

# Driver 1



Mitigazione degli impatti  
ambientali, promozione della  
qualità ecologico ambientale



# Asse tematico / Driver 1

Mitigazione degli impatti ambientali, qualità ecologico ambientale

Tutelare l'ambiente naturale e la biodiversità

Privilegiare la rigenerazione urbana, contrastare il consumo di suolo

Adattare il territorio alla transizione climatica, usare le risorse con efficienza

Promuovere il sistema della mobilità sostenibile

**4 politiche, 19 azioni sinergiche  
+ circa 200 apporti comunali**





Un obiettivo prioritario del territorio è quello di riconoscere e tutelare e dare continuità alla rete ecologica e, per questo, le azioni previste sono tese a mitigare le criticità/fragilità del contesto ambientale, preservandone e potenziandone gli elementi di valore.

Al contempo, le linee di intervento individuate mirano ad accrescere il capitale naturale e la biodiversità (genetica, ecosistemica e paesaggistica) dei centri urbanizzati e della fascia pianeggiante, collinare e montana, evidenziando la correlazione tra la dotazione di risorse naturali del territorio e il benessere fisico e psicologico delle persone che ne fruiscono.

## 1.1.1 AZIONI PER IL RAFFORZAMENTO DI CORRIDOI E NODI ECOLOGICI

Apporti Comune di Sasso Marconi

Creazione di ulteriori corridoi ecologici continui che si diramino dalla Valle del Reno verso la fascia collinare del territorio, attraverso la messa in rete dei parchi urbani e del verde privato

Valorizzazione del lungo fiume Reno come realtà che, attraversando l'intero territorio, rappresenta un elemento da tutelare, un fattore di raccordo e di collegamento e un'opportunità di fruizione sostenibile del territorio



## 1.1.2 AZIONI PER IL RAFFORZAMENTO DI INFRASTRUTTURE VERDI E BLU, SERVIZI ECOSISTEMICI

Apporti Comune di Sasso Marconi

Potenziamento della valenza naturalistica dei rii minori sviluppando i corridoi del Fosso del Diavolo lungo il rio Gemese, del Rio d'Eva, del Rio Verde, del rio dell'Asino, del rio d'Acasio, del Rio Maggiore, del rio Duzzola, del rio Sant'Anna / Olivetta, rio Raibano - Molinazzo, Canale del Maglio e rio Conco

Creare connessioni tra gli itinerari di intermodalità e le reti verdi connettere la rete ciclabile e pedonale urbana ed extraurbana tra i centri urbani e la collina, anche in relazione ai tracciati di valenza sovralocale (es. Via degli Dei, futuro tracciato della Ciclovia della Seta, ecc.) e al collegamento di punti di interesse per la fruizione turistica (es. corridoio del Fosso del Diavolo, Tignano, Rasiglio, Calderino, Oasi di San Gherardo, Via Francescana della Sambuca, Percorso Natura del T. Olivetta)

Valorizzazione della funzione ecologica dei Corridoi fluviali del Fiume Reno e Torrente Setta, dei Nodi ecologici complessi di: Monte Rocca, Monte Capra e Tizzano (Rete Natura 2000), Riserva del Contrafforte Pliocenico, Oasi di San Gherardo, Rupe del Sasso, Fosso del Diavolo lungo Rio Gemese

Sviluppare le connessioni tra i laghetti del Maglio, bacino Reno Vivo, Lago di Porziola, Palazzo de' Rossi, Ponte di Vizzano, Oasi di San Gherardo, ex Cave Reno



## 1.1.5 AZIONI PER IL RAFFORZAMENTO DELL' EDUCAZIONE AMBIENTALE

Apporti Comune di Sasso Marconi

Promozione delle attività relative a:

- visite guidate e laboratori all'Oasi di San Gherardo o Geosito Balzo dei Rossi, Forra di Rio Conco e Calanchi di Rocaglio e al Parco di Monte Sole e al Contrafforte Pliocenico;
- Campo Catalogo "Istituto scolastico agrario Ferrarini";
- Impianto di compostaggio condiviso con gli Orti sociali sviluppando i progetti attualmente in corso: Orti scolastici e didattica outdoor, Orti comunali, Patti di collaborazione, Regolamento Beni Comuni.



## 1.1.6 AZIONI PER IL RAFFORZAMENTO DELLA PREVENZIONE E DELLA CURA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO

Apporti Comune di Sasso Marconi

Proseguire il dialogo con gli enti preposti per la prevenzione e il consolidamento dei dissesti (ad es. Anconella, Via Sant'Anna, Via Rasiglio, V. Mongardino, Via Badolo, Calanco di Pieve del Pino)



Il contrasto al consumo di suolo è una priorità della legge regionale 24/2017. Per questo motivo le azioni attuative di questo obiettivo sono tese a promuovere processi di rigenerazione dei luoghi, da connettere al rafforzamento dell'identità di questi ambiti di intervento, riattivando zone del territorio dismesse e realizzando nuove centralità urbane e spazi di socializzazione. In questo processo è rilevante la definizione del rapporto tra contenitori e contenuti attraverso l'attivazione dei cittadini e dei portatori di interesse, dimensionando le trasformazioni in relazione alla capacità del sistema territoriale di equilibrare i cambiamenti.

Negli interventi di rigenerazione un'attenzione prioritaria viene riservata all'adozione di misure di mitigazione e adattamento, a supporto della capacità di resilienza del contesto locale.

### 1.2.1 AZIONI PER IL RECUPERO DI AREE DEGRADATE O DISMESSE

Apporti Comune di Sasso Marconi

Realizzazione di interventi mirati di riqualificazione nei luoghi della rigenerazione, quali:

Area Alfa: area dove andare ad insediare nuovi servizi alla cittadinanza quali: dotazioni di edilizia sociale, senior hotel e spazi scolastici

Ex Cartiera del Maglio:  
recupero di elementi testimoniali e insediamento di servizi pubblici con declinazione museale, restauro del Canale del Maglio e riqualificazione delle infrastrutture di collegamento

Area Metalplast: realizzazione di una area scolastica integrata.

Area Kemet: incentivazione della permanenza di produzioni ad alto contenuto tecnologico, inserimento di laboratori sperimentali in sinergia con l'Università e inserimento di servizi.

Sviluppo del Progetto delle aree limitrofe Area ex Marconi Gomma.

Sviluppo del Progetto delle aree limitrofe Area ex Tecnoserbatoi a Fontana.



### 1.2.3 AZIONI PER IL RAFFORZAMENTO DELLO SPAZIO PUBBLICO DI QUALITÀ

Apporti Comune di Sasso Marconi

Progettare la riqualificazione di:

- Piazza dei Martiri della Liberazione e del Municipio, Parco Marconi, Spazi pubblici di connessione tra la Piazza dei Martiri della Liberazione e la zona della Cervetta nel Capoluogo; Campo Sportivo La Fornace e Pista polivalente a Borgonuovo.
- Ampliamento centro sportivo parrocchiale di Pontecchio; Parco del Borgo di Colle Ameno.
- Riqualificazione del polo di Villa Griffone e sviluppo di servizi di supporto turistico, Giardino Ex Scuola Capra, Parco dell'Olivetta.

- Riqualificazione Teatro Comunale nel Capoluogo.
- Realizzare auditorium della musica e biblioteca nell'area ex Metalplast.
- Valorizzare Aule studio Sasso e Borgonuovo.
- Valorizzare Skate park nel Capoluogo.
- Attivazione di poli giovanili diffusi.



