

Corbellini srl



**EX METALPLAST
VIA PONTE ALBANO 16
40037 – SASSO MARCONI (BO)**

**DEMOLIZIONE
E SMALTIMENTO INERTI, ACCIAI E ASFALTI**

PROGETTO ESECUTIVO

**G07.00
Elenco prezzi unitari**



(dott. ing. Umberto Corbellini)

Segrate, 08 maggio 2024
\\1971\\PrgEsec\\G07

Comune di Sasso Marconi
Provincia di Bologna

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Recupero Area Ex Metalplast
Intervento di demolizione dell'ex impianto produttivo Metalplast S.p.A. -
Via Ponte Albano n° 16 - 40037 - Sasso Marconi (BO)

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale Sasso Marconi

Data, 08/05/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 1C.01.020.00 20	Demolizione totale o parziale di edificio, anche pericolante, di tipo industriale, con mezzi meccanici adeguati alla mole delle strutture da demolire, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. euro (undici/04)	m³	11,04
Nr. 2 1C.01.150.00 70.a	Rimozione di corrimano in profilati di ferro ed elementi similari: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito euro (zero/99)	m	0,99
Nr. 3 1C.01.170.00 30.b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione:- con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica euro (venti/25)	cad	20,25
Nr. 4 1C.01.170.00 30.c	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione:- con peso superiore a 150 kg, compreso abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica euro (centosessantasei/12)	t	166,12
Nr. 5 1C.01.180.00 30.a	Rimozione tubi in PVC o altro materiale plastico, fibrocemento, ghisa ecc., di qualsiasi dimensione, di condotte interrate, immurate, appese, incluso demolizione del rinfiango, apertura tracce, smontaggio accessori di fissaggio. Compresa movimentazione, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi scavi e oneri di smaltimento - diametro fino a 200 mm, a vista euro (uno/83)	m	1,83
Nr. 6 1C.01.190.00 10.a	Bonifica e rimozione serbatoio interrato, compresa prova gas-free, verifica dell'integrità di tutti i componenti, apertura passo d'uomo; rimozione dei fondami e pulizia interna del serbatoio; raschiatura, pulitura e asciugatura delle pareti interne; rimozione delle annesse strutture, manufatti, tubazioni e raccordi; trasporto del serbatoio e tubazioni bonificate, delle annesse strutture presso impianti di conferimento autorizzati. Sono inoltre comprese e compensate nel prezzo tutte le documentazioni di inizio-fine lavori, le comunicazioni, le relazioni e le certificazioni. Compresi gli oneri relativi allo scavo necessario per la rimozione del serbatoio:- per serbatoi di capacità sino a 15 m³ euro (duemilatrecentododici/07)	cad	2'312,07
Nr. 7 1C.01.190.00 10.b	idem c.s. ...serbatoio:- per ogni m³ in più euro (centotrentasei/84)	cad	136,84
Nr. 8 1C.27.050.01 00.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro (tre/47)	100 kg	3,47
Nr. 9 1C.27.050.01 00.f	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro (uno/95)	100 kg	1,95
Nr. 10 1C.27.050.01 00.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) presso impianto di recupero autorizzato euro (diciotto/16)	100 kg	18,16
Nr. 11 1U.04.010.00 10.a	Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a freddo, compresa pulizia con macchina scopatrice, movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Per spessore sino a 6 cm: - in sede stradale euro (due/77)	m²	2,77
Nr. 12 1U.04.010.00 20	Disfacimento di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso, con mezzi meccanici, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. euro (dodici/58)	m³	12,58
Nr. 13 1U.04.010.00 30.a	Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. - in sede stradale euro (tredici/73)	m³	13,73
Nr. 14 A01.004.005. a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) euro (sei/80)	mc	6,80
Nr. 15 A21.010.075. b	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa, intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento e della rimozione del ceppo: siti su strada a traffico medio: esemplari di altezza da 6 a 12 m euro (centonovantaotto/58)	cad	198,58
Nr. 16 B.05.002.311	Rimozione strutture e tamponamenti metallici, compresi, recupero, pulizia e accatastamento in cantiere materiale recuperato e spostamento materiale di risulta non recuperabile nell'ambito del cantiere - struttura bullonata con taglio alla fiamma dei bulloni		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
a	euro (venti/02)	kg100	20,02
Nr. 17 B01.001.005. b	Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, compreso e ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica controllata, con esclusione degli oneri di discarica: per fabbricati in cemento armato e muratura, vuoto per pieno euro (venticinque/24)	mc	25,24
Nr. 18 B01.004.015. b	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni forati euro (nove/15)	mq	9,15
Nr. 19 B01.004.025. c	Demolizione di struttura in calcestruzzo di qualsiasi forma o spessore, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa del trasporto allo scarico: non armato, eseguita con l'ausilio di mezzi meccanici euro (ottantaquattro/28)	mc	84,28
Nr. 20 B01.004.025. d	idem c.s. ...allo scarico: armato, eseguita con l'ausilio di mezzi meccanici euro (centootto/31)	mc	108,31
Nr. 21 B01.016.015	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla euro (nove/80)	mq	9,80
Nr. 22 B01.016.085	Demolizione di rivestimento in ceramica euro (sette/92)	mq	7,92
Nr. 23 B01.019.025	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresa la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso euro (uno/02)	kg	1,02
Nr. 24 B01.022.020	Rimozione di controsoffitti in pannelli di fibre minerali, compresa la rimozione della struttura metallica di sostegno, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, escluso il calo in basso euro (nove/80)	mq	9,80
Nr. 25 B01.034.020	Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (quarantauno/44)	mq	41,44
Nr. 26 B01.034.025	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (ventiquattro/17)	mq	24,17
Nr. 27 B01.034.030	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (ventinove/44)	mq	29,44
Nr. 28 B01.037.005. c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC) euro (settantanove/09)	cad	79,09
Nr. 29 B01.037.005. e	idem c.s. ...del cantiere: lavabo singolo su mensola euro (quarantacinque/76)	cad	45,76
Nr. 30 B01.037.005. g	idem c.s. ...del cantiere: scaldabagno elettrico euro (sessantaquattro/46)	cad	64,46
Nr. 31 B01.037.010. a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di impianto idrico euro (tre/61)	m	3,61
Nr. 32 B01.037.010. b	idem c.s. ...tubazioni di scarico fino a 10 cm di diametro euro (quattro/51)	m	4,51
Nr. 33 B01.037.015. a	Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari, compreso opere murarie: rubinetto singolo sino al diametro 3/4" euro (cinque/21)	cad	5,21
Nr. 34 B01.037.015. b	idem c.s. ...opere murarie: gruppo di rubinetti sino al diametro 3/4" euro (sei/60)	cad	6,60

