

AVVISO PUBBLICO

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA SOTTOSCRIZIONE DI UN CONTRATTO DI SERVIZIO CON OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A SVOLGERE INCARICO ESCLUSIVO DI VENDITA BENI MOBILI E ATTREZZATURE DI ADOPERA S.R.L.

SI RENDE NOTO

che con il presente avviso la Stazione Appaltante Adopera Srl con sede legale in Via Dei Mille, 9 e sede amministrativa in Via G. Rossa, 1 – 40033 Casalecchio di Reno C.F. e P.IVA 02780831208 - tel. 051598364 – Fax 051598387 - PEC: adoperasrl@legalmail.it (Profilo committente: <http://www.adoperasrl.it>), intende sollecitare manifestazioni di interesse da parte di operatori economici disposti ad assumere incarico esclusivo di vendita beni mobili e attrezzature presenti presso la sede operativa-magazzino di Via G. Rossa, 1 a Casalecchio di Reno.

Trattasi di beni ed attrezzature non più in uso alla Società o al proprio Socio Comune di Casalecchio di Reno per cui è stata effettuata una ricognizione di massima allo scopo di stabilire quali beni e attrezzature fossero suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art. 58 del d.l. n. 112/2008 convertito con modificazioni nella l. n. 133/2008.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, la presenza sul mercato di operatori economici qualificati interessati ad essere invitati a presentare offerta alla successiva procedura negoziata art. 1 D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 per l'affidamento del servizio in oggetto. Pertanto il presente avviso costituisce solo un invito a manifestare interesse e non un invito a offrire, ai sensi dell'art.1336 del c.c., né prefigura incarico di consulenza o di altro tipo. La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per Adopera Srl alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, né danno diritto a ricevere prestazione alcuna da parte della stessa, compreso il pagamento di commissioni di mediazione ed eventuali oneri di consulenza. La manifestazione di interesse non determina, pertanto, l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante per pretendere la prosecuzione della procedura.

Adopera Srl si riserva, quindi, la facoltà di non procedere all'espletamento della successiva procedura di gara, dandone avviso mediante pubblicazione sul proprio sito internet.

1 – OGGETTO DEL SERVIZIO

I servizi richiesti sono finalizzati a promuovere la vendita di beni ed attrezzature con la finalità di fornire, ove Adopera Srl lo ritenga necessario, un supporto qualificato in materia di marketing capace di creare, distribuire, promuovere e valutare i beni e le attrezzature per facilitarne la vendita e/o la loro valorizzazione.

Agli operatori interessati verranno richieste le seguenti attività:

- a) promuovere la vendita, tramite l'utilizzo della propria organizzazione, di beni e attrezzature, impegnandosi ad operare secondo gli usi e la diligenza professionali (aste on-line e vendita con direct marketing);
- b) gestire tutte le attività di pubblicità possibilmente "ad alta visibilità", anche con eventuale pubblicazione su stampa "specializzata" con oneri a carico di Adopera Srl (previa fornitura da parte dell'operatore economico di appositi preventivi volti allo scopo), e sui siti internet in possesso dei requisiti professionali di cui agli artt. 3 e 4 del d.M. 31 ottobre 2006;
- c) gestire i potenziali acquirenti (informazioni, chiarimenti di natura tecnica, appuntamenti, sopralluoghi, etc.) mediante supporto ed assistenza telefonica e digitale;
- d) svolgere attività di raccordo e coordinamento fra le parti fino alla corretta definizione della vendita del bene e/o dell'attrezzatura;
- e) predisporre, variare ed aggiornare ex lege (previa approvazione della Committenza), la modulistica per la sottoscrizione di eventuali accordi preliminari.

2 - VALORE DEL CONTRATTO

Vedasi punto 4.

3 - DURATA DEL CONTRATTO

Dalla data di sottoscrizione del contratto sino al 30.09.2022. Il contratto potrà essere prorogato di ulteriori 6 mesi nel caso le parti concordino il reciproco interesse nella prosecuzione del servizio.