Le azioni finalizzate al raggiungimento di questo obiettivo sono tese all'adozione di un sistema integrato di misure finalizzate a ridurre i tassi di inquinamento atmosferico, idrico, da rumore e pervenire alla fissazione della CO2, al rallentamento del deflusso delle acque piovane, alla termoregolazione in ambito urbano. Tale mix di azioni si pone l'obiettivo di rendere il territorio capace di sostenere/affrontare i cambiamenti climatici in atto, e di contribuire – al contempo - al loro rallentamento.

Si tratta di interventi che interessano tanto il contesto naturale che gli ambiti interessati dalla presenza antropica: centri urbani, sia per quanto attiene gli insediamenti residenziali che le attività produttive, ma anche i trasporti e il settore agricolo. L'obiettivo è dunque quello di localizzare gli interventi e le dotazioni ecologico ambientali necessarie per mitigare gli effetti degli eventi climatici o compensare gli impatti dell'antropizzazione. Un complesso di misure che chiama in causa la parte pubblica e quella privata (dal singolo cittadino fino alle imprese), per il raggiungimento di obiettivi comuni di tutela delle risorse e sostenibilità del loro utilizzo.

### 1.3.2 AZIONI PER IL RISPARMIO ENERGETICO

#### 1.3.2.1 Incremento dell'uso di energie rinnovabili, anche attraverso modelli di autoconsumo e comunità energetiche rinnovabili

Apporti Comune di Sasso Marconi

Attivare una Comunità Energetica pubblico-privata



### 1.3.3 AZIONI PER LA TUTELA DELL'ARIA

#### 1.3.3.1 Contrasto alle emissioni: mobilità

Apporti Comune di Sasso Marconi

Sviluppo, in sede di Unione, del centro di mobilità Sasso Marconi e dei centri di interscambio Borgonuovo e Pontecchio Marconi

Concludere la mobilità di collegamento ciclopedonale completando le connessioni tra le ciclabili lungo la Porrettana e lungo il Fiume Reno

Favorire la realizzazione di spazi per servizi ai ciclisti



Il tema della mobilità è ambito di intervento estremamente sentito per il territorio e viene affrontato sia per quanto attiene la dimensione degli impatti ambientali, sia in relazione alle esigenze di spostamento per l'accesso ai servizi e per le attività della vita quotidiana. A fronte dell'esigenza diffusa di garantire adeguati collegamenti sia interni ai Comuni che verso il contesto circostante, l'obiettivo che si intende perseguire è quello di contenere l'utilizzo del mezzo privato, a favore di un sistema della mobilità che guardi alla valorizzazione dei punti di interscambio con il trasporto pubblico (TPL/gomma e potenziamento TPL/bici). Risulta per questo prioritario operare per un potenziamento del trasporto pubblico, e per il potenziamento delle reti di mobilità dolce, in particolare per garantire connettività e raccordo tra le frazioni e i centri urbani principali. L'intento è quello di ridurre il traffico veicolare (contrastando di conseguenza i livelli di inquinamento dell'aria), e prevedendo soluzioni alternative (es. mezzi elettrici) laddove la conformazione del territorio non permetta di abbandonare del tutto l'uso dell'auto. La progettazione delle reti di mobilità ciclo-pedonale dovrà, inoltre, integrare il sistema dell'accessibilità con soluzioni naturali per contribuire alla termoregolazione urbana e alla qualità fruitiva degli spazi urbani. Ugualmente l'aggiornamento del sistema di trasporto pubblico dovrà progettare l'inserimento della linea tranviaria come vettore di rigenerazione degli spazi stradali.

### 1.4.1 AZIONI PER IL POTENZIAMENTO DELLE RETE CICLABILE PEDONALE

Apporti Comune di Sasso Marconi

- Collegamento Colle Ameno - Capoluogo;
- Collegamento della Val di Setta attraverso la Ciclovía della Lana e della Seta;
- completamento della Ciclovía del Sole
- Raccordo dei percorsi esistenti con le Ciclovie principali

Connettere l'Area ex Alfa Wassermann con il tracciato Eurovelo



### 1.4.2 AZIONI PER INTERMODALITÀ FERRO-GOMMA

Apporti Comune di Sasso Marconi

Integrare le fermate del Servizio ferroviario metropolitano con la rete di percorsi pedonali di collegamento con il Parco di Monte Sole e la Riserva del Contrafforte Pliocenico

Attivare tavoli sovracomunali per la nuova fermata ferroviaria a Fontana, potenziare il cadenzamento dei treni alla fermata di Pontecchio Marconi e attivare almeno una corsa serale/notturna nel fine settimana

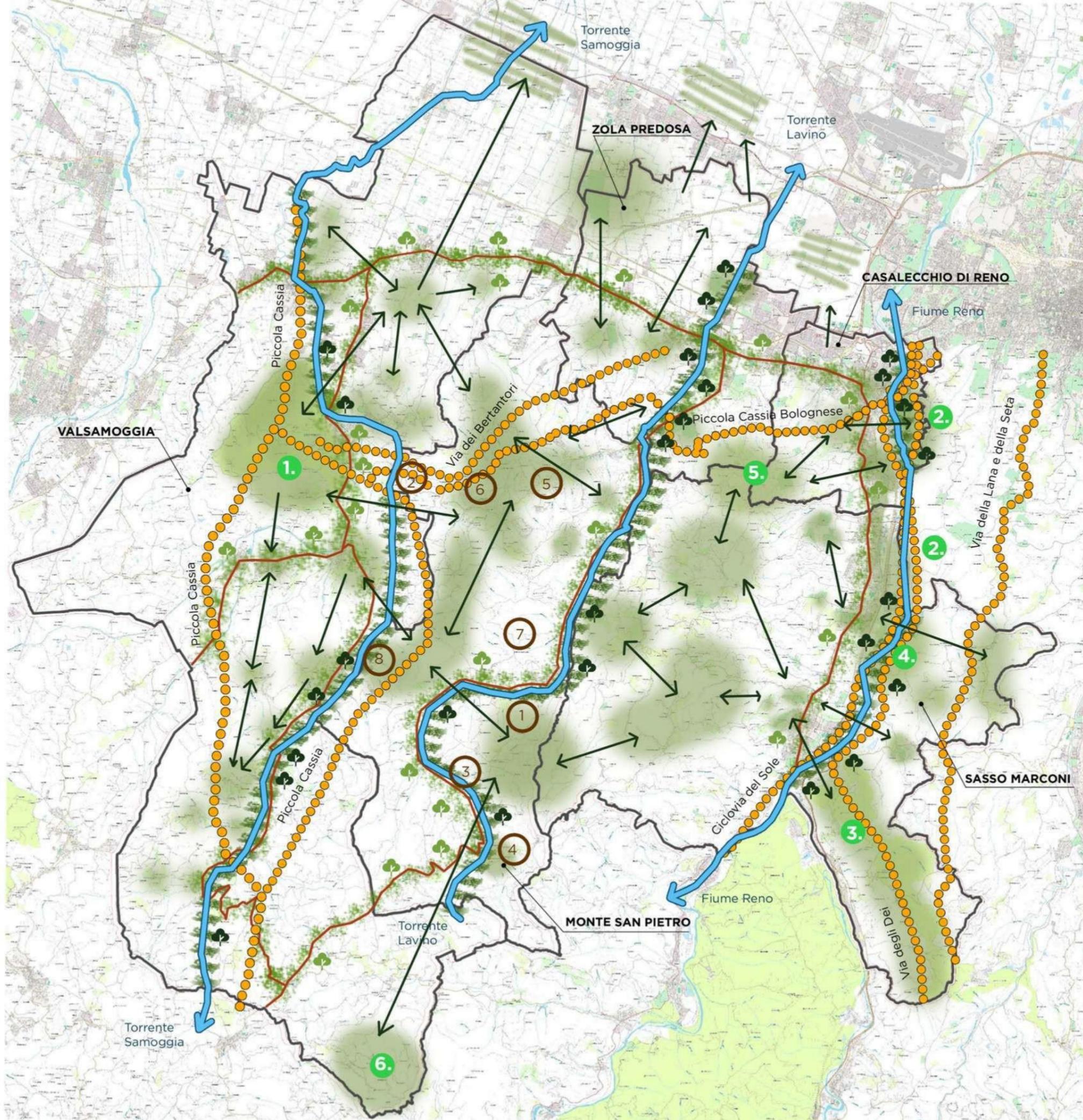
### 1.4.4 AZIONI A POTENZIAMENTO DEL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE

