



UNIONE DEI COMUNI
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA
Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso
Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa
STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DEGLI ARCHIVI DELLE PRATICHE EDILIZIE DEL COMUNE DI ZOLA PREDOSA – CIG 8946644C2D – CUP C39J21042190004.

Acquisito il parere del Responsabile del Procedimento del Comune di Zola Predosa si forniscono i seguenti chiarimenti:

QUESITO N. 1

In relazione al Disciplinare di gara, art. 18.1 "Criteri di valutazione dell'offerta tecnica", punto 6 "Inserimento lavorativo di soggetti con disabilità o svantaggiati o disoccupati che contemperino efficienza e tutela del lavoratore", si chiede di chiarire quale siano i parametri discrezionali che costituiranno la valutazione dell'indicatore. Nello specifico, si chiede se:

- i soggetti disoccupati saranno parificati ai soggetti svantaggiati
- la valutazione terrà conto rispettivamente del numero totale delle figure dedicate al servizio, del numero totale delle ore dedicate al servizio, del numero totale delle figure di questa tipologia all'interno dell'azienda, etc

RISPOSTA N. 1

Il punto 18.1 del disciplinare di gara "Criteri di valutazione dell'offerta tecnica" al punto 6 recita: "Inserimento lavorativo di soggetti con disabilità o svantaggiati o disoccupati che contemperino efficienza e tutela del lavoratore"; in merito ai quesiti si specifica che:

- *i soggetti disoccupati saranno parificati ai soggetti svantaggiati: si conferma che le figure come indicate nel disciplinare sono in alternativa;*
- *la valutazione della commissione giudicatrice terrà conto di quanto vorrà indicare il concorrente con riferimento al criterio.*

QUESITO N. 2

1. Si chiede se la garanzia provvisoria è dovuta anche per le microimprese?
2. Viene confermato la possibilità di pagare la garanzia provvisoria per contanti a mezzo bonifico bancario IBAN Codice IBAN IT 85 Y 02008 05403 000100764449 intestato all'Unione dei Comuni Valli per Euro 2.000,00 beneficiando della riduzione del 50% in quanto possessori di certificato ISO 9001:2015?
3. Si chiede di esplicitare meglio il concetto di quanto indicato nel n.3 "criteri di valutazione" dell'art. 18 del disciplinare? Si tratta di produrre gli altri file distinti per le tipologie aggiuntive indicate nel capitolato tecnico parte B "prescrizioni tecnico informatiche"?
4. Essendo un'azienda non soggetta all'assunzione dei disabili o svantaggiatici sembra molto elevato e discriminante, rispetto al 70 punti complessivi, l'attribuzione di 20 punti a tale voce. Forse è un bando riservato solo alle cooperative sociali o altre forme di associazione simili?

5. Direttore responsabile, di cui al 7.3 del disciplinare: può essere considerato equivalente l'amministratore Unico della nostra azienda che è in possesso di del titolo di Ragioniere Revisore Contabile con esperienza ventennale nella organizzazione e risoluzione delle problematiche di gestione digitale dei file documentali (digitalizzazione) e della logistica documentale di custodia, gestione e conservazione di archivi?
6. È corretto individuare il corrispettivo di una singola pratica edilizia, dividendo la base d'asta di 200.000,00 per le n. 31.935 pratiche, pari ad Euro 6,263?
7. Ci sono pratiche edilizie già digitalizzate? Se sì, quanto sono e qual è la loro valenza sulla liquidazione del corrispettivo alla ditta esecutrice?
8. le pratiche edilizie presenti nei 400 faldoni risultano tutte catalogate analiticamente? È possibile in caso di aggiudicazione avere i metadati di catalogazione?

RISPOSTA N. 2

1. *Si conferma il disciplinare di gara al punto 10 dispone:*
"L'offerta è corredata da:
 - 1) **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% della base dell'appalto senza rinnovi o altre opzioni e precisamente di importo pari, salvo quanto previsto all'art. 93, co. 7 del Codice, ad **€ 4.010,00**
 - 2) **una dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, co. 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'articolo 93, co. 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti."
2. *Si conferma quanto indicato nel disciplinare di gara al punto 10 ed in particolare*
"La **garanzia provvisoria è costituita**, a scelta del concorrente:
 - omissis (...)
 - fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'art. 49, co. del d.lgs 231/2007, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con bonifico in c/c bancario al seguente Codice IBAN IT 85 Y 02008 05403 000100764449 intestato all'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, specificando come **causale: "CAUZIONE PROVVISORIA - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DEGLI ARCHIVI DELLE PRATICHE EDILIZIE DEL COMUNE DI ZOLA PREDOSA – CIG 8946644C2D"**;
 - omissis (...)

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, co. 7 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti."

Si ricorda che l'importo deve essere esatto pertanto il 50% della garanzia sarà di € 2.005,00;

3. *Si tratta di riversare, in ulteriori fascicoli (da 1 a 3), la documentazione comunque già da scansionare corrispondente ai sottofascicoli secondo le tipologie aggiuntive indicate nelle citate prescrizioni tecniche (IMPIANTI (L. 46/90, L.10/91, e collegati RR.AA.) VIGILI DEL FUOCO e/o STRUTTURE (C.A., sismica, ecc.) e/o SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (L. 13/89 e collegati));*

4. *Il punto 6 dei criteri di valutazione dispone: "Inserimento lavorativo di soggetti con disabilità o svantaggiati o disoccupati che contemperino efficienza e tutela del lavoratore"; tale punto non prende in considerazione solo la categoria dei soggetti svantaggiati, ma anche altre; non è appalto riservato;*

5. *Le caratteristiche professionali che deve possedere il Direttore Responsabile sono quelle indicate all'art. B.4 -Staff di progetto- del Capitolato Parte B, ossia: "tecnico professionista responsabile dell'intero processo lavorativo (Project Manager), in possesso di laurea in ingegneria edile, architettura, informatica o archivistica, diploma di geometra (o equipollente),*

in possesso di specifica esperienza e capacità professionale a garanzia della risoluzione delle problematiche tecniche ed organizzative relative al complesso ciclo; è richiesta un'esperienza pluriennale nella gestione di progetti di complessità simile nel settore della documentazione digitale del patrimonio culturale e archivistico."

La qualifica di Ragioniere Contabile corrisponde ad un diploma di istruzione secondaria superiore e costituisce titolo idoneo solo qualora sia accertato come equipollente al diploma di geometra, diversamente il requisito non è adeguato.

6. *Si è corretto*

7. *Le pratiche già digitalizzate non sono oggetto dell'appalto e in quanto tali non sono state considerate negli atti di gara.*

8. *Come indicato nella relazione di progetto, le pratiche sono identificate da una codifica univoca, in funzione della tipologia e dell'anno di presentazione (es. 1/C/2001).*

Tutti i dati delle pratiche presenti in archivio, sono già inseriti nel gestionale ed indicizzati secondo i seguenti metadati disponibili:

a) numero e data di Protocollo generale;

b) numero e anno di PUT(ove esistente);

c) oggetto della pratica;

d) estremi catastali;

e) via, numero civico ed eventuale numero interno;

f) intestatario della pratica edilizia;

g) tipologia di atto (concessione, licenza, autorizzazione, Permesso di Costruire, SCIA, DIA, SCEA, CILA ecc.) ed eventuale numero di registro particolare.

Le pratiche così catalogate sono, inoltre, associate mediante un codice ecografico che identifica univocamente i relativi edifici.

Non è prevista la consegna all'aggiudicatario dei metadati.

La Responsabile del Servizio Associato Gare

Dr.ssa Barbara Bellettini