

PUG intercomunale

PIANO URBANISTICO GENERALE



Unione Valli Reno Lavino Samoggia



Casalecchio di Reno • Monte San Pietro
Sasso Marconi • Valsamoggia • Zola Predosa

Sindaci

Comune Casalecchio di Reno - Massimo Bosso
Comune Monte San Pietro - Monica Cinti
Comune Sasso Marconi - Roberto Parmeggiani
Comune Valsamoggia - Daniele Ruscigno
Comune Zola Predosa - Davide Dall'Omo

Ufficio di Piano

Dirigente Ufficio di Piano e Coordinamento Tecnico - Pierre Passarella
Responsabile Polo Territoriale Casalecchio di Reno - Veronica Fossier
Responsabile Polo Territoriale Monte San Pietro - Andrea Diolaiti
Responsabile Polo Territoriale Sasso Marconi - Michael Gamberini
Responsabile Polo Territoriale Valsamoggia - Federica Baldi
Responsabile Polo Territoriale Zola Predosa - Simonetta Bernardi

Coordinamento Scientifico e Metodologico - Vittorio Emanuele Bianchi

QUADRO CONOSCITIVO DIAGNOSTICO

Capitolo 9

Beni Culturali e Paesaggistici

marzo 2024

	Assunzione	Adozione	Approvazione
Casalecchio di Reno	Delibera C.C. N° __ del __/__/__	Delibera C.C. N° __ del __/__/__	Delibera C.C. N° __ del __/__/__
Monte San Pietro	Delibera C.C. N° __ del __/__/__	Delibera C.C. N° __ del __/__/__	Delibera C.C. N° __ del __/__/__
Sasso Marconi	Delibera C.C. N° __ del __/__/__	Delibera C.C. N° __ del __/__/__	Delibera C.C. N° __ del __/__/__
Valsamoggia	Delibera C.C. N° __ del __/__/__	Delibera C.C. N° __ del __/__/__	Delibera C.C. N° __ del __/__/__
Zola Predosa	Delibera C.C. N° __ del __/__/__	Delibera C.C. N° __ del __/__/__	Delibera C.C. N° __ del __/__/__

Assessori

Comune Casalecchio di Reno - Barbara Negroni
Comune Monte San Pietro - Maria Concetta Iodice
Comune Sasso Marconi - Gianluca Rossi
Comune Zola Predosa - Ernesto Russo

Ufficio di Piano collaboratori

Personale Unionale - Elisa Nocetti
Poli Territoriali - Tiziana Beggiato, Davide Biancofiore, Luca Pomi, Lia Aleandri, Stefano Bartolini,
Milena Michelini, Roberto Erioli, Laura Garagnani, Gianluca Gentilini,
Manuela Pulga, Federica Garuti

SIT

Donatella di Paola, Gianluca Gentilini, Davide Magelli, Marco Bettini, Gaia Giovannini

Garanti Partecipazione

Unione Reno Lavino Samoggia - Laura Lelli
Comune Casalecchio di Reno - Laura Lelli
Comune Monte San Pietro - Emanuela Rivetta
Comune Sasso Marconi - Glauco Guidastrì
Comune Valsamoggia - Elisa Grazia
Comune Zola Predosa - Federico Palma

Consulenti dell'Ufficio di Piano per aspetti specialistici

Quadro Conoscitivo e Valsat - ATI Sis.Ter srl, Urban Planning srl
Aspetti Giuridici - Tommaso Bonetti
Aspetti Ambientali - AESS - Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile, Francesca Gaburro, Giuseppe Federzoni
Aspetti Valutativi e perequativi - Stefano Stanghellini
Partecipazione - Fondazione Innovazione Urbana
Elaborazioni grafiche - ATI Sis.Ter srl - Urban Planning srl

INDICE

9.1. BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI	5
9.1.1. Beni culturali.....	6
9.1.2. Beni paesaggistici	13
9.1.3. Altri elementi di valorizzazione culturale e paesaggistica	20
9.2. COESISTENZA FRA MODELLI DI FRUIZIONE	26
9.3. ANALISI CONCLUSIVE	31
9.3.1. Sintesi diagnostica per sistemi funzionali	32
9.3.2. Forze e Opportunità / Debolezze e Minacce.....	33
9.4. ALLEGATI	35

9.1.

BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI

Introduzione al tema

L'Unione dei Comuni Valli Reno, Lavino e Samoggia, con un'estensione di oltre 400 Km² e per il 93% di tipo rurale, si configura come un territorio ricco di testimonianze artistiche, culturali e storiche che evocano l'importanza e al vocazione che ha assunto questo territorio nel corso dei secoli. Di notevole interesse vanno ricordati anche i numerosi beni paesaggistici e naturalistici che rendono l'Unione dei Comuni un territorio attrattivo, e non solo per le sue bellezze naturali ma anche per il valore dei numerosi cammini e percorsi escursionistici che lo attraversano.

I beni rappresentati nella relazione, dunque, sono catalogati e descritti rispetto a due categorie principali, quella dei beni culturali (Sistema storico-archeologico e Sistema insediativo di valore storico, architettonico e testimoniale) e quella dei beni paesaggistici (Sistema naturalistico e paesaggistico).

Per quanto riguarda la prima categoria, l'individuazione degli elementi ha seguito sia quanto elaborato da PTCP¹ (rispetto i contenuti normativi non abrogati dal PTM²) sia quanto individuato dal Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (artt. 10 e 11 del D.Lgs 42/2004) e dai singoli comuni per l'individuazione dei beni storico-testimoniali (in riferimento alla L.1150/42). La classificazione degli elementi della seconda categoria, invece, si è basata su quanto individuato da PTCP, dal Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici (artt. 136 e 142 D.Lgs 42/2004) e dalla L.R. 2/77 e L.R. 10/2013.

¹ Art.4 c.4a, Norme PTM, Allegati A e B

² Art.4 c.4a, Norme PTM

9.1.1. Beni culturali

Sistema storico-archeologico

Aree di interesse archeologico

L'art. 8.2 del PTCP (che recepisce e integra gli artt. 21 e 31 del PTPR) definisce quelle che sono le "aree di interesse archeologico" e sono catalogate in "complessi archeologici", "aree di accertata e rilevante consistenza archeologica" e "aree di concentrazione di materiali archeologici".

Nel territorio dell'Unione sono presenti tre aree catalogate come di interesse archeologico secondo il vigente PTM e tutelate dal Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs 42/2004): si tratta di resti di strutture di epoca romana a Casalecchio di Reno e resti degli insediamenti dell'età del Bronzo a Valsamoggia. Si rimanda al "Allegato 1_Beni archeologici sovrintendenza", i beni tutelati ai sensi degli art. 2 e 10 del D.Lgs 42/2004, per l'elenco specifico.

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 2 "Mappa dei Beni Culturali".

Aree della struttura centuriata

L'art. 8.2 del PTCP identifica anche le "aree ed elementi della centuriazione" catalogate in "zone di tutela della struttura centuriata" e "zone di tutela di elementi della centuriazione".

Nell'Unione dei Comuni l'area caratterizzata da una struttura centuriata di trova in Valsamoggia, in una porzione di territorio tra la Nuova Bazzanese e la Via Emilia estendendosi per oltre 26,15 Km².

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 2 "Mappa dei Beni Culturali".

Viabilità storica e canali storici

L'art. 8.5 del PTCP (che recepisce e integra l'art. 20 c.1 b) e l'art. 24 del PTPR) definisce e tutela la "Viabilità storica" e il "Sistema storico delle acque derivate", come i canali storici. Si legge infatti *"Il sistema storico delle acque derivate e delle acque storiche è costituito dai ponti e navili storici, dagli alvei abbandonati, nonché dai manufatti idraulici quali chiuse, sbarramenti, molini, centrali idroelettriche, lavorieri, acquedotti, argini, canali e condotti."*³

Come è possibile notare anche in Figura 2 nella "Mappa dei Beni Culturali", la viabilità storica ripercorre le attuali direzioni di collegamento principali come la Porrettana e la Bazzanese, nonché gli assi intervallivi che attraversano le valli del Samoggia e del Lavino.

I principali centri storici, descritti al paragrafo successivo, ergono proprio lungo queste vie storiche di collegamento.

Per quanto riguarda i canali storici, invece, l'unico elemento evidenziato è il Canale di Pontecchio, nel comune di Sasso Marconi (frazione di Pontecchio Marconi).

³ Art.8.5, PTCP

Sistema insediativo di valore storico, architettonico e testimonialeCentri storici

L'art. 8.3 del PTCP (che recepisce e integra l'art. 22 del PTPR) definisce i "centri storici" ai sensi dell'art. A-7 c.1 dell'Allegato della L.R. 20/2000, come "centri o nuclei edificati di antica formazione nonché le aree che ne costituiscono l'integrazione storico ambientale e paesaggistica";⁴

Il territorio dell'Unione conta 32 centri storici, localizzati per più della metà in Valsamoggia lungo gli assi di collegamento storici.

Altri centri storici, oltre a quelli individuati all'interno di ogni capoluogo comunale, si ritrovano lungo la storica via Bazzanese e la via Porrettana.

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 2 "Mappa dei Beni Culturali".

Principali complessi architettonici storici non urbani

L'art. 8.5 del PTCP (che recepisce e integra l'art. 20 c.1 b) e l'art. 24 del PTPR) individua alcune strutture storiche distinguendole come "Principali complessi storici non urbani" tra le strutture insediative storiche complessive. Queste strutture sono costituite, ai sensi dell'art. A-9 dell'Allegato della L.R. 20/2000 "dagli edifici di interesse storico-architettonico e da quelli di pregio storico culturale e testimoniale, nonché dai manufatti storici minori e dagli spazi inedificati di carattere pertinenziale, compresi gli accessi alla rete viaria storica e alla rete della viabilità podereale, se trattasi di manufatti in territorio rurale".⁵

Nella Tabella 1 vengono elencati i principali complessi storici individuati nell'Unione: si tratta per lo più di ville storiche e palazzi localizzati in pianura e nella prima collina al di fuori dei centri abitati.

Tabella 1: Principali complessi architettonici storici non urbani – Fonte: PTM

Complessi architettonici storici non urbani	Comune	Ex comune
Villa Marescalchi	Casalecchio di Reno	-
Il Toiano	Casalecchio di Reno	-
Villa-Parco Talon	Casalecchio di Reno	-
Palazzo Dondini	Monte San Pietro	-
Palazzo Casali	Monte San Pietro	-
Villa Albani	Sasso Marconi	-
Villa Ghisilieri a Colle Ameno	Sasso Marconi	-
Villa Benacci	Sasso Marconi	-
Villa Le Puglie	Valsamoggia	Monteveglia
Villa Tanari	Valsamoggia	Bazzano
Villa Masotti	Valsamoggia	Crespellano
Villa Guerrini	Valsamoggia	Crespellano
Villa Bianconi	Valsamoggia	Crespellano
Il Confortino	Valsamoggia	Crespellano

⁴ Art. 8.3, PTCP

⁵ Art. 8.5, PTCP

Palazzo Albergati	Zola Predosa	-
Villa Pepoli	Zola Predosa	-
Villa Garagnani Zanchini	Zola Predosa	-
Villa Edvige Garagnani	Zola Predosa	-
Villa Portoni Rossi	Zola Predosa	-

Beni architettonici tutelati ai sensi degli artt. 2 e 10 del D.Lgs 42/2004

Gli artt. 2 e 10 del D.Lgs. 42/2004 definiscono e tutelano i beni culturali indicati come *“le cose immobili e mobili che, ai sensi degli articoli 10 e 11, presentano interesse artistico, storico, archeologico, etnoantropologico, archivistico e bibliografico e le altre cose individuate dalla legge o in base alla legge quali testimonianze aventi valore di civiltà”*.⁶

Negli Allegati 2.1, 2.2 e 2.3 sono elencati nello specifico i beni architettonici tutelati secondo vincolo da Provvedimento, Ope Legis o da Declaratoria.

Nelle Tabelle 2, 3 e 4 sottostanti, invece, emerge la totalità dei beni culturali divisi per tipologia di vincolo, tipo di proprietà e comune.