Apporti Comune di Sasso Marconi

Migliorare l'attrattività della Stazione in capoluogo (individuata come Centro di Mobilità dal PUMS) in prospettiva del raddoppio della linea Bologna – Porretta

# DRIVER 1

Mitigazione degli impatti ambientali, promozione della qualità ecologico ambientale



-  **Aree protette e SIC**
  1. IT4050016 - ZSC e Parco Regionale- Abbazia di Monteveglio
  2. IT4050029 - ZSC-ZPS - Boschi di San Luca e Destra Reno - Paesaggio protetto Colline di Santa Lucia
  3. IT4050012 - ZSC-ZPS e Riserva Naturale - Contrafforte Pliocenico
  4. Oasi Naturale di San Gherardo
  5. IT4050027 - ZSC - Gessi di Monte Rocca, Monte Capra e Tizzano
  6. IT4050014 - ZSC-ZPS - Monte Radicchio, Rupe di Calvenzano
-  **Sentieri, cammini e ciclovie di rilevanza naturalistica e culturale**
-  **Anello Cuore Colli Bolognesi**
  - 1- L'uomo che era e l'uomo che verrà
  - 2- La via del vino
  - 3- Le case nelle torri
  - 4- Terre di fate e di briganti
  - 5- Castelli scomparsi e cavalieri medievali
  - 6- Cassetti della memoria
  - 7- Tra colline e calanchi
  - 8- Abbazia e antichi borghi
- Azioni**
  -  Corridoi ecologici  
Collina - verde pubblico -pianura
  -  Corridoi ecologici  
Infrastrutture sostenibili
  -  Corridoi ecologici  
Corsi d'acqua
  -  Aree di valorizzazione biodiversità



# Driver 2



Valorizzazione del paesaggio  
e identità

# Asse tematico / Driver 2

Valorizzazione del paesaggio e dell'identità

Presidio della ruralità (*aziende agricole e servizi ecosistemici*)

Promozione delle risorse culturali

Qualificare i Centri, le frazioni, i settori urbani

Integrare le tecnologie da fonti rinnovabili con il paesaggio

**4 politiche, 20 azioni sinergiche  
+ circa 180 apporti comunali**



## 2.1 PRESIDIO DELLA RURALITÀ



La conservazione dei valori ambientali del territorio richiede attenzione alla valorizzazione delle attività agricole presenti, quale luogo di produzione di alimenti e riserva di servizi ecosistemici.

La presenza delle attività agricole sul territorio rurale costituisce, infatti, un'opportunità di presidio a contrasto dei processi abbandono e di dissesto idrogeologico e, per questo motivo, è necessario raggiungere un equilibrio tra la necessità di sostenere tali attività (in particolare nei contesti collinari/montani), e la pressione costruttiva che ne deriva. Il presidio della ruralità in relazione alla tutela del paesaggio passa anche per la valorizzazione e promozione delle produzioni locali, laddove l'elemento di raccordo con la dimensione locale diviene un punto di forza della produzione stessa.

### 2.1.2 AZIONI PER LIMITARE GLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI NEL TERRITORIO RURALE

Apporti Comune di Sasso Marconi

Riqualificazione paesaggistica e rigenerazione del complesso Ca' di Farina

Completare le urbanizzazioni del Villaggio Serrabella

Miglioramento dell'accessibilità del Mausoleo di Guglielmo Marconi presso Villa Griffone.

## 2.2 PROMOZIONE DELLE RISORSE CULTURALI



Il territorio è ricco di contenuti culturali la cui valorizzazione apre a nuove potenzialità per lo sviluppo di un'economia incentrata su un modello di turismo a basso impatto ambientale, attratto dai valori paesaggistici e ambientali, per esperienze "green" e a contatto con gli elementi più autentici ed identitari del contesto locale.

L'obiettivo che si persegue è quello di sviluppare un modello di offerta integrato, che rafforzi il legame tra i principali poli attrattori (identificati come magneti) e il patrimonio culturale minore, diffuso sul territorio. L'intento è quello di accompagnare il fruitore in percorsi di scoperta e di conoscenza del contesto locale, anche attraverso l'adozione di modelli di collaborazione pubblico-privato e l'acquisizione di nuove tecnologie utili ad arricchire e gestire al meglio l'esperienza di visita.

La presenza sul territorio dei Comuni di percorsi rappresenta l'opportunità rispetto alla quale innescare la promozione di un modello reticolare, in grado di connettere il patrimonio diffuso a livello locale, con i principali poli attrattori.

### 2.2.1 AZIONI PER LO SVILUPPO DI ITINERARI E SENTIERISTICA DIFFUSA

Apporti Comune di Sasso Marconi

Riqualificazione dei tracciati e della segnaletica degli itinerari della Via degli Dei e della Via della Lana e della Seta

Promuovere i tracciati di:

- collegamento al Parco Storico di Monte Sole (Sentiero n. 100)
- Contrafforte Pliocenico
- Monte Mario
- Badolo
- Prati di Mugnano
- Vite del Fantini
- Sentiero 120
- Fosso del Diavolo
- Lagune
- Torre di Jano
- Fontana
- Sasso
- Brento
- Monte Adone



### 2.2.2 AZIONI PER LA VALORIZZAZIONE DELLE AREE VERDI

Apporti Comune di Sasso Marconi

Valorizzare i seguenti luoghi:

- Contrafforte Pliocenico
- Oasi di San Gherardo
- Geosito Balzo dei Rossi
- Rio Conco e Calanchi di Roncaglio
- Specchio d'acqua di Porziola
- Alberi monumentali del Parco Borgo Colle Ameno
- Laghetti del Maglio
- Parco di Villa Putte
- Parco di Villa Marini



### 2.2.4 AZIONI PER LA VALORIZZAZIONE DEI POLI CULTURALI MAGGIORI

Apporti Comune di Sasso Marconi

Valorizzazione dei poli attrattivi:

- Museo Marconi
- Villa Griffone Palazzo
- De' Rossi
- Borgo di Colle Ameno
- Contrafforte Pliocenico
- Oasi San Gherardo

Valorizzazione e messa in rete del sistema delle Ville e dei giardini storici (Villa Quiete, Villa Achillini, Palazzo Sanuti, Casa Torre Ca' de Testi), il ponte di Vizzano, l'acquedotto romano e il percorso degli Oratori

## 2.3 QUALIFICARE I CENTRI, LE FRAZIONI E I SETTORI URBANI



A fronte di un assetto consolidato, che si sviluppa in poli urbanizzati principali e frazioni minori, l'obiettivo è quello di ricercare un equilibrio tra le esigenze abitative degli ambiti non urbani e l'accesso ai servizi. Lo stesso approccio è esteso anche ai tessuti urbani di maggiori dimensioni che nasce dal congiungimento di parti separate (settori urbani) congiuntesi in tempi e modi differenti e più o meno dotati di servizi in relazione al periodo storico in cui sono stati realizzati.