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 35 B01.040.010. b	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di: 93 ÷ 174 kW euro (centosedici/03)	cad	116,03
Nr. 36 B01.040.020. c	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 13 a 20 elementi, per radiatore euro (ventiuno/27)	cad	21,27
Nr. 37 B01.043.025	Rimozione di tubazioni di collegamento tra le unità interne e le motocondensanti esterne degli impianti split, valutata al m compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica euro (tre/30)	m	3,30
Nr. 38 B01.049.005. a	Rimozione di canale portacavi in lamiera, con coperchio e quota parte dei pezzi speciali, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: spessore lamiera 8/10 mm euro (quattro/65)	kg	4,65
Nr. 39 B01.049.010. b	Rimozione di cassetta in lega leggera, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: dimensioni esterne fino a 300 x 300, profondità 100 mm euro (nove/86)	kg	9,86
Nr. 40 B01.049.020. b	Rimozione di condotti elettrici all'interno o all'esterno di fabbricati realizzati con tubi a vista, compreso lo sfilaggio dei conduttori, lo smontaggio di tutti gli accessori, quali raccordi, curve e fissaggi, il trasporto e il deposito dei materiali nel luogo indicato nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata e relativi oneri di smaltimento: per tubazioni in pvc diametro nominale: fino a 32 mm euro (due/58)	m	2,58
Nr. 41 B01.052.010. a	Rimozione di cavo flessibile multipolare con conduttori in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: sezione fino a 6 mmq euro (uno/53)	kg	1,53
Nr. 42 B01.058.010. f	Rimozione di plafoniera per lampade fluorescenti, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: 1 x 58 W euro (dodici/43)	cad	12,43
Nr. 43 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (cinquantanove/09)	mc	59,09
Nr. 44 B01.061.010	Trasporto a discarica autorizzata e realizzata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa loro caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con motocarro di portata fino a 1 mc, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (settantauno/48)	mc	71,48
Nr. 45 B01.061.030. a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg euro (uno/89)	cad	1,89
Nr. 46 PA.IC01	Asportazione guano di piccione con relativa disinfestazione e disinfezione euro (cinquemilasettecentotrentatre/34)	cadauno	5'733,34
Nr. 47 PA.IC02	Smaltimento rifiuti dalla produzione di materiali compositi euro (sette/64)	t	7,64
Nr. 48 PA.IC03	Smaltimento rifiuti mattonelle e ceramiche euro (dieci/19)	t	10,19
	Data, 08/05/2024		
	Il Tecnico		