4 – ELENCO E DESCRIZIONE DEI BENI ATTUALMENTE CEDIBILI

Sarà a carico dell'operatore economico che si aggiudicherà il servizio effettuare, senza costi per Adopera Srl, la stima dei beni e delle attrezzature, previa fornitura da parte di Adopera Srl dell'elenco dettagliato dei beni e delle attrezzature da mettere in vendita.

5 - CONDIZIONI DI VENDITA

Tutti i beni e le attrezzature dovranno essere venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e così come fino ad oggi goduti e posseduti e nella disponibilità di Adopera Srl.

6 - COMPENSO PER LE ATTIVITA' DI VENDITA

Adopera Srl non riconoscerà alcun compenso per le attività di vendita; l'operatore economico che si aggiudicherà il servizio applicherà un compenso che sarà esclusivamente a carico dell'acquirente in una percentuale variabile sul prezzo di aggiudicazione (diritti d'asta e buyer's premium).

7 - IMPEGNI DI ADOPERA SRL

Adopera, attraverso la propria organizzazione interna, si impegna a comportarsi secondo buona fede nell'adempimento degli obblighi posti a suo carico e a fornire agli operatori che sottoscriveranno il

relativo contratto di servizio la più ampia collaborazione per consentire il corretto assolvimento degli impegni assunti. In particolare si impegna a:

- prestare garanzia sulle condizioni sui beni oggetto di vendita, impegnandosi altresì a comunicare tempestivamente agli operatori ogni loro variazione;
- consegnare all'Operatore Economico tutta la documentazione inerente i beni oggetto di vendita e necessaria per la corretta formalizzazione della stessa e quant'altro Operatore Economico riterrà necessario per l'espletamento del presente servizio;
- agevolare l'Operatore Economico nell'adempimento degli impegni assunti, in particolare consentendo visite da parte di potenziali acquirenti accompagnati da loro incaricati;
- segnalare all'Operatore Economico eventuali proposte di acquisto da parte di potenziali acquirenti raccolte e/o ricevute da Adopera Srl antecedentemente e successivamente alla sottoscrizione del contratto di servizio per l'incarico esclusivo di vendita, stante il carattere esclusivo del contratto da sottoscrivere;
- segnalare tutti i soggetti, trasmettendone i relativi nominativi, che abbiano manifestato il loro interesse all'acquisto ad Adopera Srl antecedentemente e successivamente alla sottoscrizione del contratto di servizio per l'incarico esclusivo di vendita, stante il carattere esclusivo del contratto da sottoscrivere;

8 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare la manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016.

Gli operatori interessati alla sottoscrizione del relativo contratto di servizio dovranno possedere i seguenti requisiti:

8.1 Requisiti di ordine generale

Possesso dei requisiti e/o le condizioni per contrarre con la pubblica amministrazione, previsti dalle vigenti disposizioni di legge. A tal fine si fa espresso riferimento alle condizioni di cui all'art. 80 del d.lgs n. 50/2016.

8.2 Requisiti di idoneità

Essere in possesso del requisito di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 3 del d.lgs. n. 50/2016, di iscrizione nell'apposita sezione del registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per la categoria relativa all'oggetto della presente indagine.

8.3 Requisiti di idoneità professionale

Essere in possesso del requisito di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016:

- fatturato globale minimo annuo degli ultimi 3 esercizi finanziari approvati pari ad Euro 100.000,00/anno.

8.4 Requisiti di minima di capacità tecniche e professionali

Essere in possesso del requisito di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) del d.lgs n. 50/2016:

- aver svolto negli ultimi 5 anni (2016–2020) servizi analoghi a quello descritto nel presente avviso (per servizio analogo si intende la tipologia di servizi descritti negli allegati 1 e 2 al

presente avviso), nei confronti di committenti pubblici e/o privati di cui almeno uno per le Pubbliche Amministrazioni;

Tutti i requisiti dovranno essere dichiarati dall'interessato e verificati da Adopera Srl, secondo le disposizioni di legge, prima della sottoscrizione del successivo contratto.