La situazione dei diversi ambiti urbani non è omogenea. Per questo motivo, dove si pone l'esigenza di superare alcuni elementi di criticità (es. accessibilità, collegamenti fibra...). Risulta prioritario lavorare sul potenziamento dei collegamenti e sulla valorizzazione degli spazi pubblici/dei servizi presenti, nell'ottica di sviluppo delle realtà minori secondo un modello in cui fruitori possano raggiungere i servizi di cui hanno bisogno (strutture sanitarie di base, scuole, trasporti pubblici, negozi, bar, ristorazione e i luoghi di socialità, impianti sportivi, spazi culturali) spostandosi il più possibile a piedi o in bicicletta.

### 2.3.2 AZIONI PER RAFFORZARE LO SPAZIO PUBBLICO NELLE FRAZIONI / SETTORI URBANI

#### 2.3.2.1 Funzione identitaria

Apporti Comune di Sasso Marconi

Sviluppo/Valorizzazione di:

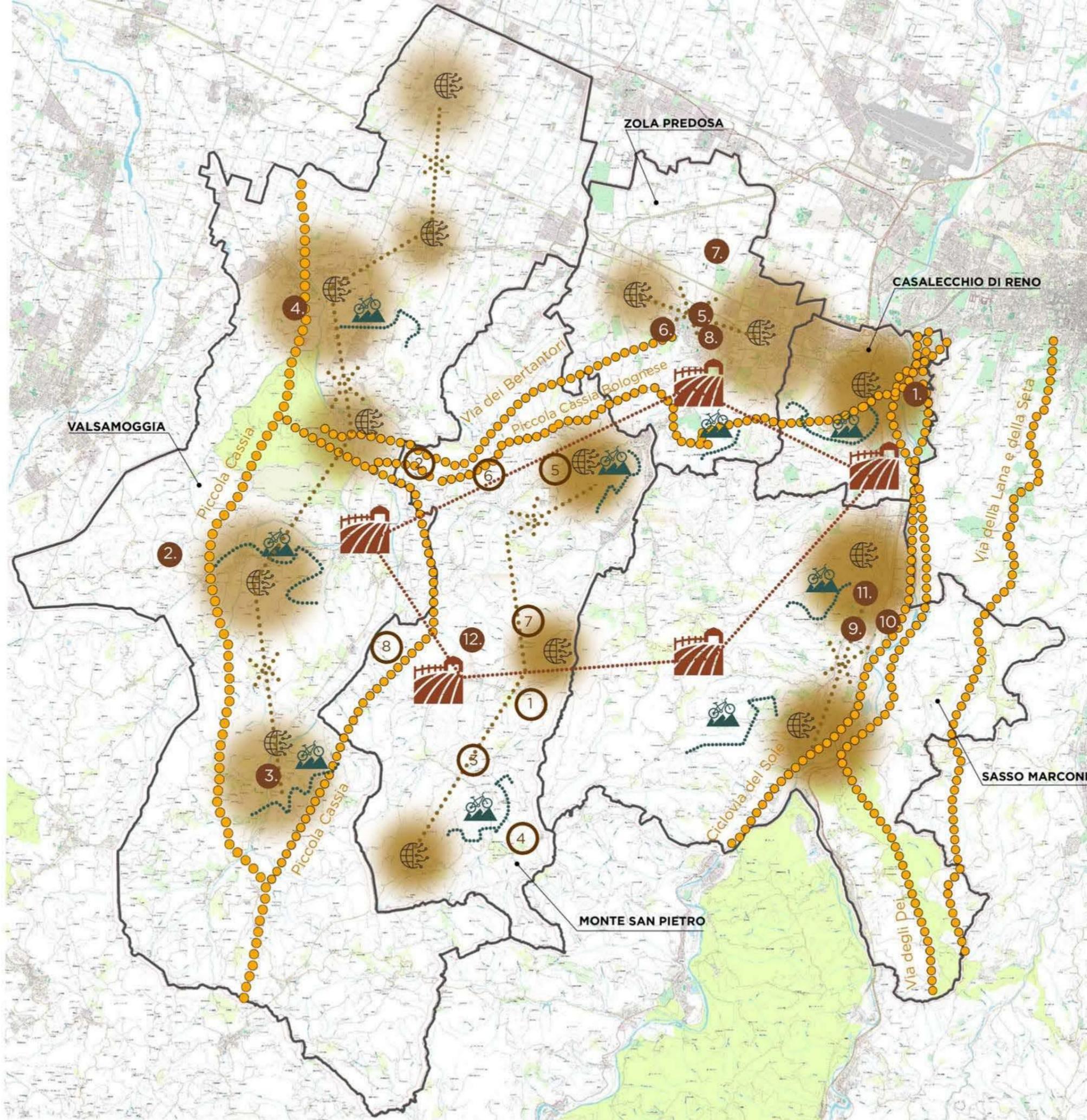
- Parco inclusivo nel Capoluogo
- Spazio di aggregazione nel Bed&Bike
- Piazza dei Martiri nel Capoluogo
- Parco Marconi
- Spazi di socializzazione al Borgo di Colle Ameno
- Parco dell'Olivetta
- Piazza di Battedizzo
- Campo Sportivo La Fornace a Borgonuovo
- Scuola di Tignano
- Aree sgambamento cani
- Centri sociali Borgonuovo e capoluogo

Rigenerazione di spazi per l'integrazione sociale nell'area ex Alfa Wassermann

# DRIVER 2

## Valorizzazione del paesaggio e dell'identità

Presidio della ruralità  
Promozione delle risorse culturali  
Rapporto tra le aree centrali e le frazioni  
Integrazione delle fonti rinnovabili con gli elementi del paesaggio



- Luoghi di interesse**
1. Villa Talon e Villa Ada
  2. Castello di Serravalle
  3. Casa del Turismo - Savigno
  4. Rocca di Bazzano
  5. Parco Giardino Campagna di Palazzo Albergati
  6. Ca' La Gironda
  7. Palazzo Magnani-Guidotti
  8. Palazzo Pepoli
  9. Museo Marconi
  10. Palazzo De Rossi
  11. Borgo di Colle Ameno
  12. Abbazia della Badia
- Sentieri, cammini e ciclovie di rilevanza naturalistica e culturale**
- Anello Cuore Colli Bolognesi**
- 1- L'uomo che era e l'uomo che verrà
  - 2- La via del vino
  - 3- Le case nelle torri
  - 4- Terre di fate e di briganti
  - 5- Castelli scomparsi e cavalieri medievali
  - 6- Cassetti della memoria
  - 7- Tra colline e calanchi
  - 8- Abbazia e antichi borghi

- Azioni**
- Rafforzamento Frazioni/Settori urbani
  - Rete di Eccellenze agricole e produttive
  - Sviluppo nuove tecnologie
  - Valorizzazione di percorsi mountain bike



opa

CAFÉ  
Coworking



# Driver 3

Spazio pubblico di qualità

"O MELHOR DO  
CAFÉ SÃO AS PESSOAS"  
RENATO FALCI / COFFEE

# Asse tematico / Driver 3

Spazio pubblico di qualità

---

Valorizzare il sistema dei servizi

Favorire l'accessibilità ai servizi

**2 politiche, 9 azioni sinergiche  
+ circa 200 apporti comunali**



## 3.1 VALORIZZARE IL SISTEMA DEI SERVIZI



L'obiettivo di questa politica è quello di lavorare sulla qualità dell'offerta dei servizi pubblici, secondo un nuovo approccio che superi il mero criterio quantitativo nel rapporto servizi-territorio, ragionando piuttosto sul disegno complessivo e sull'articolazione delle funzioni e dei servizi. L'intento è quello di potenziare un sistema integrato all'interno del quale si generi un equilibrio tra le dotazioni presenti nei centri principali e nelle frazioni / settori urbani, secondo una logica di complementarità e di integrazione, assicurando al contempo la presenza nei centri minori / frazioni di servizi essenziali per il presidio delle comunità insediate.