Tabella 2: Beni Culturali, Provvedimento – Fonte: portale del patrimonio culturale dell'Emilia-Romagna

Tipo di proprietà	Casalecchio di Reno	Monte San Pietro	Sasso Marconi	Valsamoggia	Zola Predosa
Pubblica	8	1	6	11	5
Privata	6	2	14	24	7
Pubblica - Privata	1	1	-	-	-
Ecclesiastica	1	4	8	15	3
Ecclesiastica - pubblica	-	1	1	3	-
Ecclesiastica - privata	1	-	-	-	-
Pers. giur. Privata S.F.L.	-	-	2	-	-
Totale Beni	17	9	31	53	15

⁶ Art.2, D.Lgs 42/2004

Tabella 3: Beni Culturali, Ope Legis – Fonte: portale del patrimonio culturale dell'Emilia-Romagna

Tipo di proprietà	Casalecchio di Reno	Monte San Pietro	Sasso Marconi	Valsamoggia	Zola Predosa
Pubblica	5	2	5	8	-
Ecclesiastica	1	7	7	18	2
Totale Beni	6	9	12	26	2

Tabella 4: Beni Culturali, Declaratoria – Fonte: portale del patrimonio culturale dell'Emilia-Romagna

Tipo di proprietà	Casalecchio di Reno	Monte San Pietro	Sasso Marconi	Valsamoggia	Zola Predosa
Ecclesiastica	-	-	3	2	-

Come si nota dalle tabelle 2, 3, 4 i beni architettonici tutelati mediante provvedimento sono prevalentemente di proprietà privata, seguiti in numero dai beni pubblici e di proprietà ecclesiastica a pari merito.

Per quanto compete i beni tutelati Ope Legis, la maggior parte è di proprietà ecclesiastica, a cui appartiene anche la totalità dei beni architettonici tutelati da declaratoria.

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 2 "Mappa dei Beni Culturali".

Edifici di interesse storico-testimoniale

L'art. 24 del PTPR ai sensi dell'art. A-9 dell'Allegato della L.R. 20/2000 e l'art. 7 della L. 1150/42 definiscono gli edifici di interesse storico testimoniale. Gli edifici, identificati dai singoli comuni come da prescrizioni PTPR, sono in totale 6.055 all'interno dell'Unione (il 18% degli edifici totali presenti).

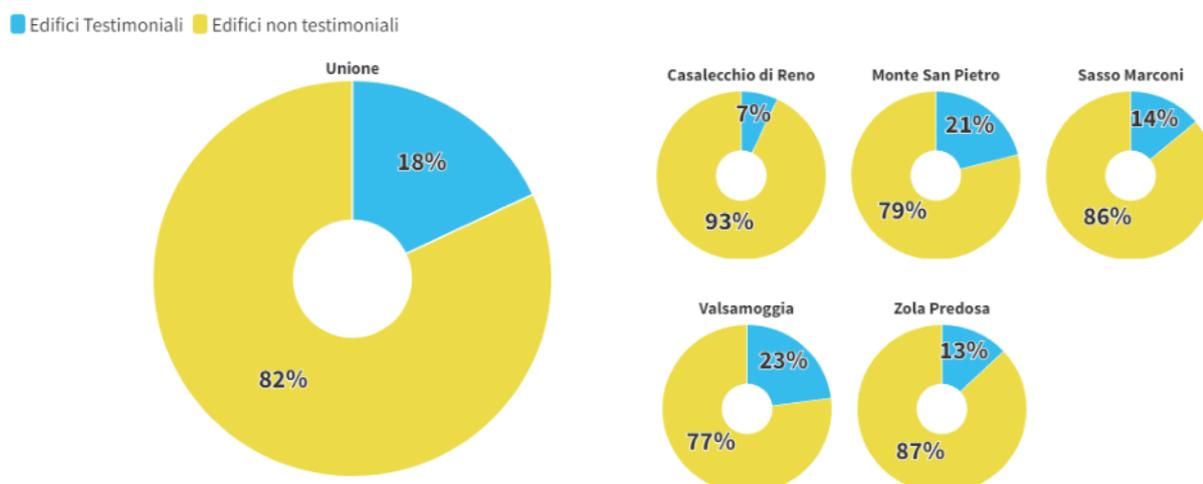
Nei grafici in Figura 1 viene messa in evidenza la concentrazione di edifici testimoniali sia a livello dell'Unione, che dei singoli Comuni, mentre in Tabella 5 viene riportata la distribuzione degli edifici testimoniali all'interno del Territorio Urbanizzato dei singoli Comuni.

A livello di Unione, il 18% degli edifici è classificato come edificio di valore storico e testimoniale. Per quanto riguarda la distribuzione spaziale di tali edifici, essi si collocano prevalentemente nel territorio rurale dei comuni, nello specifico il 75%; solamente nel caso del Comune di Casalecchio di Reno la percentuale scende sotto al 50% vista la maggiore estensione percentuale del Territorio Urbanizzato.

Di questi edifici, una quota significativa risulta tuttavia priva di residenti (Tabella 6), con una percentuale complessiva di vuoto a livello di Unione pari al 27%. Casalecchio di Reno e Zola Predosa risultano avere le percentuali di vuoto più basse, pari rispettivamente al 15% e al 13%, mentre Valsamoggia si attesta ai valori più alti pari al 31%, con Monte San Pietro (27%) e Sasso Marconi (25%) che restano su valori intermedi.

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 2 "Mappa dei Beni Culturali".

Figura 1: Concentrazione di edifici di interesse storico-testimoniale



Fonte: Comuni

Tabella 5: Distribuzione degli edifici di interesse storico-testimoniale all'interno del Territorio Urbanizzato ed Urbanizzabile (TU-TUZ) ed in Territorio Rurale (TR) – Fonte: Comuni PSC e RUE

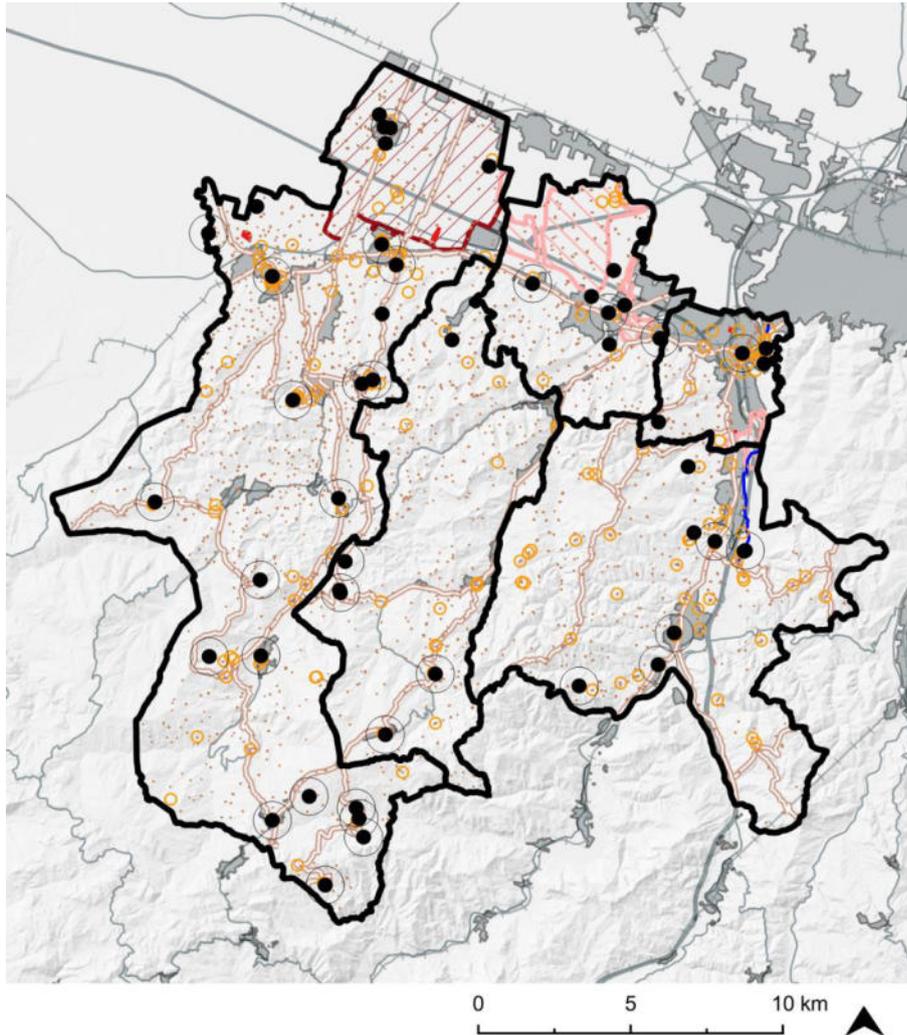
Comune	Edifici storico-testimoniali totali	Edifici storico-testimoniali all'interno del TU-TUZ ⁷	% di edifici nel TU-TUZ	Edifici storico-testimoniali in TR	% edifici in TR
Casalecchio di Reno	265	162	61%	103	39%
Monte San Pietro	1.099	156	14%	943	86%
Sasso Marconi	753	120	16%	633	84%
Valsamoggia	3.372	899	27%	2.473	73%
Zola Predosa	566	205	36%	361	64%
Unione	6.055	1.542	25%	4.513	75%

⁷ TU: Territorio Urbanizzato
TUZ: Territorio Urbanizzabile

Tabella 6: Distribuzione degli edifici vuoti di interesse storico-testimoniale – Fonte: Comuni PSC e RUE

Comune	Edifici storico-testimoniali totali	Edifici storico-testimoniali vuoti	% di edifici vuoti
Casalecchio di Reno	265	40	15%
Monte San Pietro	1.099	295	27%
Sasso Marconi	753	192	25%
Valsamoggia	3.372	1.057	31%
Zola Predosa	566	74	13%
Unione	6.055	1.658	27%

Figura 2: Mappa dei Beni Culturali



-  Unione dei Comuni Valli Reno Lavino Samoggia
-  Territorio urbanizzato da PTCP
-  Viabilità principale
-  Tracciato ferroviario
-  Aree di interesse archeologico. Fonte: portale del patrimonio culturale dell'Emilia-Romagna e PTM
-  Area della struttura centuriata. Fonte: PTM
-  Viabilità storica. Fonte: PTM
-  Principali canali storici. Fonte: PTM
-  Centri storici. Fonte: PTM
-  Principali complessi architettonici storici non urbani. Fonte: PTM
-  Beni architettonici tutelati ai sensi degli artt. 2 e 10 del D.Lgs. 42/2004. Fonte: portale del patrimonio culturale dell'Emilia-Romagna
-  Edifici di interesse storico-testimoniale. Fonti: RUE Area Bazzanese, RUE Sasso Marconi, PSC Casalecchio di Reno
-  Varchi e discontinuità. Fonte: PTM

9.1.2. Beni paesaggistici

Sistema naturalistico-paesaggistico

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004 (aree di notevole interesse pubblico)

Art. 136 del D.Lgs 42/2004 definisce e tutela i beni paesaggistici indicati come *“le cose immobili che hanno cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali [...] le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della Parte seconda del presente codice, che si distinguono per la loro non comune bellezza [...] i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici [...] le bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze”*.⁸

In Tabella 7 vengono elencati le aree di notevole interesse pubblico ricadenti nel territorio dell'Unione. Per la maggior parte sono vaste zone naturalistiche, come colline o monti di particolare interesse, ad eccezione dei parchi del Ristorante Calzavecchio e di Villa Marullina nel Comune di Casalecchio di Reno.

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 3 “Mappa dei Beni Paesaggistici”.

Tabella 7: Immobili ed aree di notevole interesse pubblico, tutelati ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004 -
Fonte: Segretariato Regionale per l'Emilia-Romagna del MiC

Denominazione	Comune
Area del Monte della Guardia circostante la Basilica di San Luca	Casalecchio di Reno
Parco del Ristorante Calzavecchio in Via Calzavecchio	Casalecchio di Reno
Parco della Villa Marullina	Casalecchio di Reno
Zona collinare sita nell'ambito dei comuni di Bologna e Casalecchio di Reno	Casalecchio di Reno
Zona del fiume Reno	Casalecchio di Reno
Zona del Monte della Guardia	Casalecchio di Reno
Zona del fiume Reno	Sasso Marconi
Colline di Monteveglio	Valsamoggia
Zona del Castello di Serravalle	Valsamoggia
Zona in comune di Zola Predosa	Zola Predosa

⁸ Art. 136, D.Lgs 42/2004

Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 142, c.1, b), c), f), g) del D.Lgs 42/2004

Art. 142 del D.Lgs 42/2004 definisce e tutela ulteriori beni di tipo paesaggistico indicati come *“territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare, [...] i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi [...] i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna [...] le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole [...] i ghiacciai e i circhi glaciali [...] i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi [...] i territori coperti da foreste e da boschi, ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227 [...] le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici [...] le zone umide incluse nell'elenco previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 1976, n. 448 [...] i vulcani [...] le zone di interesse archeologico”⁹.*

In Tabella 8 vengono riportati i parchi e le riserve regionali, tutelati anche ai sensi della L.R. 6/2005, che ricadono nel territorio dell'Unione. Tali siti rientrano nelle aree ad alta naturalità (core areas), cioè i nodi della rete ecologica locale, così come l'ecosistema dei boschi ed arbusteti.

