



## **UNIONE DEI COMUNI**

### **VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA**

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

#### **STAZIONE UNICA APPALTANTE – SOGGETTO AGGREGATORE SERVIZIO ASSOCIATO GARE**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PLURIENNALE DEL SERVIZIO INTEGRATO GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO. LA COLTIVAZIONE E MANUTENZIONE DEL PARCO DELLA CHIUSA. CIG 7811347F73 - CUP F84G18000130002**

#### **VERBALE DI GARA 1**

L'anno duemiladiciannove il giorno 8 del mese di aprile alle ore 10,39 nella Residenza Comunale di Casalecchio di Reno sede dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, si è costituito il seggio di gara composta da:

- ANDREA PASSERINI, Responsabile del Servizio Verde, Raccolta differenziata, prevenzione ambientale del Comune di Casalecchio di Reno, in qualità di Presidente;
- GRAZIA FANTINI, Responsabile Servizio Amministrativo di ADOPERA S.R.L., in qualità di testimone;
- MARIA TERESA REGAZZI, Istruttore amministrativo del Comune di Casalecchio di Reno, in qualità di testimone;
- BARBARA BELLETTINI, Responsabile del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, in qualità di Segretario/verbalizzante.

L'identità dei componenti del seggio è nota ed idonea ai sensi di legge per l'espletamento della gara in premessa.

#### **Premesso che:**

- il Comune di Casalecchio di Reno con Determinazione n. 69 del 22/02/2019 avente ad oggetto "Pubblicazione bando relativo al Servizio integrato di gestione del verde pubblico del Comune di Casalecchio di Reno, CUP F84G18000130002", rettificata con determinazione n. 71/2019, ha approvato gli atti di gara inerenti la procedura aperta per l'affidamento in Concessione pluriennale del Servizio in oggetto; CPV dell'oggetto principale è: 77313000-7 Servizi di manutenzione parchi;
- il valore della concessione è di € 13.701.119,00 oltre I.V.A. (valore stimato della concessione ex art. 167, D.Lgs n. 50/2016), riferito a tutta la durata della concessione;
- il Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, con propria determinazione n. 113/2019, provvedeva ad indire una procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio integrato della gestione del verde pubblico del Comune di Casalecchio di Reno e della coltivazione e manutenzione del Parco della Chiusa (CIG 7811347F73- CUP F84G18000130002) da esperire mediante l'utilizzo del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), approvando i documenti di gara inerenti la procedura stessa;
- in data 27/02/2019 con protocollo n. PI052339-19 è stata pubblicata la procedura in

oggetto sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER);

- alla scadenza fissata, 5/04/2019 ore 12:00, è pervenuta al Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) un'unica offerta.

### **Tutto ciò premesso**

Il Presidente del Seggio di Gara dichiara aperta la prima seduta pubblica su portale, nella quale si provvederà ad aprire le offerte pervenute ed in particolare si procederà alla verifica di quanto contenuto nella Busta Documentazione Amministrativa, accertandone la regolarità e completezza al fine dell'ammissione degli offerenti, alla procedura di gara.

Il Presidente dà atto che entro il termine prescritto delle ore 12,00 del giorno 5/04/2019 è pervenuta al Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) un'unica offerta contenente la domanda di partecipazione alla gara in oggetto da parte dei seguenti soggetti:

<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>PROTOCOLLO SATER</b>
RTI COOPERATIVA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE SOCIALI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA " COPAPS COOPERATIVA SOCIALE A R.L." - LA PICCOLA CAROVANA - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - LA CITTA' VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA - CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE O IN FORMA ABBREVIATA CEAR SOC.COOP.CONC - FAENZA COSTRUZIONI S.R.L.	PI 096471-19 del 04/04/2019 14:48:07

Il Presidente del seggio di gara, coadiuvato dai testimoni, provvede quindi a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal Disciplinare di Gara.

Di seguito si procede all'apertura della Busta Documentazione, la quale contiene:

- **Istanza di Partecipazione** sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese partecipanti al costituendo Raggruppamento;
- **Attestazione di avvenuto sopralluogo;**
- **Sistema dei Valori e Codice di Comportamento del Comune di Casalecchio di Reno** sottoscritto da tutti i legali rappresentanti delle imprese partecipanti al costituendo Raggruppamento;
- **Capitolato Speciale d'Appalto** sottoscritto da tutti i legali rappresentanti delle imprese partecipanti al costituendo Raggruppamento;
- **Garanzia Provvisoria;**
- **PASSOE;**
- **Ricevuta del pagamento del contributo di gara;**
- **Dichiarazione di cui al punto 15.3.1 del Disciplinare per i Costituendi Raggruppamenti Temporanei di Imprese (MANDATARIA - COPAPS);**
- **Dichiarazione di cui al punto 15.3.1 del Disciplinare per i Costituendi Raggruppamenti Temporanei di Imprese (MANDANTE- C.E.A.R.);**
- **Dichiarazione di cui al punto 15.3.1 del Disciplinare per i Costituendi Raggruppamenti Temporanei di Imprese (MANDATARIA - LA CITTA' VERDE);**
- **Dichiarazione di cui al punto 15.3.1 del Disciplinare per i Costituendi**

**Raggruppamenti Temporanei di Imprese (MANDANTE – LA PICCOLA CAROVANA):** la dichiarazione risulta irregolare in quanto LA PICCOLA CAROVANA ha dichiarato “che in caso di aggiudicazione, accetterà il mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo”, mentre la Capogruppo risulta essere COPAPS;