Rientrano in questa visione l'accessibilità delle aree pubbliche dove assicurare i diritti di fruibilità, identità ed appartenenza a tutte le persone che le vivono e la possibilità di diramare, da queste, collegamenti pedonali, ciclabili, di trasporto pubblico per collegare le diverse realtà diffuse sul territorio. Tra gli obiettivi che si intendono perseguire attraverso questo sistema integrato di azioni, anche quello di mettere in relazione la dimensione sociale con quella culturale / identitaria, per connettere risorse e valorizzare le energie presenti sul territorio, anche in una logica di sviluppo della capacità attrattiva.

### 3.1.1 AZIONI PER IL MANTENIMENTO DELLE DOTAZIONI QUALI POLI ATTRATTORI DELLE COMUNITÀ LOCALI

Apporti Comune di Sasso Marconi

Progettare la riqualificazione di:

- Piazza dei Martiri della Liberazione e Parco Marconi, Spazi pubblici di connessione tra la Piazza dei Martiri della Liberazione e la zona della Cervetta nel Capoluogo;
- Campo Sportivo La Fornace e Pista polivalente a Borgonuovo;
- Parco del Borgo di Colle Ameno;
- riqualificazione del Paolo di Villa Griffone e sviluppo di Servizi di Supporto turistico;
- Giardino ex scuola Capra;
- Parco dell'Olivetta.

Realizzazione di Bed&Bike e spazi comuni nella ex scuola di Pontecchio Marconi



### 3.1.1 AZIONI PER IL MANTENIMENTO DELLE DOTAZIONI QUALI POLI ATTRATTORI DELLE COMUNITÀ LOCALI

#### 3.1.1.2 Dotazioni per l'istruzione e l'educazione

Apporti Comune di Sasso Marconi

Potenziare i servizi scolastici laddove sottodimensionati (Pontecchio, Fontana, Cinque Cerri)

Attivare un tavolo sovracomunale per il potenziamento dei servizi di istruzione secondaria di secondo grado

Riorganizzazione della scuola media di Borgonuovo (Nuovo Polo scolastico Primaria e Secondaria di Primo Grado in Area ex Alfa Wassermann) e, a seguire, riorganizzazione delle sedi della primaria e inserimento della scuola media nell'area Metalplast



### 3.1.1 AZIONI PER IL MANTENIMENTO DELLE DOTAZIONI QUALI POLI ATTRATTORI DELLE COMUNITÀ LOCALI

#### 3.1.1.3 Dotazioni per lo sport

Apporti Comune di Sasso Marconi

Realizzazione di nuova Palestra scolastica nell'area Metaplast

Ampliamento del Centro sportivo Pila

Sviluppo del Parco Marconi: area attrezzata per lo sport

Rafforzamento del Centro Sportivo Ca' de Testi



### 3.1.1 AZIONI PER IL MANTENIMENTO DELLE DOTAZIONI QUALI POLI ATTRATTORI DELLE COMUNITÀ LOCALI

#### 3.1.1.4 Dotazioni per l'aggregazione sociale

Apporti Comune di Sasso Marconi

Realizzazione di Senior Housing in Area ex Alfa Wassermann.

Implementazione degli orti pubblici di Borgonuovo ed ex Cave Reno.

Gestire e sviluppare Patti di collaborazione sui luoghi all'aperto per rafforzare la socialità (Parco dell'Olivetta, Parco Grimaldi, Ciclabile della Fontana, Parco dei Caduti, Parco Amedani, Area Verde Vittime del Salvemini, Parchetti della Jara, Centro sociale Casa dei Campi, Campo sportivo di Tignano, Area sosta La Piazza di Battedizzo)

Valorizzazione della Scuola di Tignano individuando spazi di aggregazione sociale per la comunità.



### 3.1.1 AZIONI PER IL MANTENIMENTO DELLE DOTAZIONI QUALI POLI ATTRATTORI DELLE COMUNITÀ LOCALI

#### 3.1.1.5 Dotazioni per il sostegno alle fragilità

Apporti Comune di Sasso Marconi

Valorizzare e mettere a sistema le Case per la Terza età  
(Villa Emma, Casa la Terrazza)

#### 3.1.1.6 Dotazioni igienico sanitarie per la cura delle persone

Apporti Comune di Sasso Marconi

Ampliamento della Casa della Salute



### 3.1.1 AZIONI PER IL MANTENIMENTO DELLE DOTAZIONI QUALI POLI ATTRATTORI DELLE COMUNITÀ LOCALI

#### 3.1.1.7 Dotazioni per la crescita culturale

Apporti Comune di Sasso Marconi

Riqualificazione del Teatro Comunale nel Capoluogo

Allestimento di spazi a Borgo di Colle Ameno

Realizzare l'auditorium della musica e biblioteca nell'area ex Metalplast

Valorizzazione di:  
rassegne culturali, cinema all'aperto e  
Marconi days, Fira di Sdaz; Ex Papinsky e parco di Villa  
Putte

Riqualificazione del Polo di Villa Griffone, Valorizzare le  
Aule studio Sasso Marconi e Borgonuovo



### 3.1.3 AZIONI PER RECUPERARE IDENTITÀ TRAMITE I SERVIZI

Apporti Comune di Sasso Marconi

Valorizzare i servizi di "Info Sasso"

Valorizzare lo Skate park nel Capoluogo

Riqualificazione del Teatro Comunale nel Capoluogo

Attivazione di poli giovanili diffusi

Realizzare l'auditorium della musica e biblioteca nell'area ex Metalplast

Allestimento di spazi a Borgo di Colle Ameno

Riqualificazione del Polo di Villa Griffone, Valorizzare le Aule studio Sasso Marconi e di Borgonuovo



### 3.1.4 AZIONI PER POTENZIARE GLI SPAZI PUBBLICI NELLE FRAZIONI / SETTORI URBANI

#### 3.1.4.1 Potenziare nel centro e nelle frazioni gli spazi di aggregazione e socialità

Apporti Comune di Sasso Marconi

Progetto PINQUA a Borgonuovo: realizzazione di cinema auditorium, biblioteca, palestra e wellness, parco lineare

Ampliare il centro sportivo di via Pontecchio in loc. Pontecchio Marconi

Realizzazione di una nuova palestra polivalente in Capoluogo



### 3.1.6 AZIONI PER CREARE OFFERTA PER LA POPOLAZIONE GIOVANE

Apporti Comune di Sasso Marconi

Realizzazione di uno studentato presso area ex Alfa Wassermann

Favorire la nascita di startup legate ai temi della comunicazione e delle scienze