Per una descrizione approfondita degli aspetti naturalistici ed ecologici dei parchi e le riserve naturali si rimanda al paragrafo 3.1.7 “Le aree di interesse naturalistico sottoposte alle tutele della L.R. 6/2005” del capitolo 3 “Paesaggio, ambiente e ruralità”.

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 3 “Mappa dei Beni Paesaggistici”.

Tabella 8: Aree protette regionali, tutelate ai sensi della L.R. 6/2005 e dell'art. 142, c.1, f) del D.Lgs 42/2004 - Fonte: PTM

Denominazione	Comune
Paesaggio Naturale e Seminaturale Protetto delle Colline di San Luca	Casalecchio di Reno/Sasso Marconi
Parco Regionale Storico di Monte Sole	Sasso Marconi
Riserva Naturale del Contrafforte pliocenico	Sasso Marconi
Parco Regionale dell'Abbazia di Monteveglio	Valsamoggia

⁹ Art. 142, D.Lgs 42/2004

Siti della Rete Natura 2000

Artt. 3.7 e 7.3 del PTCP ai sensi della L.R. 6/2005 in materia di tutela dei siti della Rete Natura 2000, indicata come la "la rete ecologica europea costituita da un sistema coerente e coordinato di particolari zone di protezione nelle quali è prioritaria la conservazione della diversità biologica presente, con particolare riferimento alla tutela di determinate specie animali e vegetali rare e minacciate a livello comunitario e degli habitat di vita di tali specie. La Rete Natura 2000 si compone di: Siti di Importanza Comunitaria (pSIC) (v.) che, una volta riconosciuti dalla Commissione europea, diventeranno Zone Speciali di Conservazione (ZSC) (v.) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) (v.)."¹⁰

In Tabella 9 vengono elencati i siti Natura 2000 ricadenti nel territorio dell'Unione; tali siti rientrano nelle aree ad alta naturalità (*core areas*), cioè i nodi, della rete ecologica locale.

Tutti i siti nel territorio dell'Unione ricadono tra i siti designati a norma della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" (ZSC), che hanno come obiettivo il mantenimento a lungo termine degli habitat naturali o delle specie di flora e fauna minacciati o rari a livello comunitario; inoltre 3 siti su 5 rientrano anche tra i siti designati a norma della Direttiva 2009/147/CE "Uccelli" (ZPS), che hanno come finalità la conservazione degli uccelli selvatici.

Per una descrizione approfondita degli aspetti naturalistici ed ecologici dei parchi e le riserve naturali si rimanda al paragrafo 3.1.7 "Le aree di interesse naturalistico sottoposte alle tutele della L.R. 6/2005" del capitolo 3 "Paesaggio, ambiente e ruralità".

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 3 "Mappa dei Beni Paesaggistici".

Tabella 9: Siti Rete Natura 2000, tutelati ai sensi della L.R. 6/2005 - Fonte: PTM

Denominazione	Codice	ZSC	ZPS	Superficie (ha)	Comune
Contrafforte Pliocenico	IT4050012	sì	sì	2627	Sasso Marconi
Monte Radicchio, Rupe di Calvenzano	IT4050014	sì	sì	1382	Valsamoggia
Abbazia di Monteveglio	IT4050016	sì		882	Valsamoggia
Gessi di Monte Rocca, Monte Capra e Tizzano	IT4050027	sì		226	Casalecchio di Reno, Sasso Marconi, Zola Predosa
Boschi di San Luca e Destra Reno	IT4050029	sì	sì	1953	Casalecchio di Reno, Sasso Marconi

¹⁰ Art. 3.7, PTCP

Zone di tutela naturalistica non incluse in Aree protette o in siti della Rete Natura 2000

Art. 7.5 del PTCP (che recepisce e integra l'art. 25 del PTPR) che identifica le "Zone di tutela naturalistica" non incluse in aree protette o in siti della Rete Natura 2000 e definite come "le Zone di tutela naturalistica individuano gli ambienti caratterizzati da elementi fisici, geologici, morfologici, vegetazionali, faunistici di particolare interesse naturalistico e/o rarità".¹¹

Tali aree si concentrano nei Comuni di Sasso Marconi e Zola Predosa in cui sono localizzati le 3 aree per maggiore estensione; le altre zone, di estensione significativamente inferiore, sono situate nei medesimi comuni e lambiscono i confini dei siti Rete Natura 2000 in essi localizzati.

Queste zone rientrano anch'esse tra le aree ad alta naturalità (*core areas*) della rete ecologica locale.

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 3 "Mappa dei Beni Paesaggistici".

Aree di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura

Art. 7.3 del PTCP (che recepisce e integra l'art. 19 del PTPR) che identifica le "Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale" e definite come "Le Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale sono definite in relazione a connotati paesaggistici ed ecologici: particolari condizioni morfologiche e/o vegetazionali, particolari connotati di naturalità e/o diversità biologica, condizioni di ridotta antropizzazione".¹²

Tali aree sono localizzate unicamente nel comune di Zola Predosa e confinano con i "Varchi e discontinuità".

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 3 "Mappa dei Beni Paesaggistici".

Esemplari arborei monumentali sottoposti a tutela della regione ai sensi della L.R. 2/77 e L. 10/2013

L.R. 2/77 e L. 10/2013 che identificano e tutelano gli esemplari arborei monumentali, intendendo come tali "l'albero ad alto fusto isolato o facente parte di formazioni boschive naturali o artificiali ovunque ubicate ovvero l'albero secolare tipico, che possono essere considerati come rari esempi di maestosità e longevità, per età o dimensioni, o di particolare pregio naturalistico, per rarità botanica e peculiarità della specie, ovvero che recano un preciso riferimento ad eventi o memorie rilevanti dal punto di vista storico, culturale, documentario o

delle tradizioni locali [...] filari e le alberate di particolare pregio paesaggistico, monumentale, storico e culturale, ivi compresi quelli inseriti nei centri urbani [...] gli alberi ad alto fusto inseriti in particolari complessi architettonici di importanza storica e culturale, quali ad esempio ville, monasteri, chiese, orti botanici e residenze storiche private".¹³

In Tabella 10 vengono riportati gli esemplari arborei monumentali sul territorio dell'Unione dei Comuni, riportati col nome comune della specie e divisi per singolo Comune.

Come si nota dalla mappa in Figura 3 e dalla Tabella 10, la maggior parte degli esemplari sono localizzati nei Comuni di Monte San Pietro e Zola Predosa e si individuano 2 cluster:

- Un cluster di roverelle lungo il confine tra i Comuni di Monte San Pietro e Sasso Marconi, a Sud della località di Monte San Giovanni;
- Un cluster di farnie, una specie del genere delle querce, nella zona a Nord-Ovest del Comune di Zola Predosa nelle vicinanze della località di Madonna dei Prati di Tombe.

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 3 "Mappa dei Beni Paesaggistici".

¹¹ Art. 7.5, PTCP

¹² Art. 7.3, PTCP

¹³ Art. 7, L.10/2013

Tabella 10: Esempari arborei monumentali sottoposti a tutela dalla Regione ER ai sensi delle L.R. 2/77 e L. 10/2013 - Fonte: QC del PTM

Nome comune	Comune	Località
Olivo	Monte San Pietro	Monte San Giovanni, La Guarda
Platano	Monte San Pietro	
Roverella	Monte San Pietro	Monte San Giovanni, La Guarda
Roverella	Monte San Pietro	San Lorenzo in Collina
Roverella	Monte San Pietro	Querzola
Roverella	Monte San Pietro	San Chierlo
Roverella	Monte San Pietro	
Roverella	Monte San Pietro	
Roverella	Monte San Pietro	
Roverella	Monte San Pietro	San Chierlo
Roverella	Monte San Pietro	Monte San Giovanni, La Guarda
Roverella	Monte San Pietro	San Chierlo
Roverella	Monte San Pietro	San Chierlo
Roverella	Monte San Pietro	San Chierlo
Cipresso	Sasso Marconi	Vizzano
Farnia	Sasso Marconi	Mongardino
Pino domestico	Sasso Marconi	Battedizzo
Platano	Sasso Marconi	Pontecchio Marconi
Quercia	Sasso Marconi	
Roverella	Sasso Marconi	
Farnia	Valsamoggia	Crespellano
Farnia	Zola Predosa	Madonna Prati
Farnia	Zola Predosa	Madonna Prati
Farnia	Zola Predosa	Madonna Prati
Farnia	Zola Predosa	Madonna Prati
Farnia	Zola Predosa	Madonna Prati
Farnia	Zola Predosa	Madonna Prati
Farnia	Zola Predosa	Madonna Prati
Farnia	Zola Predosa	Madonna Prati

Calanchi e Crinali significativi

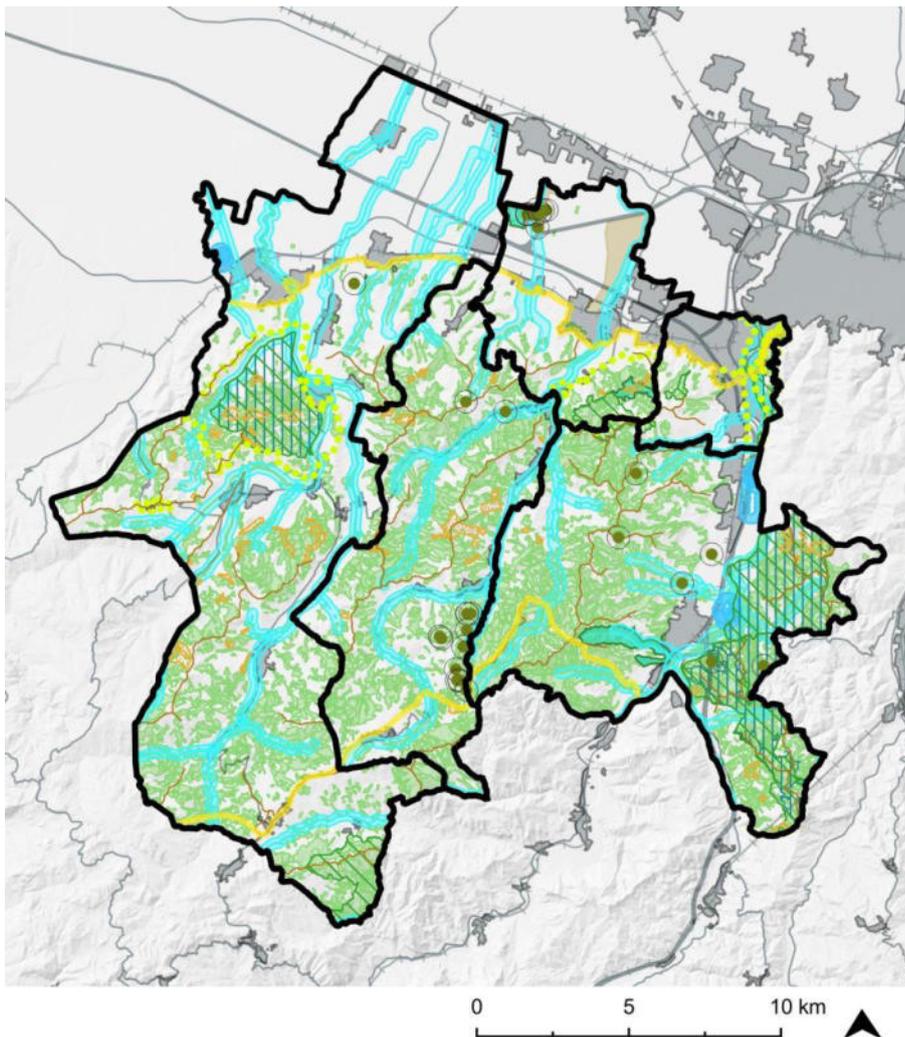
Art. 7.6 del PTCP (che recepisce e integra l'art. 20 c.1 a) e c.2 e 3 del PTPR) e identifica e tutela i "crinali, calanchi e dossi" descritti come quegli *"specifici elementi che contribuiscono alla definizione delle particolarità paesistico-ambientali del territorio"*.¹⁴

Per una descrizione approfondita degli aspetti naturalistici ed ecologici del sistema calanchivo, che rientra nelle aree ad alta naturalità (*core areas*) della rete ecologica locale, si rimanda al paragrafo 3.1.4 "I calanchi" del capitolo 3 "Paesaggio, ambiente e ruralità".

