



**UNIONE DEI COMUNI
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA**

**Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso
Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa**

**STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE DI
COMMITTENZA SERVIZIO ASSOCIATO GARE**



Italiadomani

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE, ADEGUAMENTO NORMATIVO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE MESSO A DISPOSIZIONE DA "CROCE ROSSA ITALIANA – COMITATO DI BOLOGNA ODV", UBICATO IN VIA PORRETTANA N. 430 A CASALECCHIO DI RENO (BO) QUALE IMMOBILE DA DESTINARSI ALL'ATTUAZIONE DELLE ATTIVITÀ ED INTERVENTI DA REALIZZARSI NELL'AMBITO DELLA PROGETTAZIONE PNRR MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE", SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE" INVESTIMENTO - 1.3 HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA PER LE PERSONE SENZA DIMORA, 1.3.2 – STAZIONI DI POSTA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. CUP: I94H22000380001.

CRITERIO OFFERTA PREZZO PIU' BASSO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

Missione 5 Componente 2

Sottocomponente 1, Investimento 1.3

ACCORDO AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 6 DEL D. LGS. 50/2016 PER LA REALIZZAZIONE della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l'implementazione di:

Investimento 1.3 - Housing First e stazioni di posta

Sub-investimento 1.3.2 – Stazioni di posta

STAZIONE DI POSTA

CUP I94H22000380001 CIG B4AB6EFD23

VERBALE DI GARA 1

L'anno duemilaventiquattro il giorno 31/12/2024 alle ore 10:00 si costituisce in seduta virtuale il seggio di gara, come da atto costitutivo prot. 38002/2024, composto da:

- Dott. Daniele Tovoli, Responsabile Unico del Progetto per conto dell'Ente attuatore, in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Barbara Bellettini, funzionaria E.Q. responsabile del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia , in qualità di testimone e segretaria verbalizzante;
- Dott.ssa Cati La Monica, Dirigente del Servizio Sociale Associato e Responsabile Unico del Progetto per l'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, in qualità di testimone.

L'identità dei componenti del seggio è nota; la composizione del seggio è risultata idonea ai sensi di legge per l'espletamento delle funzioni indicate nell'atto costitutivo suindicato.

Premesso che:

- con PEC ricevuta in data 4/12/2024 ed assunta agli atti prot. 35574 del 5/12/2024 da parte di Croce Rossa Italiana – Comitato di Bologna ODV è stato richiesto al Servizio Associato Gare di procedere, per conto della medesima associazione, all'affidamento previa procedura negoziata senza bando ai sensi del combinato disposto degli artt. 50 , comma 1, lettera c) del D.Lgs n. 36/2023 (di seguito Codice) e dell'art. 76 del medesimo decreto con offerta espressa mediante minor prezzo (ribasso) sull'importo dei lavori posto a base di gara, con le specifiche per gli appalti PNRR dettate dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 che ha modificato la L. 120/2020;
- con il medesimo provvedimento Croce Rossa Italiana – Comitato di Bologna ODV dava mandato al Servizio Associato Gare di procedere all'indizione di una procedura negoziata per l'affidamento in oggetto da espletare tramite l'utilizzo della piattaforma telematica SATER (Sistema degli Acquisti Telematici della regione Emilia Romagna), comunicando al contempo al servizio l'elenco riservato degli operatori economici da invitare;
- il valore dei lavori da mettere a base di gara è pari ad € 524.996,02, di cui € 28.479,92 per oneri della sicurezza non ribassabili, come specificato nel suddetto provvedimento a contrarre della Croce Rossa Italiana – Comitato di Bologna ODV;
- il Servizio Associato Gare con propria Determinazione n. 662 del 5/12/2024, ha approvato gli atti di gara inerenti la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, da esperirsi tramite l'utilizzo della piattaforma telematica "SATER" (Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna) messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;
- alla scadenza fissata del 30/12/2024 ore 14:00, sono pervenute sulla piattaforma SATER n. tre (3) offerte valide.

Tutto ciò premesso

Il Presidente del Seggio di Gara dichiara aperta, alle ore 10:11, la prima seduta pubblica virtuale sul portale, per la verifica di quanto contenuto nella Busta Documentazione Amministrativa, accertandone la regolarità e completezza al fine dell'ammissione degli offerenti alla procedura di gara medesima.

Il Presidente dà atto:

- che della convocazione della seduta era stata data comunicazione da Portale SATER;

- che entro il termine prescritto delle ore 14:00 del giorno 30/12/2024 sono pervenute n. tre (3) offerte:

N.	DENOMINAZIONE	PARTITA IVA	REGISTRO DI SISTEMA	STATO
1	P.I. 2000 S.R.L.	02236810400	PI520856-24	INVIATA
2	TERMAL GREEN BUILDING S.R.L.	02352300392	PI521263-24	INVIATA
3	S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE – S.R.L.	00514181205	PI526470-24	INVIATA

Si procede all'apertura della Busta Documentazione Amministrativa e a verificarne il contenuto.

Il Presidente del seggio provvede quindi, coadiuvato dagli altri componenti, a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione alle dichiarazioni, ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla lettere d'invito/disciplinare che regola la procedura di gara:

1) P.I. 2000 S.R.L.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa non risulta regolare e pertanto è da integrare tramite l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Il Presidente dichiara il concorrente Ammesso con riserva.

2) TERMAL GREEN BUILDING S.R.L.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa non risulta regolare e pertanto è da integrare tramite l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Il Presidente dichiara il concorrente Ammesso con riserva.

3) S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE – S.R.L.

La documentazione prodotta risulta completa e conforme in base a quanto richiesto nei documenti di gara.

Il Presidente dichiara il concorrente Ammesso.

Pertanto, relativamente ai concorrenti nn. 1) e 2), la documentazione prodotta è da integrare ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023 e si apre il sub-procedimento di soccorso istruttorio con richiesta di rispondere, a pena di esclusione, entro e non oltre il giorno 10/01/2025 alle ore 12:00.

Alle ore 14:18 si chiude la prima seduta virtuale e si rimanda in data da definire la seduta di verifica di quanto perrà in seguito al soccorso istruttorio finalizzata alla conclusione della fase di ammissione dei concorrenti.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di gara

f.to Daniele Tovoli

La Testimone

f.to Cati La Monica

La Testimone e Segretaria Verbalizzante

f.to Barbara Bellettini