Attivare Patti di collaborazione per la gestione dello Skate Park e dei Muri della Palestra per i Writers a Borgonuovo e Capoluogo

Valorizzazione dello stabile in via dell'Orologio/Via San Lorenzo (Casa Scout)

Centro Giovanile diffuso:  
realizzazione di spazi con diverse funzioni a servizio dei giovani del territorio

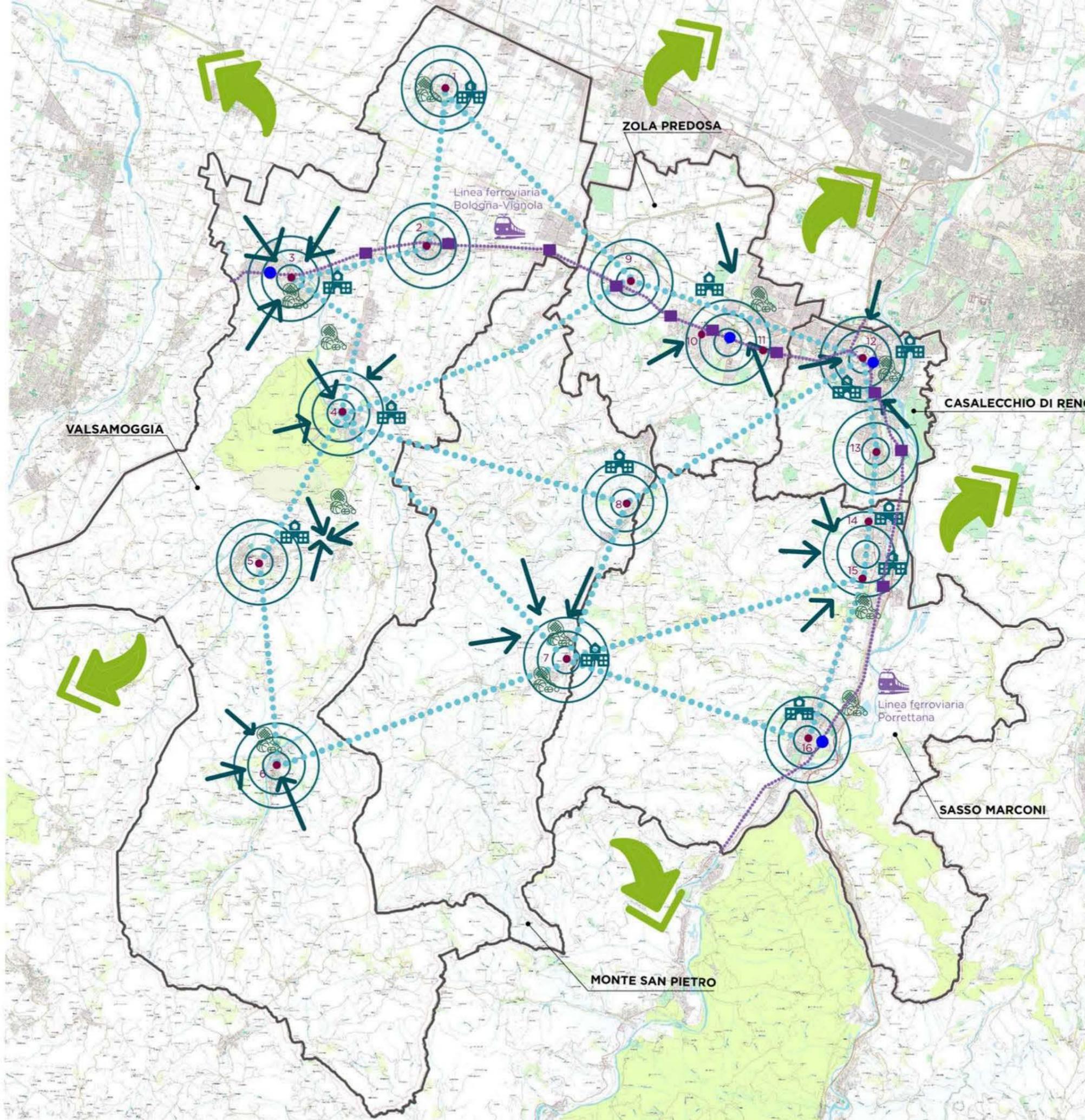
Casa della Musica:  
Integrazione tra scuole di musica e associazioni

Promozione dell'autogestione delle Sale studio

# DRIVER 3

## Spazio pubblico di qualità

Potenziamento del sistema dei servizi  
Accessibilità dei servizi



- Linee ferroviarie
  - Centri di interscambio
  - Centri di mobilità
  - Centri abitati di maggiore rilevanza
- |                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| 1- Calcara            | 9- Ponte Ronca         |
| 2- Crespellano        | 10- Zola Predosa       |
| 3- Bazzano            | 11- Riale              |
| 4- Monteveglio        | 12- Casalecchio        |
| 5- Castelletto        | 13- San Biagio         |
| 6- Savigno            | 14- Borgo Nuovo        |
| 7- Monte San Giovanni | 15- Pontecchio Marconi |
| 8- Calderino          | 16- Sasso Marconi      |

### Azioni

- Rafforzamento servizi di prossimità
- Potenziamento e riqualificazione servizi scolastici ed educativi
- Rafforzamento servizi sportivi
- Promozione e marketing territoriale
- Creazione e valorizzazione luoghi di aggregazione



# Driver 4

Attrattività e competitività

# Asse tematico / Driver 4

## Attrattività e competitività del territorio

Valorizzare e mettere in rete i magneti dell'attrattività locale

Favorire i sistemi produttivi all'avanguardia

Favorire il turismo e l'accoglienza diffusa

Valorizzare le risorse storico culturali e ambientali

Valorizzare il commercio

Considerare i cambiamenti prodotti dalle opere strategiche programmate

**6 politiche, 14 azioni sinergiche  
+ circa 200 apporti comunali**



## 4.1 VALORIZZARE E METTERE IN RETE I PRINCIPALI MAGNETI DELL'ATTRATTIVITÀ LOCALE



La transcalarità delle funzioni attrattive, a livello metropolitano, a livello unionale e a livello locale consente di tessere una strategia di valorizzazione e messa in rete delle centralità alle diverse scale, sviluppando sinergie con gli importanti attrattori ambientali presenti in tutti i Comuni.

La sinergia che si realizza tra polarità attrattive a livello ambientale, culturale, enogastronomico consente di affiancare l'offerta turistica e ricreativa, innervando un sistema di spazi di relazione tra le diverse forme di economia che si affianca e valorizza il sistema dei servizi per i cittadini residenti e per quanti fruiscono del territorio per lavoro o tempo libero.