Per la rappresentazione in mappa si rimanda alla Figura 3 "Mappa dei Beni Paesaggistici".

¹⁴ Art. 7.6, PTCP

Figura 3: Mappa dei Beni Paesaggistici



- Unione dei Comuni Valli Reno Lavino Samoggia
- Territorio urbanizzato da PTCP
- Viabilità principale
- Tracciato ferroviario

- Beni paesaggistici ai sensi dell'Art.142, c.1, c) del D.Lgs. 42/2004, corsi d'acqua per fasce di 150 m. Fonte: portale del patrimonio culturale dell'Emilia-Romagna
- Beni paesaggistici ai sensi dell'Art.142, c.1, b) del D.Lgs. 42/2004, territori contermini ai laghi per fasce di 300 m. Fonte: Regione E-R
- Parchi Regionali, Riserve Naturali, Paesaggio Naturale e Seminaturale Protetto. I Parchi e le Riserve solo tutelati ai sensi dell'Art.142, c.1, f) del D.Lgs. 42/2004. Fonte: PTM
- Perimetro dei Siti della Rete Natura 2000. Fonte: PTM
- Zone di tutela naturalistica non incluse in Aree protette o in Siti Rete Natura 2000. Fonte: PTM
- Aree di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura. Fonte: PTM
- Beni paesaggistici ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. 42/2004. Fonte: portale del patrimonio culturale dell'Emilia-Romagna
- Boschi e arbusteti. I territori coperti da boschi sono tutelati ai sensi dell'Art. 142, c.1, g) del D.Lgs.42/2004. Fonte: PTM
- Esemplari arborei monumentali sottoposti a tutela dalla Regione ai sensi della L.R. 2/77 e L. 10/2013. Fonte: QC del PTM
- Calanchi. Fonte: PTM
- Crinali significativi. Fonte: PTM
- Fascia di transizione pianura/collina/montagna. Fonte: PTM

9.1.3. Altri elementi di valorizzazione culturale e paesaggistica

Coni visuali

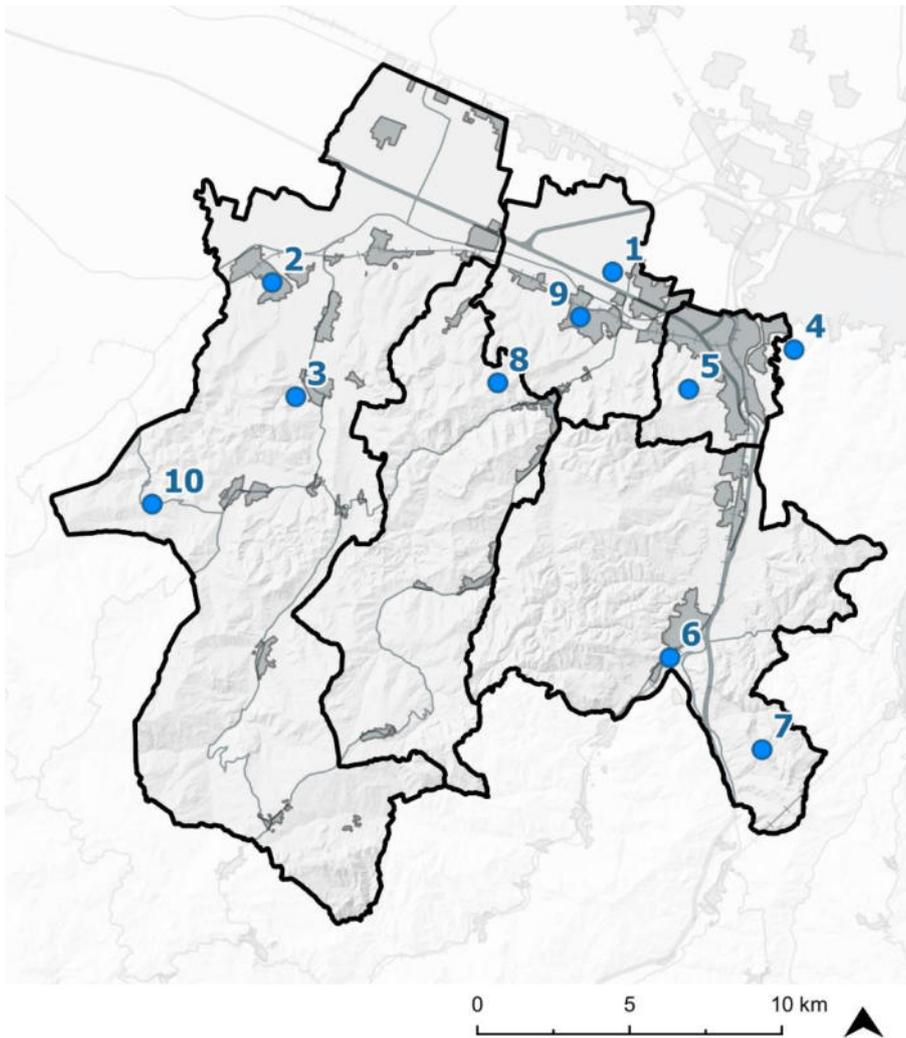
I coni visuali sono in totale 10 (Tabella 11), concentrati principalmente nei territori di pianura, fondovalle e collina (Figura 4 “Coni visuali”). Ad eccezione di due coni visivi di carattere

ambientale/paesaggistico (la Rupe di Sasso e il Contrafforte Pliocenico), tutti gli altri sono beni architettonici.

Tabella 11: Coni visuali - Fonte: Comuni

N.	Denominazione	Comune
1	Palazzo Albergati	Zola Predosa
2	Rocca di Bazzano	Valsamoggia
3	Abbazia di Monteveglio	Valsamoggia
4	San Luca	Casalecchio di Reno
5	Eremo di Tizzano	Casalecchio di Reno
6	Rupe di Sasso Marconi	Sasso Marconi
7	Contrafforte Pliocenico	Sasso Marconi
8	San Lorenzo in Collina	Monte San Pietro
9	Abbazia di SS Nicolò e Agata	Zola Predosa
10	Castello di Serravalle	Valsamoggia

Figura 4: Coni visuali



▭ Unione dei Comuni Valli Reno Lavino Samoggia

▭ Territorio urbanizzato da PTCP

— Viabilità principale

- - - Tracciato ferroviario

● 1 - Palazzo Albergati

● 2 - Rocca di Bazzano

● 3 - Abbazia di Monteveglio

● 4 - San Luca

● 5 - Eremo di Tizzano

● 6 - Rupe di Sasso Marconi

● 7 - Contrafforte Pliocenico

● 8 - San Lorenzo in Collina

● 9 - Abbazia SS Nicolò e Agata

● 10 - Castello di Serravalle

Magneti storico-culturali

I magneti storico-culturali (Tabella 12), elementi attrattori sul tema dell'offerta culturale e della rilevanza storica, si distribuiscono e concentrano diversamente nel territorio: i magneti culturali sono concentrati generalmente in territorio urbanizzato (cinema, teatri, biblioteche, ecc.),

diversamente i magneti storici sono ugualmente più distribuiti in territorio rurale tra i cinque comuni. Particolari concentrazioni si riscontrano per il sistema delle Ville di Zola Predosa e Sasso Marconi (Figura 5 "Magneti storico-culturali").

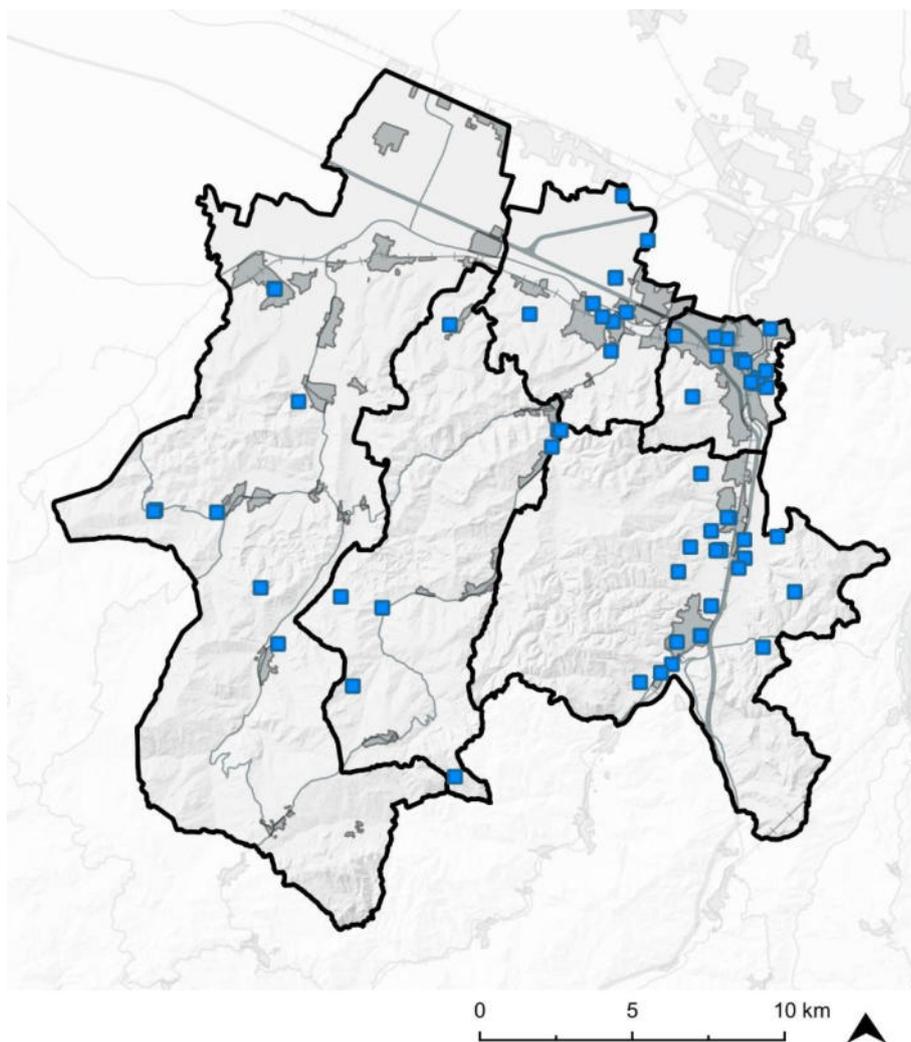
Tabella 12: Magneti storico-culturali - Fonte: Comuni

Denominazione	Comune	Tipologia di Magnete
Casa Della Conoscenza	Casalecchio Di Reno	Culturale
Unipol Arena	Casalecchio Di Reno	Culturale
Uci Cinemas	Casalecchio Di Reno	Culturale
Eremo Di Tizzano	Casalecchio Di Reno	Storico
Casa Museo Nena	Casalecchio Di Reno	Culturale
Teatro Betti	Casalecchio Di Reno	Culturale
Lido	Casalecchio Di Reno	Culturale
Villa Ada	Casalecchio Di Reno	Storico
Chiusa	Casalecchio Di Reno	Storico
Casa Dell'ambiente	Casalecchio Di Reno	Culturale
Casa Delle Acque	Casalecchio Di Reno	Culturale
Casa Della Solidarietà	Casalecchio Di Reno	Culturale
Casa Della Pace	Casalecchio Di Reno	Culturale
Museo Della Badia Del Lavino	Monte San Pietro	Culturale
Osservatorio Astronomico Felsina	Monte San Pietro	Culturale
Museo Della Motocicletta Nigelli	Monte San Pietro	Culturale
Borgo Di Colle Ameno	Monte San Pietro	Culturale
La Conserva Di Calderino	Monte San Pietro	Culturale
Casa Officina Gino Pellegrini	Monte San Pietro	Culturale
Castello Di Mongiorgio	Monte San Pietro	Storico
Ex Case Bonazzi	Monte San Pietro	Culturale