- **DGUE Mandataria** (allegato due volte il medesimo file): nella **Parte II – Punto A** (informazioni sull’operatore economico) alla **lett. b)** tra i componenti al Raggruppamento viene indicata anche la Faenza Costruzioni S.R.L., che dalla documentazione risulta invece essere la consorziata esecutrice, e doveva quindi essere indicata alla lett. d); nella **Parte III – Punto D il n. 5** non è stato compilato; nella **Parte IV – Punto B** (capacità economico/finanziaria), non è stato indicato al **n. 6**, tra gli altri requisiti economici richiesti dal bando, il Capitale Sociale, così come richiesto al punto 7.2.c del disciplinare di gara;
- **DGUE Mandante LA PICCOLA CAROVANA:** alla **Parte II – Punto A** (informazioni sull’operatore economico) a fine pagina 2 viene indicato che l’operatore partecipa alla procedura assieme ad altri, ma non viene specificato nulla alle domande successive; mentre i **Punti C** (avvalimento) **D** (subappalto) non sono stati compilati; nella **Parte III – Punto D il n. 5** non è stato compilato; nella **Parte IV** non è stato compilato il **Punto B** (capacità economico/finanziaria);
- **DGUE Mandante C.E.A.R.:** alla **Parte II – Punto D** (subappalto) viene dichiarato che si intende subappaltare rimandando alla dichiarazione della Mandataria, che tuttavia ha dichiarato di non ricorrere al subappalto; nella **Parte III – Punto D il n. 5** non è stato compilato; nella **Parte IV** non è stato compilato il **Punto B** (capacità economico/finanziaria);
- **DGUE Consorziate Esecutrice:** alla **Parte II – Punto D** (subappalto) viene dichiarato che si intende subappaltare rimandando alla dichiarazione della Mandataria, che tuttavia ha dichiarato di non ricorrere al subappalto; nella **Parte III – Punto C lett. c) e d)** sono state fornite dichiarazioni che comporterebbero all’esclusione, mentre al **Punto D il n. 5** non è stato compilato;
- **Dichiarazione art. 80 della Mandataria,** contiene le dichiarazioni di cui ai nn. 1 e 2 del punto 15.3.1 del Disciplinare;
- **Dichiarazione art. 80 della Mandante LA PICCOLA CAROVANA,** contiene le dichiarazioni di cui ai nn. 1 e 2 del punto 15.3.1 del Disciplinare: confrontando la dichiarazione con la Visura Camerale sembrerebbe mancare il Direttore Tecnico indicato in Visura Camerale, mentre nessuna dichiarazione è resa circa eventuali soggetti cessati;
- **Dichiarazione art. 80 della Mandante LA CITTA’ VERDE,** contiene le dichiarazioni di cui ai nn. 1 e 2 del punto 15.3.1 del Disciplinare;
- **Dichiarazione art. 80 della Mandante C.E.A.R.,** contiene le dichiarazioni di cui ai nn. 1 e 2 del punto 15.3.1 del Disciplinare;
- **Dichiarazione offerta remunerativa della Mandataria,** contiene le dichiarazioni di cui al n. 3 del punto 15.3.1 del Disciplinare;
- **Dichiarazione offerta remunerativa della Mandante LA PICCOLA CAROVANA,** contiene le dichiarazioni di cui al n. 3 del punto 15.3.1 del Disciplinare;
- **Dichiarazione offerta remunerativa della Mandante C.E.A.R.,** contiene le dichiarazioni di cui al n. 3 del punto 15.3.1 del Disciplinare;
- **Dichiarazione offerta remunerativa della Mandante LA CITTA’ VERDE,** contiene

le dichiarazioni di cui al n. 3 del punto 15.3.1 del Disciplinare;

- **WHITE LIST MANDATARIA;**
- **WHITE LIST MANDANTE LA CITTA' VERDE;**
- **WHITE LIST MANDANTE LA PICCOLA CAROVANA;**
- **BILANCIO AL 31/12/2017 DELLA MANDATARIA;**
- **BILANCIO AL 31/12/2017 DELLA MANDANTE LA CITTA' VERDE;**
- **BILANCIO AL 31/12/2017 DELLA MANDATE LA PICCOLA CAROVANA;**
- **BILANCIO AL 31/12/2017 DELLA MANDANTE C.E.A.R.;**
- **BILANCIO AL 31/12/2017 DELLA CONSORZIATA ESECUTRICE;**
- **AUTOCERTIFICAZIONE SOA DELLA MANDANTE C.E.A.R.;**
- **ATTESTAZIONE BUON ESITO LAVORI DELLA COPAPS;**
- **COPIA CONFORME CERTIFICAZIONE BS OHSAS 18001:2007 DELLA COPAPS;**
- **COPIA DEI DOCUMENTI DI IDENTITA' DEI LEGALI RAPPRESENTANTI DELLE IMPRESE PARTECIPANTI AL RAGGRUPPAMENTO E DELLA CONSORZIATA ESECUTRICE.**

Il Presidente da atto che nella documentazione richiesta, oltre a quanto sopra evidenziato, mancano le dichiarazioni di cui al punto 15.3.1 del Disciplinare per la Consorziata Esecutrice. Si ritiene pertanto di dover aprire la procedura di soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 al fine di poter permettere al concorrente RTI di integrare la documentazione richiesta.

Il Presidente dichiara, pertanto, il concorrente Ammesso con riserva alla procedura di gara, da sciogliersi all'esito del soccorso istruttorio.

Alle ore 15.21 il Seggio di gara termina la seduta, dando mandato al Servizio Associato Gare di procedere alla richiesta di documentazione integrativa tramite soccorso istruttorio.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

### **Il Presidente del seggio di gara**

F.to Andrea Passerini

### **I testimoni**

F.to Grazia Fantini

F.to Maria Teresa Regazzi

### **La segretaria/verbalizzante**

F.to Barbara Bellettini