### 4.1.1 AZIONI PER RAFFORZARE I MAGNETI STRATEGICI

Apporti Comune di Sasso Marconi

Valorizzazione di elementi distintivi quali Villa Griffone, il Mausoleo e Museo di Guglielmo Marconi, Santuario Madonna del Sasso, Palazzo de' Rossi, Borgo di Colle Ameno, Sistema delle Ville Storiche, Riserva Naturale del Contrafforte Pliocenico, Via degli Dei, Via della Lana e della Seta, Acquedotto Romano, Oasi di San Gherardo

### 4.1.1 AZIONI PER RAFFORZARE I MAGNETI LOCALI

Apporti Comune di Sasso Marconi

Valorizzazione di elementi distintivi quali:  
Prati di Mugnano, Ponte di Vizzano, Grotta della Rupe, Botteghe del Borgo di Colle Ameno, Auditorium musicale, Casa Papinsky, Villa Putte, Casa della Natura Oasi San Gherardo

Promozione del percorso Marconi Pop all'interno del territorio comunale

## 4.4 VALORIZZARE LE RISORSE STORICO - CULTURALI E AMBIENTALI



L'organizzazione dell'offerta territoriale trova un elemento di attenzione nell'attuazione di misure di raccordo tra le risorse naturali, turistiche, culturali e sportive, fino all'integrazione di itinerari e cammini quali occasioni di scoperta delle produzioni agroalimentari di qualità. Tra i fattori di attrattività e competitività occupa uno spazio strategico la valorizzazione dei luoghi della memoria, divenuti nel tempo i simboli di diverse culture e stili di vita. L'utilizzo di questi luoghi, attraverso lo sviluppo di una rete di funzioni attrattive e sociali, rafforza la percezione di un territorio in grado di fornire esperienze ed emozioni originali.

### 4.4.1 AZIONI PER IL RECUPERO E LA MESSA IN RETE DI RISORSE STORICO-CULTURALI E AMBIENTALI

Apporti Comune di Sasso Marconi

Mettere in rete:

- il sistema dei Luoghi Marconiani,
  - il Borgo di Colle Ameno,
  - il Contrafforte Pliocenico
  - Geosito Balzo dei Rossi, Rio Conco e Calanchi di Roncaglio
- per la realizzazione di un futuro geoparco regionale

## 4.5 VALORIZZARE IL COMMERCIO



La visione di un assetto territoriale in cui gli abitanti possano accedere a piedi o in bicicletta ai servizi essenziali comporta l'attivazione di regole che preservino la permanenza dei negozi di vicinato e valorizzino lo spazio pubblico dell'intorno. In questa prospettiva il commercio diviene non solo un fattore di tipo economico, ma anche un momento di presidio sociale delle comunità locali, in particolare nelle frazioni minori, dove la presenza di attività è condizionata dall'utenza limitata e -al contempo - costituisce un punto di riferimento identitario sul quale poter intervenire.

### 4.5.1 AZIONI PER MANTENERE IL COMMERCIO DI VICINATO COME FORMA DI PRESIDIO

Apporti Comune di Sasso Marconi

Favorire la realizzazione di un nuovo asse commerciale nell'area Kemet a Borgonovo

Valorizzare Mercato Contadino e Mercato settimanale

## 4.6 CONSIDERARE I CAMBIAMENTI PRODOTTI DALLE OPERE STRATEGICHE PROGRAMMATE



L'attività di programmazione e realizzazione di opere importanti per l'assetto territoriale, che scaturisce dall'attività amministrativa condotta dai Comuni nel tempo, costituisce un elemento determinante per costruire la visione del futuro del territorio dell'Unione e delle Comunità locali, con cui la Strategia per la Qualità Urbana ed Ecologico-Ambientale del PUG deve necessariamente confrontarsi.

Apporti Comune di Sasso Marconi

Sviluppo del progetto Ciclovie del Sole (Eurovelo) e “Della Lana e della Seta”

Rigenerazione urbana Area ex Metalplast (nuove Scuole, piscina e nuova piazza)

Sviluppo del progetto del Centro di mobilità Sasso Marconi

Soluzione dell'intersezione tra Borgonuovo e Pontecchio Marconi lungo la via Porrettana

Sviluppo del progetto dei Centri di interscambio Borgonuovo e Pontecchio-Marconi

Raddoppio della linea ferroviaria metropolitana Bologna – Sasso Marconi capoluogo

Sviluppo del progetto PINQUA Area ex Alfa Wassermann “Borgonuovo. Abitare condiviso”

# DRIVER 4

## Attrattività e competitività

Valorizzazione e messa in rete dei principali magneti dell'attrattività locale  
Sostegno a sistemi produttivi all'avanguardia  
Promozione di un sistema di accoglienza diffusa  
Valorizzazione delle risorse storico-culturali e ambientali  
Valorizzazione del commercio

### MAGNETI

**Casalecchio di Reno:** Casa della Salute, Casa Conoscenza, Teatro Betti, Unipol Arena, Parco della Chiesa, Lido, Cittadella dello Sport, Cineca, Worklife, villa Ada, Chiesa, Lido, UCI cinema,

**Monte San Pietro:** Abbazia della Badia con annesso Museo del Territorio, musei e testimonianze storiche private (l'Osservatorio Astronomico Felsina, la Conserva, Casa Officina Gino Pellegrini, Castello di Mongiorgio, Collezione Moto d'Epoca Nigelli, ecc), borghi, chiese, elementi del paesaggio rurale e montano

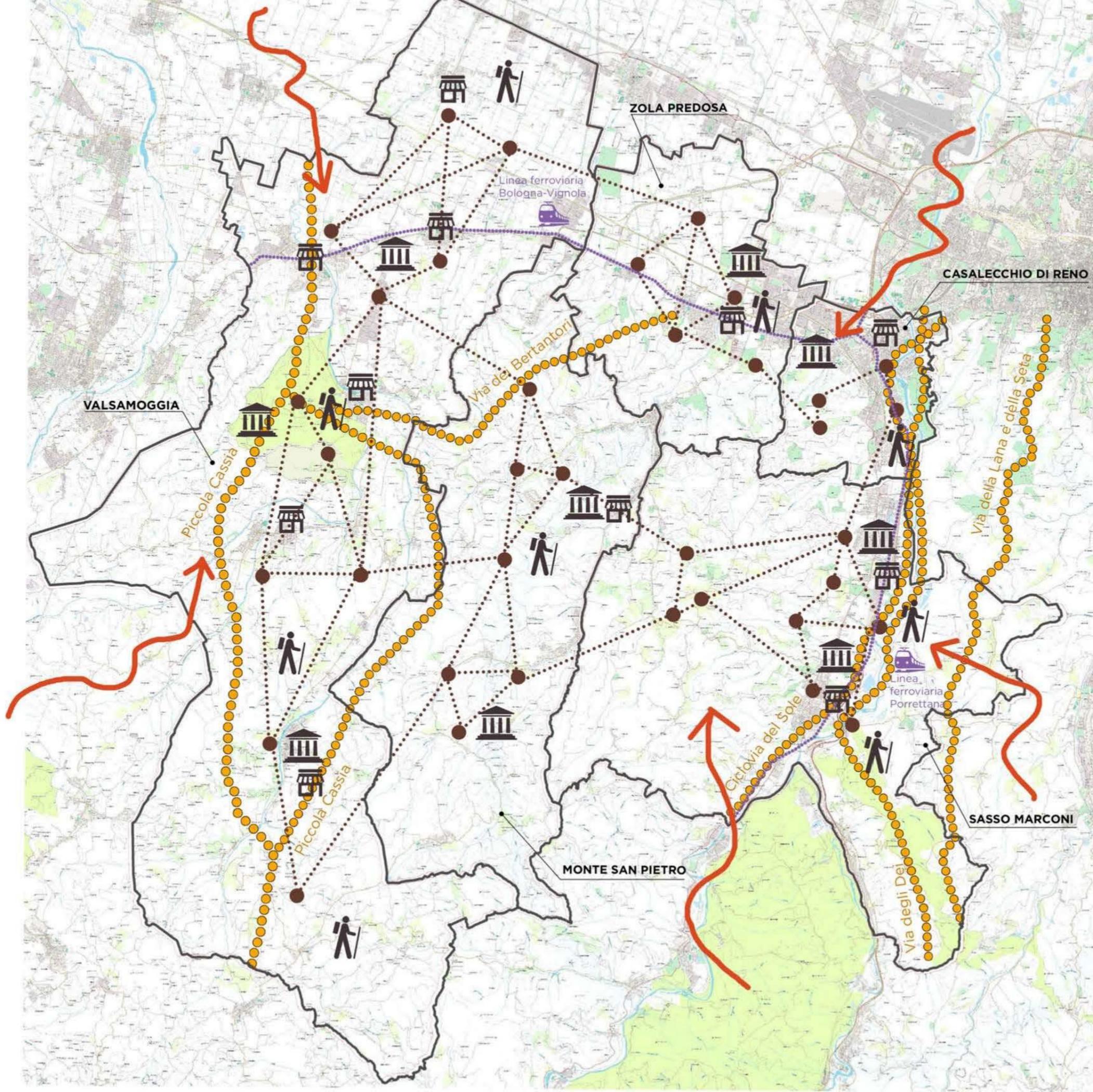
**Sasso Marconi:** Mausoleo e Museo di Guglielmo Marconi, Villa Griffone, Santuario Madonna del Sasso, Palazzo de' Rossi, Borgo di Colle Ameno, Sistema delle Ville Storiche, Riserva Naturale del Contrafforte Pliocenico