Oratorio Case Bonazzi	Monte San Pietro	Culturale
Villa Dei Tigli Casa E Aree Dell'artista Favelli	Monte San Pietro	Storico
Villa Griffone	Sasso Marconi	Storico
Mausoleo Marconi	Sasso Marconi	Culturale
Palazzo De' Rossi	Sasso Marconi	Culturale
Santuario Madonna Del Sasso	Sasso Marconi	Storico
Ponte Di Vizzano	Sasso Marconi	Storico
Grotta Della Rupe	Sasso Marconi	Storico
Casa Papinsky	Sasso Marconi	Culturale
Casa Della Natura	Sasso Marconi	Culturale
Botteghe Del Borgo Di Colle Ameno	Sasso Marconi	Storico
Villa Cadestellano	Sasso Marconi	Storico
Villa "La Maranina"	Sasso Marconi	Storico
Palazzo Sanuti	Sasso Marconi	Storico
Villa Moglio	Sasso Marconi	Storico
Villa La Quiete	Sasso Marconi	Storico
Villa Melara	Sasso Marconi	Storico
Villa Angeli	Sasso Marconi	Storico
Villa Loreta	Sasso Marconi	Storico
Borgo Di Colle Ameno	Sasso Marconi	Storico
Villa Panglossiana	Sasso Marconi	Storico
Villa Santa Croce	Sasso Marconi	Storico
Villa Di Guglielmo Marconi	Sasso Marconi	Storico
Villa Comelli	Sasso Marconi	Storico
Rocca Di Bazzano	Valsamoggia	Storico
Abbazia Di Monteveglio	Valsamoggia	Storico
Castello Di Serravalle	Valsamoggia	Storico
Ecomuseo Della Collina E Del Vino	Valsamoggia	Culturale

Museo Civico Archeol Arsenio Crespellani	Valsamoggia	Culturale
Chiesa Di Sant'Apollinare	Valsamoggia	Storico
Borgo Tiola	Valsamoggia	Storico
Villa Edvige Garagnani	Zola Predosa	Storico
Ca' La Ghironda	Zola Predosa	Culturale
Palazzo Albergati	Zola Predosa	Culturale
Biblioteca	Zola Predosa	Culturale
Teatro	Zola Predosa	Culturale
Villa Zanchini Garagnani	Zola Predosa	Storico
Palazzo Pepoli Bentivoglio	Zola Predosa	Storico
Palazzo Albergati	Zola Predosa	Storico
Villa Magnani Guidotti	Zola Predosa	Storico
Villa Edvige Garagnani	Zola Predosa	Storico
Villa Socini - Portoni Rossi	Zola Predosa	Storico

Figura 5: Magneti storico-culturali – Fonte: Comuni



-  Unione dei Comuni Valli Reno Lavino Samoggia
-  Territorio urbanizzato da PTCP
-  Viabilità principale
-  Tracciato ferroviario

-  Magneti storico-culturali

9.2.

COESISTENZA FRA MODELLI DI FRUIZIONE

Introduzione al tema

Nel capitolo presente si intende comparare le bellezze e i beni culturali e paesaggistici con il sistema di fruizione lenta del territorio della bassa e alta collina dell'Unione dei Comuni Valli Reno, Lavino e Samoggia.

Sono stati presi ad esame alcune elaborazioni e sintesi sviluppate nei capitoli 2 "Popolazione e Socialità", 3 "Paesaggio, Ambiente e Ruralità", 4 "Capacità infrastrutturale" e 5 "Sicurezza Territoriale", come ad esempio i grigliati di sintesi sulla biodiversità e sulle reti e nodi ecologici

(Figura 6 e Figura 7), unitamente al sistema della mobilità (Figura 8).

In particolare il presente capitolo è suddiviso in:

- Nodi di collegamento fra cammini e itinerari cicloturistici;
- Interferenze fra cammini, percorsi cicloturistici e rete stradale;
- Coesistenze nei sistemi a maggiore naturalità.

Nodi di collegamento fra cammini e itinerari cicloturistici

Dalle analisi condotte, emerge un sistema di nodi derivanti dall'incrocio tra i diversi tipi di percorsi escursionistici e ciclovie presenti presso il Parco di Monteveglio. I nodi lambiscono la perimetrazione del Parco Regionale e offrono molteplici opportunità di anelli e percorsi. In tal senso costituisce, nell'ambito dell'Unione, il contesto maggiormente sviluppato sulla coesistenza e le opportunità dei percorsi escursionistici.

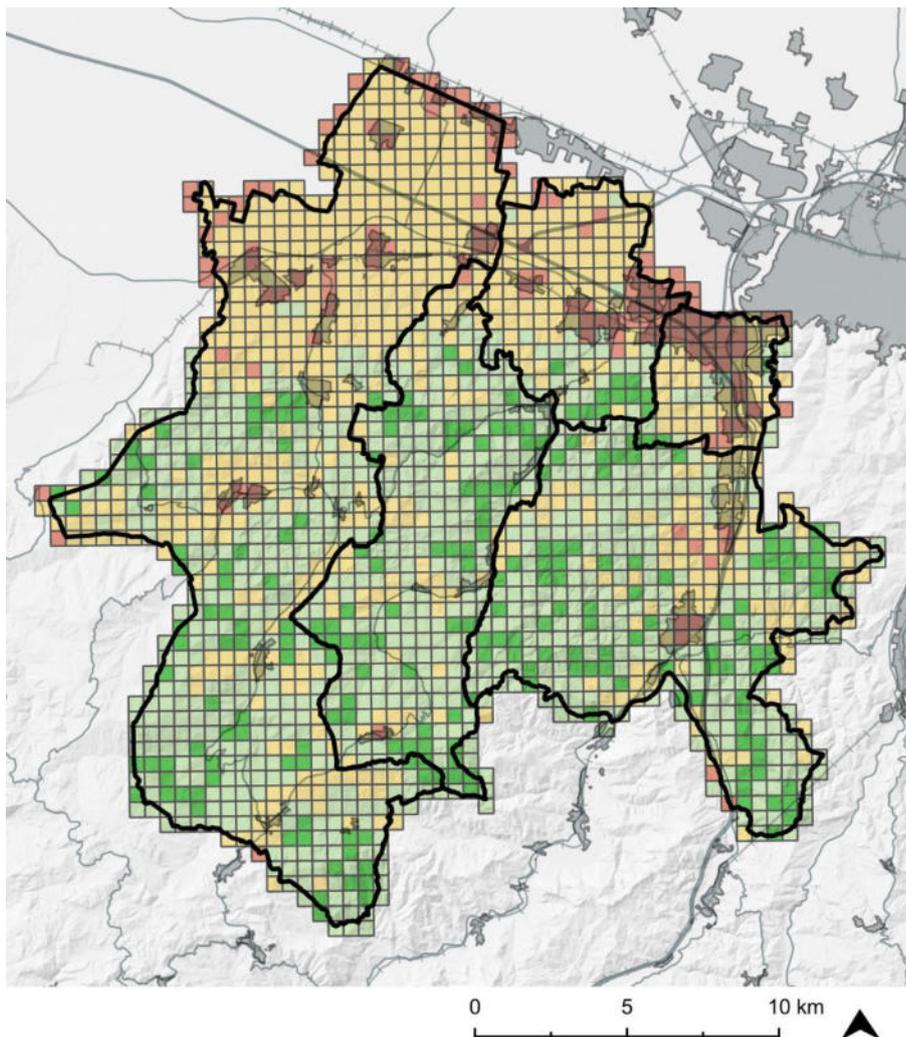
Interferenze fra cammini, percorsi ciclo turistici e rete stradale

Sono identificate una serie di interferenze quali criticità tra la rete stradale di fondovalle della valle del Samoggia e del Reno e i cammini e percorsi cicloturistici presenti. In particolare si evidenziano gli attraversamenti e le interferenze a Savigno, nei pressi di Castello di Serravalle e a Nord di Monteveglio. Criticità sono state riscontrate anche a Casalecchio di Reno e Sasso Marconi.

Coesistenza nei sistemi a maggiore naturalità

La Via dei Brentatori e la Via degli Dei sono i percorsi che attraversano nodi ecologici Natura 2000. Altri percorsi si inseriscono comunque in un contesto anche a forte naturalità (Piccola Cassia). Molti collegamenti, soprattutto quelli transvallivi, risultano deboli o da punto a punto senza opportunità di costruire anelli intermedi, questo in particolare tra Sasso Marconi e Monte San Pietro. Criticità sono anche derivanti dalla coesistenza di percorsi in contesti ad alta naturalità ma soggetti a dissesto idrogeologico nell'alta collina di Monte San Pietro in particolare.

Figura 6: Grigliato B.1 – Biodiversità

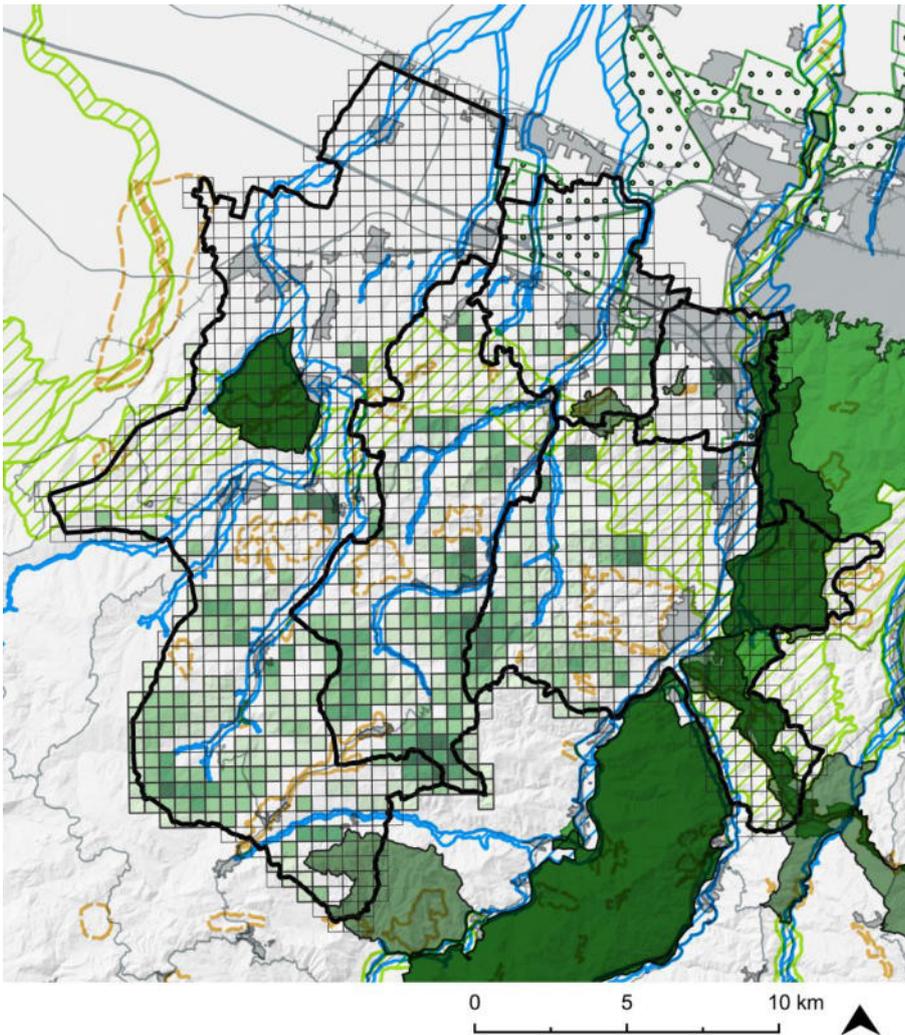


-  Unione dei Comuni Valli Reno Lavino Samoggia
-  Territorio urbanizzato da PTCP
-  Viabilità principale
-  Tracciato ferroviario

Classificazione di sintesi della Biodiversità
(potenziale nidificazione e naturalità)

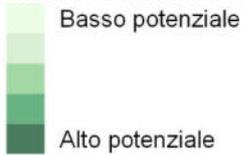
- | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|
|  | Classe 0 | Basso |
|  | Classe 1 | |
|  | Classe 2 | |
|  | Classe 3 | Alto |

Figura 7: Grigliato B.2 – Reti ecologiche



- Unione dei Comuni Valli Reno Lavino Samoggia
- Territorio urbanizzato da PTCP
- Viabilità principale
- Tracciato ferroviario

Celle ad elevata biodiversità tematizzate in base al potenziale di allargamento della rete ecologica esistente e vicinanza all'area urbana



Geositi

- Rilevanza locale
- Rilevanza regionale

Aree ad alta naturalità

- Zone Speciali di Conservazione (ZSC) + Zone di Protezione Speciale (ZPS)
- Parchi Regionali (PR) + Parchi Provinciali (PR) + Riserve Naturali (RNG) + Riserva Naturale Orientata (RNO) + Paesaggio Naturale e Seminaturale Protetto (PSNP)

