	GAETTI COSTRUZIONI - S.R.L.	PI313873-24	INVIATA
5	C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE	PI313896-24	INVIATA

	BOLOGNESI S.R.L.		
--	------------------	--	--

Si procede all'apertura delle risposte alla richiesta di integrazione e a verificarne il contenuto.

La Presidente del seggio provvede quindi, coadiuvata dagli altri componenti, a verificare l'adequatezza della documentazione presentata e si rileva che tutto è regolare pertanto per i seguenti concorrenti viene confermata l'ammissione

1) PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL

La documentazione prodotta risultava completa.

La Presidente dichiara il concorrente Ammesso.

3) I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL

La documentazione prodotta risultava completa.

La Presidente dichiara il concorrente Ammesso.

4) GAETTI COSTRUZIONI - S.R.L.

La documentazione prodotta risultava completa.

La Presidente dichiara il concorrente Ammesso.

5) C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L.

La documentazione prodotta risultava completa.

La Presidente dichiara il concorrente Ammesso.

Si procede pertanto all'apertura delle buste economiche e la piattaforma definisce la seguente graduatoria provvisoria:

N.	DENOMINAZIONE	Ribasso percentuale offerto
1	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	2,86%
2	C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L.	2,45%
3	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	2,17%
4	CROVETTI DANTE S.R.L.	1,85%
5	GAETTI COSTRUZIONI - S.R.L.	1,25%

Dato atto che la lettera invito prevedeva espressamente: *“Esclusione automatica ed offerte anormalmente basse A norma dell’art. 54 del D.lgs n. 36/2023 troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque), il procedimento dell’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo: il metodo A dell’allegato II.2 del Codice”* la piattaforma ha effettuato il calcolo automatico dell'anomalia escludendo dalla procedura la seguente offerta:

N.	DENOMINAZIONE	Ribasso percentuale offerto
1	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	2,86% - ANOMALO

Pertanto la graduatoria finale definitiva risulta essere la seguente:

N.	DENOMINAZIONE	Ribasso percentuale offerto
1	C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L.	2,45%
2	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	2,17%
3	CROVETTI DANTE S.R.L.	1,85%
4	GAETTI COSTRUZIONI - S.R.L.	1,25%

Il Seggio di gara propone come aggiudicatario il concorrente C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI SRL con la percentuale di ribasso sui lavori del 2,45% qualora la aggiudicazione fosse confermata l'importo di aggiudicazione è di € 336.929,23(IVA esclusa) oltre ad oneri per la sicurezza di € 24.076,01 (IVA esclusa) per complessivi € 361.005,24 (IVA esclusa).

La seduta si chiude alle ore 8:50.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, letto e approvato, è stato come appresso sottoscritto.

La Presidente del Seggio di gara

f.to Barbara Bellettini

Il Testimone

f.to Elisa Sandri

Il Testimone e Segretario Verbalizzante

f.to Gabriele Lotti