**Valsamoggia:** Abbazia di Monteveglio, Rocca di Bazzano, Castello di Serravalle, Borgo Tiola, Mulino ex Minelli di Banda, Chiesa di Sant'Apollinare

**Zola Predosa:** Casa della Salute, Biblioteca, Teatro Municipio, Parco Giardino Campagna, Centro Ca' La Ghironda, Parco Lungo Iavino, Cittadella dello Sport PalaZola, Villa Edvige Garagnani, Sistema delle Ville.

### Azioni

-  Potenziamento rete di ricettività e accoglienza diffusa
-  Aumento offerta turistica
-  Potenziamento turismo culturale
-  Potenziamento turismo ambientale
-  Valorizzazione commercio





# Driver 5



Governance dei  
processi decisionali

# Asse tematico / Driver 5

Governance dei processi decisionali, dialogo tra Enti, Istituzioni, società

---

**3 politiche, 9 azioni sinergiche**

Gestire il rapporto pubblico – privato

Organizzare la partecipazione delle comunità locali

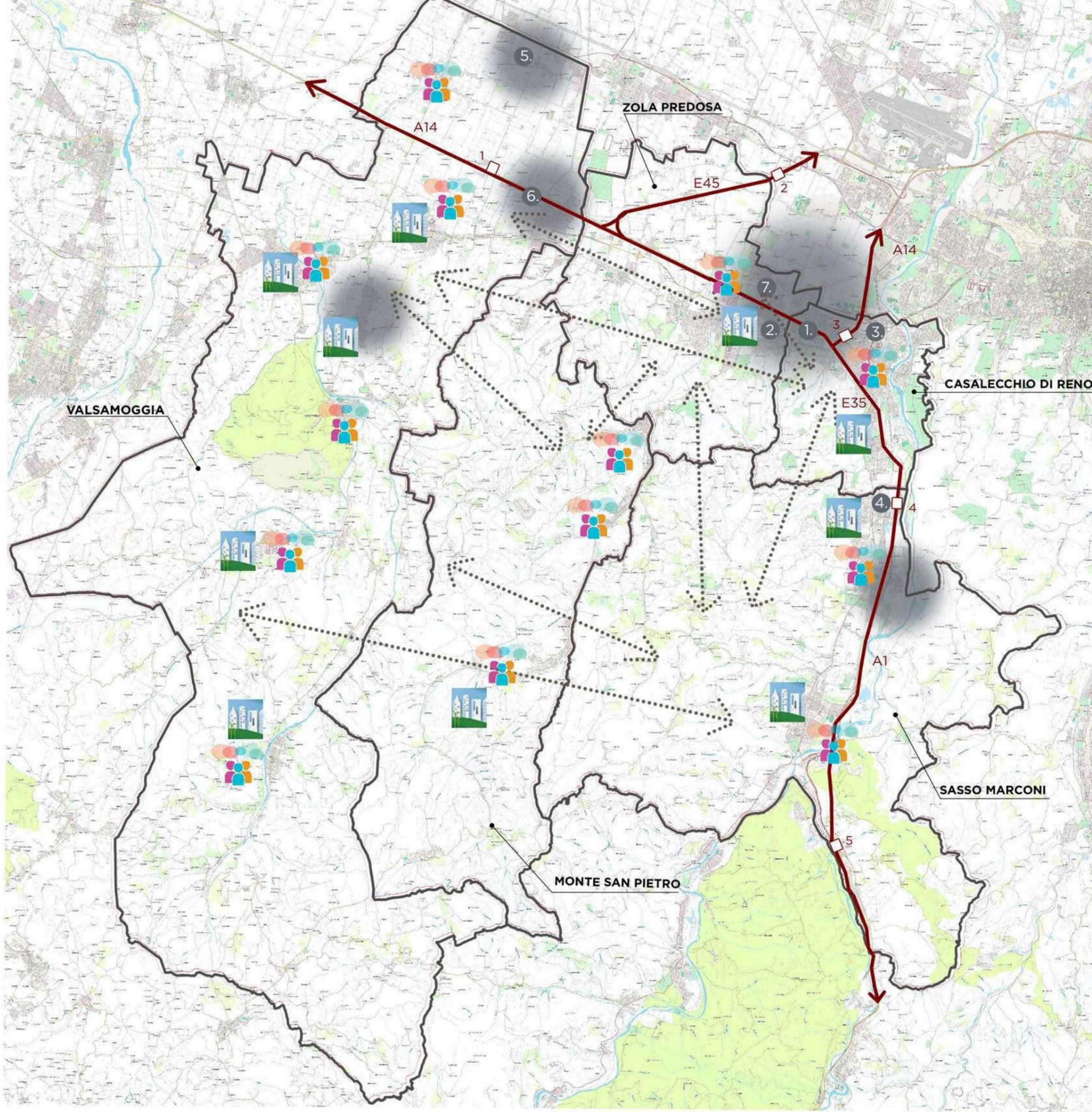
Gestire il rapporto locale – sovra locale



# DRIVER 5

## Governance dei processi decisionali

Rafforzamento del rapporto pubblico-privato  
Partecipazione e attivazione delle comunità locali  
Rapporto locale - sovrolocale



- Luoghi
  1. FuturShow
  2. Centro mobilità Zola Pilastrino
  3. Polo Funzionale Meridiana
  4. Ex Alfawassermann
  5. Polo logistico-produttivo del Martignone
  6. Polo di Via Lunga
  7. Area produttiva Riale-Galvano

- Aree produttive
- Autostrade
- Caselli autostradali
  1. Casello Valsamoggia
  2. Casello Bologna Borgo Panigale
  3. Casello Bologna Casalecchio
  4. Casello Sasso Marconi
  5. Casello Sasso Marconi A1

### Azioni

- ⋯ Rafforzamento rapporto locale-sovrolocale
- Attivazione processi partecipativi delle comunità locali
- Sostegno ai processi di rigenerazione