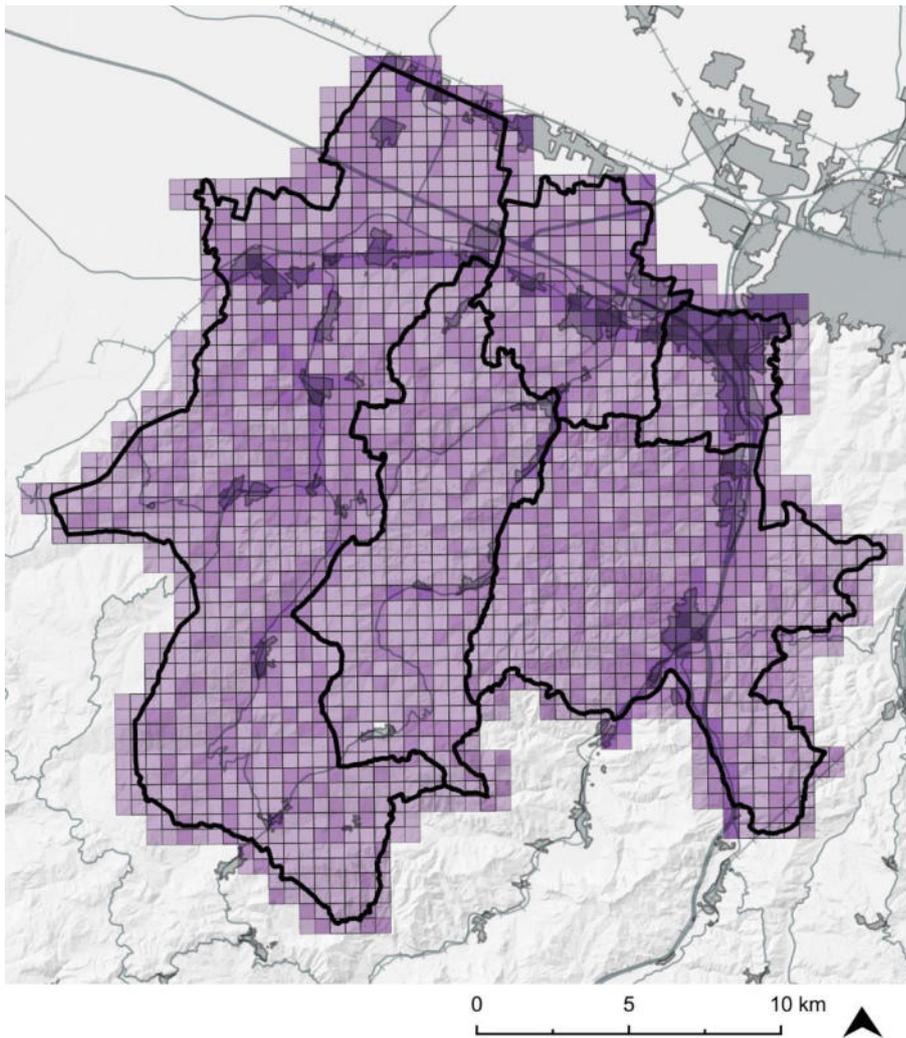
Fasce di connessione

- Corridoi ecologici multifunzionali dei corsi d'acqua
- Aree di collegamento ecologico di livello regionale (art. 12. L.R. 6/2005)

Varchi da salvaguardare per la continuità ecologica

- Varchi e discontinuità

Figura 8: Grigliato C.2 – Mobilità



-  Unione dei Comuni Valli Reno Lavino Samoggia
-  Territorio urbanizzato da PTCP
-  Viabilità principale
-  Tracciato ferroviario

Indicatore di sintesi dell'infrastrutturazione fisica e del servizio di trasporto pubblico/privato

- | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|
|  | 0 - 0,1 | Basso |
|  | 0,1 - 0,2 | |
|  | 0,2 - 0,3 | |
|  | 0,3 - 0,6 | |
|  | 0,6 - 1 | Alto |

9.3.

ANALISI

CONCLUSIVE

9.3.1. Sintesi diagnostica per sistemi funzionali

La presente relazione “Beni culturali e paesaggistici” allegata al Quadro Conoscitivo Diagnostico si evidenziano quelli che sono i beni culturali e paesaggistici (e naturalistici) presenti all'interno del territorio dell'Unione.

Questi aspetti, descritti attraverso l'ausilio di testi, dati e mappe, si inseriscono all'interno di sistemi funzionali specifici in base al tema trattato. I sistemi funzionali, si ricorda, sono ambiti tematici individuati a partire dal

Documento di indirizzo elaborato dalle Amministrazioni comunali e sulla quale viene elaborata l'analisi S.W.O.T. di tipo analogico, basata quindi sulla lettura interpretativa dei dati. Come è possibile vedere in tabella, la relazione “Beni culturali e paesaggistici” interessa il sistema funzionale dei paesaggi identitari, socio economico, dell'accessibilità e del patrimonio costruito.

	SISTEMI FUNZIONALI						
	Sistema funzionale delle risorse ambientali, servizi ecosistemici	Sistema funzionale della sicurezza del territorio, resilienza ai cambiamenti climatici	Sistema funzionale dei paesaggi identitari	Sistema funzionale socio economico	Sistema funzionale dell'accessibilità	Sistema funzionale dei servizi e degli spazi pubblici	Sistema del patrimonio costruito (urbano e non urbano)
Beni culturali e paesaggistici	X		X				X
Coesistenza fra modelli di fruizione		X	X		X		

9.3.2. Forze e Opportunità / Debolezze e Minacce

	FORZE e OPPORTUNITA'	DEBOLEZZE e MINACCE
Beni culturali	<ul style="list-style-type: none"> • Patrimonio storico e testimoniale ubicato per il 75% nel territorio rurale; • Presenza di aree di interesse archeologico; • Centuriazione storica nel contesto di pianura ovest (persicetana); • Elevato grado di riuso degli edifici storici e testimoniali; • Diffusione con contrazioni sparse di beni culturali (es. sistema Ville di Sasso Marconi e Zola Predosa); • Viabilità storica come opportunità di valorizzazione e connessione delle aree interne; • Alta diffusione di centri e complessi architettonici storici non urbani in particolare nella montagna della Valsamoggia e lungo le direttrici storiche di viabilità; • Presenza diffusa di magneti storico-culturali; • Aree a maggior carattere storico ed identitario nei territori di pianura, fondovalle e collina: area di Bazzano, Monteveglio, Ville a Zola Predosa e Sasso Marconi, Tizzano, Castello di Serravalle, Savigno, La Rupe di Sasso Marconi. 	<ul style="list-style-type: none"> • Scarsa presenza di nuclei storici; • Mancanza di collegamenti fra beni culturali nel Territorio Rurale; • Edifici testimoniali vuoti 27%; • Debolezza sulla presenza nelle aree centrali collinare di Monte San Pietro e Sasso Marconi di centri e complessi architettonici storici non urbani.
Beni paesaggistici (e naturalistici)	<ul style="list-style-type: none"> • Nei territori di collina grandi estensioni di aree protette regionali e siti della Rete natura 2000; • Ampie estensioni boschive in collina e montagna; • Contesto di pianura ovest (persicetana) conserva la percezione della fascia di transizione pianura-collina e della centuriazione; • Nei fondivalle Lavino e Samoggia conservano la percezione del paesaggio della collina bolognese; • Il territorio della collina conserva la percezione del paesaggio della collina bolognese; • Conservazione dei varchi paesaggistici non urbanizzati per leggibilità della fascia di transizione pianura-collina; • Conservazione dei varchi paesaggistici non urbanizzati per leggibilità della fascia 	<ul style="list-style-type: none"> • Riduzione dei varchi naturali nella pianura est e fondovalle Reno • Intensa infrastrutturazione dei contesti di pianura e fondovalle che riduce i collegamenti tra le componenti della rete ecologica; • Territorio di pianura (conurbazione bolognese) e fondovalle Reno in gran parte urbanizzato; • Accentuata continuità del costruito lungo l'asse Bazzanese e Reno.

	<p>di transizione pianura-fondovalle-collina;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Elevato grado di riuso degli edifici storici e funzionale. 	
<p>Coesistenza fra modelli di fruizione</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Sistemi di mobilità attiva a connessione dell'offerta dei beni culturali e paesaggistici del territorio 	<ul style="list-style-type: none"> • Possibili interferenze tra percorsi escursionistici con i Siti Rete Natura 2000 (in particolare Abazia Monteveglio, Contrafforte Pliocenico, Eremo di Tizzano, Boschi di San Luca)

9.4.

ALLEGATI

- Allegato 1_Beni archeologici Soprintendenza
- Allegato 2.1_Beni architettonici Soprintendenza provvedimento
- Allegato 2.2_Beni architettonici Soprintendenza ope legis
- Allegato 2.3_Beni architettonici Soprintendenza declaratoria

Beni archeologici tutelati ai sensi degli art. 2 e 10 del D.Lgs 42/2004 - Fonte: Segretariato Regionale per l'Emilia Romagna del MiC

Codice	Nome	Tipologia	Tipo di proprietà	Comune	Provvedimento	Riferimento legislativo	Vincolo
015_BO	Resti di strutture di epoca romana	Struttura abitativa o insediamento - Epoca Età Romana		Casalecchio di Reno	Decreto Ministeriale (02/12/1993)	L. 1089/1939	Diretto
019_BO	Insedimento dell'età del Bronzo	Sepoltura-e - Epoca Età del Bronzo / Struttura abitativa o insediamento - Epoca Età del Bronzo	Privata	Valsamoggia	Decreto Direzione Regionale (08/06/2005)	D. Lgs. 42/2004	Diretto
269_BO	Resti di insediamento dell'età del Bronzo	Struttura abitativa o insediamento - Epoca Età del Bronzo	Privata	Valsamoggia	Decreto Commissione Regionale (12/10/2022)	D. Lgs. 42/2004	Diretto

Beni architettonici tutelati da provvedimento ai sensi degli art. 2 e 10 del D.Lgs. 42/2004 - Fonte: Segretariato Regionale per l'Emilia-Romagna del MiC