Subappalto: il subappalto è ammesso nei limiti di quanto indicato dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

9 – NUMERO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA COMPETITIVA

Saranno invitati alla procedura tutti gli operatori economici che avranno trasmesso la propria candidatura entro i termini previsti nel presente avviso (fa fede la data e l'ora di arrivo della PEC nella casella della Società). Si procederà anche in caso di manifestazione di interesse da parte di un unico fornitore con le specifiche di cui al punto 12.

10 - TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

la manifestazione di interesse deve essere redatta compilando il fac-simile allegato A), al presente avviso riportato su carta intestata dell'operatore economico interessato e trasmessa tramite PEC al seguente indirizzo: adoperasrl@legalmail.it, indicando quale oggetto "*Manifestazione di interesse per incarico esclusivo di vendita beni mobili e attrezzature a favore di Adopera Srl*".

In mancanza di firma digitale la manifestazione di interesse può essere sottoscritta con firma autografa, scansionata e trasmessa via PEC insieme a scansione di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Termine per la presentazione della manifestazione di interesse:

VENERDÌ 05/03/2021 ORE 13:00

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

11 – CAUSE DI ESCLUSIONE

Rappresentano causa di esclusione dalla presente procedura le manifestazioni di interesse:

- a) incomplete nella documentazione richiesta e/o nei dati di individuazione dell'operatore economico, del suo recapito o dei suoi requisiti professionali, oppure presentate da soggetti carenti dei predetti requisiti professionali;
- b) presentate da operatori economici la cui posizione o funzione sia incompatibile, in forza di legge o di regolamento, con l'assunzione del servizio, oppure la cui ammissibilità sia esclusa dalle condizioni previste dal presente avviso;
- c) presentate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la

pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

12 – FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

L'affidamento del servizio di intermediazione eventualmente successivo alla presente manifestazione d'interesse, sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e relativi punteggi che saranno esplicitati nei successivi documenti di gara (art. 95, comma 7 del d.lgs. n. 50/2016).

Adopera Srl provvederà ad inviare tramite PEC, a tutti i soggetti che abbiano formulato la manifestazione d'interesse, lettera d'invito a partecipare alla procedura negoziata. Nel caso di presentazione di una sola manifestazione d'interesse, Adopera si riserva la facoltà di negoziare con l'unico concorrente partecipante.

13 – ALTRE INFORMAZIONI

Privacy: ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 e del "GDPR", UE Regulation 2016/679, il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente appalto e nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone, il soggetto attivo della raccolta dei dati è Adopera S.r.l.

Responsabile del Procedimento: Ing. Francesco Cellini in qualità di Direttore Tecnico Coordinatore di Adopera Srl – gare@adoperasrl.it – sede ufficio presso Adopera Srl Via G. Rossa, 1 – 40033 Casalecchio di Reno – tel. 051598364 – fax 051598387.

Clausola di incompatibilità successiva (c.d. Pantouflage): ai sensi del comma 16-ter dell'art. 53 del d.lgs. n. 165/2001, introdotto dall'articolo 1, comma 42 della L. 190/2012 l'Operatore Economico dovrà dichiarare di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, ad ex dipendenti che hanno esercitato nell'ultimo triennio di servizio poteri autoritativi o negoziali per conto di Adopera S.r.l. nei confronti dell'impresa stessa e di essere consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

PRECISAZIONI: il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.), ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura.

La manifestazione di interesse, pertanto, non vincola in alcun modo Adopera Srl. La Società si riserva, in autotutela, di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario all'esito della singola procedura negoziata.



Ulteriori e/o eventuali informazioni saranno fornite dall'ufficio logistica ai seguenti recapiti: e-mail gare@adoperasrl.it - tel. 051598364.

Al fine di darne la più ampia divulgazione possibile il presente avviso è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi sul sito internet di Adopera Srl nella sezione Amministrazione Trasparente: www.adoperasrl.it e sulla pagina avvisi del sito del Socio Comune di Casalecchio di Reno: www.comune.casalecchio.bo.it

Casalecchio di Reno, lì 16/02/2021

Allegato: fac-simile manifestazione di interesse

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco M. Cellini