Codice	Nome	Categoria	Epoca	Tipo di proprietà	Comune	Indirizzo	Vincolo	Stato
037011_15	Chiesa dei Santi Antonio e Andrea di Ceretolo e pertinenze	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Casalecchio Di Reno	via Bazzanese, 47	Provvedimento	Dati verificati
037011_2	Chiesa dei Santi Giovanni Battista e Benedetto di Tizzano all'Eremo, Eremo dei Monaci di San Benedetto e pertinenze	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica - Privata	Casalecchio Di Reno	via Tizzano, 34	Provvedimento	Dati verificati
037011_1	Villa Ghillini e parco	Edifici residenziali	Rinascimento	Privata	Casalecchio Di Reno	via Porrettana, 137	Provvedimento	Dati verificati
037011_3	Villa Marullina, fabbriche annesse e parco	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Casalecchio Di Reno	via Calzavecchio, 23	Provvedimento	Dati verificati
037011_4	Villa e parco Il Toiano	Edifici residenziali	Rinascimento	Privata	Casalecchio Di Reno	via Bolzenda, 13	Provvedimento	Dati verificati
037011_6	Villa Galvano, parco e pertinenze	Edifici residenziali	Età contemporanea	Privata	Casalecchio Di Reno	via del Lavoro, 79-81	Provvedimento	Dati verificati
037011_16	Chiusa di Casalecchio e del Canale del Reno e pertinenze	Manufatti idraulici	Medioevo	Privata	Casalecchio Di Reno	via Porrettana, 187	Provvedimento	Dati verificati
037011_13	Cimitero Comunale	Cimiteri	Età contemporanea	Pubblica	Casalecchio Di Reno	via Piave, 35	Provvedimento	Dati verificati
037011_7	Ex Macello comunale	Edifici industriali e produttivi	Età contemporanea	Pubblica	Casalecchio Di Reno	via A. Costa	Provvedimento	Dati verificati
037011_8	Villa Chierici - Dall'Olio	Edifici residenziali	Età contemporanea	Pubblica	Casalecchio Di Reno	via Guinizelli, 5	Provvedimento	Dati verificati
037011_11	Ponte sul Fiume Reno	Spazi aperti e infrastrutture viarie	Età Moderna	Pubblica	Casalecchio Di Reno	via Porrettana, snc	Provvedimento	Dati verificati
037011_14	Ponte sulla linea ferroviaria Porrettana	Spazi aperti e infrastrutture viarie	Età contemporanea	Pubblica	Casalecchio Di Reno	via Porrettana, snc	Provvedimento	Dati verificati
037011_10	Scuole primarie "G. Carducci"	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Casalecchio Di Reno	via Carducci, 13	Provvedimento	Dati verificati
037011_17	Ex Municipio	Strutture civili	Età Moderna	Pubblica	Casalecchio Di Reno	via Porrettana, 266	Provvedimento	Dati verificati
037011_12	Teatro Comunale Alfredo Testoni	Teatri	Età contemporanea	Pubblica	Casalecchio Di Reno	piazza del Popolo, 1	Provvedimento	Dati verificati
037011_9	Parco Talon e pertinenze	Spazi aperti e infrastrutture viarie	Età contemporanea	Pubblica - Privata	Casalecchio Di Reno	via Panoramica snc	Provvedimento	Dati verificati
037011_5	Palazzo Boschi	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Casalecchio Di Reno	via Boschi, 4-8	Provvedimento	Dati in corso di verifica
037042_11	Chiesa di San Michele Arcangelo e pertinenze	Edifici religiosi	Rinascimento	Ecclesiastica	Monte San Pietro	via Lavino, 538	Provvedimento	Dati verificati
037042_6	Chiesa sussidiaria di Santa Maria Assunta	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Monte San Pietro	via Amola, 50-52	Provvedimento	Dati verificati
037042_2	Castello di Mongiorgio, Chiesa di San Sigismondo e pertinenze	Fortificazioni	Medioevo	Ecclesiastica	Monte San Pietro	via Mongiorgio, 40-42	Provvedimento	Dati verificati
037042_9	Casa Torre Castagneto	Fortificazioni	Rinascimento	Ecclesiastica	Monte San Pietro	via Bignami Salvatore, 3-9	Provvedimento	Dati verificati
037042_5	Palazzo Casali detto Montevecchio	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Monte San Pietro	via S. Martino, 5	Provvedimento	Dati verificati
037042_7	Villa Bernardi e pertinenze	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Monte San Pietro	via Bazzanese, 2	Provvedimento	Dati verificati
037042_8	Case Bonazzi e pertinenze	Manufatti idraulici		Pubblica	Monte San Pietro	via Lavino	Provvedimento	Dati verificati
037042_10	Chiesa di San Martino in Casola e pertinenze	Edifici religiosi	Età contemporanea	Pubblica - Ecclesiastica	Monte San Pietro	via San Martino, 16	Provvedimento	Dati verificati
037042_4	Ex Chiesa Abbaziale ed ex Monastero dei Santi Fabiano e Sebastiano con pertinenze	Edifici religiosi	Rinascimento	Pubblica - Privata	Monte San Pietro	via Mongiorgio, 6	Provvedimento	Dati verificati
037057_1	Fortilizio di Badolo (resti) su cui è sorta la Chiesa Parrocchiale di San Michele Arcangelo	Edifici religiosi	Medioevo	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Badolo, 29	Provvedimento	Dati verificati
037057_18	Chiesa e Canonica di San Martino di Ancognano	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Ancognano, 17	Provvedimento	Dati verificati
037057_32	Chiesa di San Pietro di Jano e pertinenze	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Iano, 15	Provvedimento	Dati verificati
037057_prov1	Chiesa di Santo Stefano e pertinenze	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Sasso Marconi	Via Pontecchio 1	Provvedimento	Dati verificati
037057_prov2	Chiesa di San Pietro di Scopeto e pertinenze	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Sasso Marconi	Via Scopeto, 1	Provvedimento	Dati verificati
037057_prov3	Chiesa di S. Martino in Tignano e pertinenze	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Tignano Snc	Provvedimento	Dati verificati
037057_24	Villa Angeli	Edifici residenziali	Età Moderna	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Palazzo Rossi, snc	Provvedimento	Dati verificati
037057_31	Villa Comelli e pertinenze	Edifici residenziali	Età Moderna	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Rupe, 38-40	Provvedimento	Dati verificati
037057_25	Villa Loreta e pertinenze	Edifici residenziali	Età contemporanea	Pers. giur. Privata S.F.L.	Sasso Marconi	via Ancognano, 22	Provvedimento	Dati verificati
037057_22	Corte Triglia	Edifici rurali	Età contemporanea	Pers. giur. Privata S.F.L.	Sasso Marconi	via Pramatto, 1	Provvedimento	Dati verificati
037057_5	Edifici del borgo attiguo al Castello dei Rossi ora Bevilacqua	Edifici industriali e produttivi	Rinascimento	Privata	Sasso Marconi	via Palazzo Rossi, 5-9	Provvedimento	Dati verificati
037057_29	Ex Chiesa di San Michele Arcangelo e pertinenze	Edifici religiosi	Età Moderna	Privata	Sasso Marconi	via Chiesa, 1	Provvedimento	Dati verificati
037057_12	Cà de' Torri	Edifici residenziali	Rinascimento	Privata	Sasso Marconi	via Montechiaro, 67	Provvedimento	Dati verificati
037057_13	Villa Cadestellano	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Sasso Marconi	via Colliva, 4	Provvedimento	Dati verificati
037057_15	Palazzo dell'Arme e parco annesso	Edifici residenziali	Rinascimento	Privata	Sasso Marconi	via Campescolo, 6	Provvedimento	Dati verificati
037057_19	Villa "La Maranina" e parco	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Sasso Marconi	via Cà Bianca, 43-45	Provvedimento	Dati verificati
037057_2	Villa già Sanuti	Edifici residenziali	Rinascimento	Privata	Sasso Marconi	via Fontana, 47-51	Provvedimento	Dati verificati
037057_20	Villa Moglio e parco	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Sasso Marconi	via Moglio, 2	Provvedimento	Dati verificati

037057_21	Villa La Quiete, parco e pertinenze	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Sasso Marconi	Strada Vicinale Mezzana, Fosso Fontanella, Rio di Avasio	Provvedimento	Dati verificati
037057_23	Villa Melara e pertinenze	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Sasso Marconi	Strada Comunale di Pontecchio e Fosso del Gianmartino	Provvedimento	Dati verificati
037057_3	Villa Panglossiana	Edifici residenziali	Età contemporanea	Privata	Sasso Marconi	via Montechiaro, 32-36	Provvedimento	Dati verificati
037057_7	Castello dei Rossi ora Bevilacqua con il parco e l'antico borgo	Edifici residenziali	Età contemporanea	Privata	Sasso Marconi	via Palazzo Rossi	Provvedimento	Dati verificati
037057_26	Torre del Vizzano	Fortificazioni	Medioevo	Privata	Sasso Marconi	via Scopeto, 21	Provvedimento	Dati verificati
037057_28	Complesso parrocchiale di San Martino in Battedizzo	Edifici religiosi	Età Moderna	Pubblica	Sasso Marconi	via Battedizzo, 10	Provvedimento	Dati verificati
037057_27	Borgo di Colle Ameno	Edifici residenziali	Età Moderna	Pubblica	Sasso Marconi	via Borgo di Colle Ameno	Provvedimento	Dati verificati
037057_30	Villa Santa Croce o delle Putte e pertinenze	Edifici residenziali	Età Moderna	Pubblica	Sasso Marconi	via Setta, 5	Provvedimento	Dati verificati
037057_8	Fabbricato porticato adiacente al campanile ed alla Chiesa parrocchiale di Sasso Marconi	Edifici residenziali	Età contemporanea	Pubblica	Sasso Marconi	piazza dei Martiri, 1	Provvedimento	Dati verificati
037057_33	Fabbricato rurale "Torricella" e pertinenze	Edifici rurali	Età contemporanea	Pubblica	Sasso Marconi	viale Giovanni XXIII, snc	Provvedimento	Dati verificati
037057_6	Chiesa parrocchiale di San Pietro	Edifici religiosi	Età contemporanea	Pubblica - Ecclesiastica	Sasso Marconi	piazza dei Martiri, 1	Provvedimento	Dati verificati
037057_14	Villa Tortorelli Malvasia e parco	Edifici residenziali	Età contemporanea	Privata	Sasso Marconi	via Montechiaro, 14	Provvedimento	Dati in corso di verifica
037057_9	Villa di Guglielmo Marconi	Edifici residenziali	Età Moderna	Pubblica	Sasso Marconi	via Celestini, 1	Provvedimento	Dati in corso di verifica
037004_12	Santuario della Madonna del Carmine della Sabbionara e pertinenze	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Castelfranco, 5-9	Provvedimento	Dati verificati
037004_5	Chiesa di Santo Stefano e pertinenze	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Contessa Matilde, 5	Provvedimento	Dati verificati
037018_4	Chiesa parrocchiale di Santa Maria Assunta e campanile	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	strada Vicinale Montanari Fagnano	Provvedimento	Dati verificati
037018_5	Complesso parrocchiale di Sant'Apollinare	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Don Melloni, 205, 211, 215, 223	Provvedimento	Dati verificati
037023_17	Santuario della Beata Vergine di Passavia e pertinenze	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	via IV Novembre, 18	Provvedimento	Dati verificati
037043_4	Chiesa e chiostro di Monteveglio	Edifici religiosi	Medioevo	Ecclesiastica	Valsamoggia	via S.Rocco, 1	Provvedimento	Dati verificati
037043_5	Chiesa parrocchiale di San Paolo a Oliveto	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Castello di Oliveto	Provvedimento	Dati verificati
037058_3	Chiesa parrocchiale di San Prospero	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Merlino	Provvedimento	Dati verificati
037058_6	Chiesa di San Biagio e pertinenze	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via San Biagio, 959	Provvedimento	Dati verificati
037058_9	Chiesa parrocchiale di San Cristoforo di Vedegheto e pertinenze	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Faggeto, 340	Provvedimento	Dati verificati
037061_7	Ex Chiesa ed ex canonica di San Martino di Vignola dei Conti	Edifici religiosi	Medioevo	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Monte di Vignola, snc	Provvedimento	Dati verificati
037004_13	Villa Diana e pertinenze	Edifici residenziali	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Adolfo De Maria, 7	Provvedimento	Dati verificati
037043_7	Casa del Sagrestano	Edifici residenziali		Ecclesiastica	Valsamoggia	via S.Rocco, 39	Provvedimento	Dati verificati
037018_6	Casa Accarisi e pertinenze	Edifici rurali	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Valle del Samoggia	Provvedimento	Dati verificati
037023_13	Oratorio San Michele in Sorbetolo	Edifici religiosi	Medioevo	Privata	Valsamoggia		Provvedimento	Dati verificati
037023_2	Oratorio di San Quirico	Edifici religiosi	Rinascimento	Privata	Valsamoggia	via Bargellina, 33	Provvedimento	Dati verificati
037023_3	Chiesa di San Savino e beni mobili pertinenziali	Edifici religiosi	Età contemporanea	Privata	Valsamoggia	via S. Savino, 26	Provvedimento	Dati verificati
037004_11	Villa Giulia e pertinenze	Edifici residenziali	Età contemporanea	Privata	Valsamoggia	via Paolazzo	Provvedimento	Dati verificati
037004_4	Villa Pedrini	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Valsamoggia	via Venturi, 28	Provvedimento	Dati verificati
037004_7	Villa Gessa e pertinenze	Edifici residenziali	Rinascimento	Privata	Valsamoggia	via Cassola	Provvedimento	Dati verificati
037004_8	Palazzo Osti	Edifici residenziali	Età contemporanea	Privata	Valsamoggia	Vie Contessa Matilde, 8	Provvedimento	Dati verificati
037004_9	Villa Tanari con parco e pertinenze	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Valsamoggia	via Cà Rossa, 1	Provvedimento	Dati verificati
037023_10	Villa Muratori ora Meriggiani	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Valsamoggia	via Mazzini, 22-26	Provvedimento	Dati verificati
037023_11	Villa Stella e pertinenze	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Valsamoggia	via Cassola, 14	Provvedimento	Dati verificati
037023_12	Villa Ca' Selvatica con Oratorio Madonna dell'Olmo	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Valsamoggia	via Cassola, 44-47	Provvedimento	Dati verificati
037023_14	Villa Elena con pertinenze e parco	Edifici residenziali	Età contemporanea	Privata	Valsamoggia	via Puglie, 10	Provvedimento	Dati verificati
037023_15	Casa Malaguti	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Valsamoggia	via IV Novembre, 2	Provvedimento	Dati verificati
037023_4	Palazzo già Cattani detto La Torre	Edifici residenziali	Rinascimento	Privata	Valsamoggia	via Puglie, 4-5	Provvedimento	Dati verificati
037023_5	Palazzo Grassi ora Garagnani	Edifici residenziali	Rinascimento	Privata	Valsamoggia	via Guglielmo Marconi, 45	Provvedimento	Dati verificati
037023_7	Palazzo Aldrovandi	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Valsamoggia	via Bargellina, 32	Provvedimento	Dati verificati
037023_8	Villa Rusconi	Edifici residenziali	Età contemporanea	Privata	Valsamoggia	via Cassola, 35	Provvedimento	Dati verificati

037043_1	Casa degli Ebrei detta Cà Grande	Edifici residenziali	Rinascimento	Privata	Valsamoggia	via Castello di Oliveto, 14-20	Provvedimento	Dati verificati
037061_6	Villa Turrini Rossi - Nicolaj e parco	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Valsamoggia		Provvedimento	Dati verificati
037018_7	Palazzo di Cuzzano	Edifici rurali	Rinascimento	Privata	Valsamoggia	via Valle del Samoggia, 3893	Provvedimento	Dati verificati
037018_2	Castello Ranuzzi	Fortificazioni	Rinascimento	Privata	Valsamoggia	via della Rocca	Provvedimento	Dati verificati
037043_2	Castellaccio	Fortificazioni	Medioevo	Privata	Valsamoggia	via Montebudello, 61	Provvedimento	Dati verificati
037043_8	Torre Gazzone e pertinenze	Fortificazioni	Medioevo	Privata	Valsamoggia	Via Cassola 2	Provvedimento	Dati verificati
037004_10	Ex Macello	Edifici industriali e produttivi	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	via Circonvallazione Nord, 128	Provvedimento	Dati verificati
037058_8	Cappella del Cimitero di Merlano	Edifici religiosi		Pubblica	Valsamoggia	Merlano, s.n.c.	Provvedimento	Dati verificati
037043_9	Corte rurale di SanTeodoro e pertinenze	Edifici rurali	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	via Abbazia, 28-30	Provvedimento	Dati verificati
037004_1	Il Castello (Rocca, Torre dell'Orologio, mura di cinta, ecc.)	Fortificazioni	Medioevo	Pubblica	Valsamoggia	piazza della Rocca	Provvedimento	Dati verificati
037043_3	Castello	Fortificazioni	Medioevo	Pubblica	Valsamoggia	via S.Rocco, 28	Provvedimento	Dati verificati
037004_14	Fabbricato Viaggiatori e pertinenze della stazione di Bazzano	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	via provinciale Ovest, 1	Provvedimento	Dati verificati
037023_18	Fabbricato Viaggiatori e pertinenze della Stazione di Crespellano	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	viale Stazione di Crespellano	Provvedimento	Dati verificati
037023_19	Fabbricato Viaggiatori e pertinenze della Stazione di Muffa	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	viale Stazione di Muffa	Provvedimento	Dati verificati
037023_20	Fabbricato Viaggiatori e pertinenze della Stazione di Chiesa Nuova	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	viale Stazione Chiesa Nuova	Provvedimento	Dati verificati
037058_7	Municipio	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	via G. Marconi, 27-35	Provvedimento	Dati verificati
037061_prov1	Palazzo Municipale e Piazza Libertà parte	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	piazza Libertà, 2	Provvedimento	Dati verificati
037058_10	Cimitero della frazione Samoggia	Cimiteri	Età contemporanea	Pubblica - Ecclesiastica	Valsamoggia	via Samoggia, snc	Provvedimento	Dati verificati
037023_1	Chiesa di Santa Maria Nascente di Pragatto e pertinenze	Edifici religiosi	Età Moderna	Pubblica - Ecclesiastica	Valsamoggia	via Puglie	Provvedimento	Dati verificati
037018_1	Casa comunale con torre	Fortificazioni	Medioevo	Pubblica - Ecclesiastica	Valsamoggia	via Castello, 6	Provvedimento	Dati verificati
037023_6	Chiesa di San Francesco	Edifici religiosi	Medioevo	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Confortino, 95	Provvedimento	Dati in corso di verifica
037058_2	Avanzi del Castello di Samoggia	Edifici rurali		Privata	Valsamoggia	via Samoggia, 72-77	Provvedimento	Dati in corso di verifica
037060_8	Complesso Abbaziale Santi Nicolò e Agata	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Zola Predosa	via della Chiesa, 20	Provvedimento	Dati verificati
037060_9	Oratorio di Santa Maria di Ponte Ronca	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Zola Predosa	via Tintoretto, 9	Provvedimento	Dati verificati
037060_prov1	Oratorio dell'ex corte rurale Gazzolo	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Zola Predosa	via Piave, 13	Provvedimento	Dati verificati
037060_6	Fornace Magnani	Edifici industriali e produttivi	Età Moderna	Privata	Zola Predosa	via Masini, 76	Provvedimento	Dati verificati
037060_1	Villa Albergati con parco e giardino-campagna	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Zola Predosa	via Masini A., 46 e segg.	Provvedimento	Dati verificati
037060_2	Villa Socini e "Portoni rossi", annesso parco e pertinenze	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Zola Predosa	via Roma, 37	Provvedimento	Dati verificati
037060_3	Villa Pepoli	Edifici residenziali	Rinascimento	Privata	Zola Predosa	via Tevere 16/18	Provvedimento	Dati verificati
037060_4	Villa Zanchini Garagnani e pertinenze	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Zola Predosa	via del Greto, 15	Provvedimento	Dati verificati
037060_5	Villa Magnani e pertinenze	Edifici residenziali	Età Moderna	Privata	Zola Predosa	via Masini, 82-84	Provvedimento	Dati verificati
037060_7	Torre Colombaia delle Tombe e pertinenze	Edifici rurali	Età Moderna	Privata	Zola Predosa	strada Comunale delle Tombe	Provvedimento	Dati verificati
037060_12	Villa Edvige Garagnani	Edifici residenziali	Età contemporanea	Pubblica	Zola Predosa	VIA Masini, 11	Provvedimento	Dati verificati
037060_10	Podere Tombe di Sopra	Edifici rurali	Età contemporanea	Pubblica	Zola Predosa	via Madonne Prati, 34	Provvedimento	Dati verificati
037060_13	Fabbricato Viaggiatori e pertinenze della Stazione di Riale	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Zola Predosa	viale Quattro Novembre, 10	Provvedimento	Dati verificati
037060_14	Fabbricato Viaggiatori e pertinenze della Stazione di Lavino	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Zola Predosa	viale Vittorio Solmi,	Provvedimento	Dati verificati
037060_15	Fabbricato Viaggiatori e pertinenze della Stazione di Ponte Ronca	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Zola Predosa	viale E. Bortolotti, 10	Provvedimento	Dati verificati

Beni architettonici tutelati "Ope Legis" ai sensi degli art. 2 e 10 del D.Lgs. 42/2004 - Fonte: Segretariato Regionale per l'Emilia-Romagna del MiC

Codice	Nome	Categoria	Epoca	Tipo di proprietà	Comune	Indirizzo	Vincolo	Stato
037011_A	Chiesa di San Martino	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Casalecchio di Reno	via Panoramica	Ope Legis	Dati verificati
037011_B	Paraporto Scaletta	Manufatti idraulici		Pubblica	Casalecchio di Reno	via della Scaletta, 1	Ope Legis	Dati verificati
037011_C	Monumento della Croce	Elementi architettonici puntuali	Età Moderna	Pubblica	Casalecchio di Reno	via Panoramica	Ope Legis	Dati verificati
037011_D	Paraporto S. Luca	Manufatti idraulici		Pubblica	Casalecchio di Reno	via della Scaletta,1	Ope Legis	Dati verificati
037011_E	Paraporto Verrocchio	Manufatti idraulici		Pubblica	Casalecchio di Reno	via Scaletta, 1	Ope Legis	Dati verificati
037011_F	Centro Socioculturale Croce	Edifici residenziali	Età contemporanea	Pubblica	Casalecchio di Reno	via Canonica, 18-20	Ope Legis	Dati verificati
037042_A	Chiesa parrocchiale di San Lorenzo in Collina	Edifici religiosi	Rinascimento	Ecclesiastica	Monte San Pietro	via S. Lorenzo	Ope Legis	Dati verificati
037042_B	Chiesa di San Cristoforo di Montemaggiore e pertinenze	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Monte San Pietro	via Montemaggiore	Ope Legis	Dati verificati
037042_C	Chiesa di San Biagio di Sanchierlo	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Monte San Pietro	via San Chierlo	Ope Legis	Dati verificati
037042_D	Chiesa di San Cristoforo di Monte Severo	Edifici religiosi	Medioevo	Ecclesiastica	Monte San Pietro	via Montesevero	Ope Legis	Dati verificati
037042_E	Oratorio della Beata Vergine Assunta della Casella	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Monte San Pietro	via Casella, 5	Ope Legis	Dati verificati
037042_F	Chiesa di San Giovanni Battista	Edifici religiosi	Medioevo	Ecclesiastica	Monte San Pietro	via Lavino, 317	Ope Legis	Dati verificati
037042_G	Chiesa di San Lorenzo di Ronca	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Monte San Pietro	via Ronca	Ope Legis	Dati verificati
037042_H	Cimitero	Cimiteri		Pubblica	Monte San Pietro	via San Chierlo	Ope Legis	Dati verificati
037042_I	Municipio	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Monte San Pietro	piazza della Pace n. 2	Ope Legis	Dati verificati
037057_A	Chiesa di San Nicolò delle Lagune e pertinenze	Edifici religiosi		Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Lagune, 58	Ope Legis	Dati verificati
037057_B	Ruderi della chiesa di San Giorgio di Vizzano	Edifici religiosi	Rinascimento	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via di Vizzano	Ope Legis	Dati in corso di verifica
037057_C	Cimitero di Vizzano	Cimiteri		Pubblica	Sasso Marconi	via di Vizzano	Ope Legis	Dati in corso di verifica
037057_D	Cimitero di Badolo	Cimiteri		Pubblica	Sasso Marconi	via Badolo	Ope Legis	Dati verificati
037057_E	Chiesa di San Cristoforo di Mongardino	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Codicino, 16	Ope Legis	Dati verificati
037057_F	Chiesa di San Lorenzo di Sasso Marconi	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Gamberi, 3	Ope Legis	Dati verificati
037057_H	Chiesa di Santa Giustina di Montechiaro	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Montechiaro, 26	Ope Legis	Dati verificati
037057_L	Chiesa dei Santi Giorgio e Leo in San Leo	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via S. Leo, 12	Ope Legis	Dati verificati
037057_N	Oratorio di Santa Maria	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Tignano	Ope Legis	Dati verificati
037057_P	Cimitero di Rasiglio	Cimiteri	Età contemporanea	Pubblica	Sasso Marconi	via Belvedere, 9	Ope Legis	Dati verificati
037057_Q	Cimitero di Scopeto	Cimiteri	Età contemporanea	Pubblica	Sasso Marconi	via Scopeto	Ope Legis	Dati verificati
037057_R	Il Ponte di Vizzano	Spazi aperti e infrastrutture viarie	Età contemporanea	Pubblica	Sasso Marconi	via Vizzano	Ope Legis	Dati verificati
037004_A	Oratorio della Beata Vergine del Suffragio	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	piazza Giuseppe Garibaldi	Ope Legis	Dati verificati
037018_A	Chiesa di San Giovanni Battista di Maiola	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Maiola	Ope Legis	Dati verificati
037018_B	Chiesa di San Michele Arcangelo di Tiola	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Borgo Tiola, 371	Ope Legis	Dati verificati
037018_C	Chiesa di San Pietro di Serravalle	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via della Rocca, 118	Ope Legis	Dati verificati
037043_A	Cimitero di Monteveglio Alta	Cimiteri	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	via Abbazia	Ope Legis	Dati verificati
037043_B	Chiesa di Sant'Andrea di Montebudello	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Montebudello, 38	Ope Legis	Dati verificati
037061_AA	Cimitero di Oliveto	Cimiteri		Pubblica	Valsamoggia	via Cà Foscolo, 17	Ope Legis	Dati verificati
037061_B	Cimitero di Castelletto di Serravalle	Cimiteri	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	via Castello	Ope Legis	Dati verificati
037061_D	Campanile della Chiesa di San Donato di Ponzano	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Valle del Samoggia, 5277	Ope Legis	Dati verificati
037061_E	Oratorio di Sant'Egidio	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Sant'Egidio	Ope Legis	Dati verificati
037061_F	Chiesa di Santa Maria Assunta di Merlano	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Merlano Chiesa	Ope Legis	Dati verificati
037061_G	Oratorio dei Santi Rocco e Sebastiano	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via San Rocco, 3	Ope Legis	Dati verificati
037061_H	Oratorio di San Francesco - Villa Pedrazzi	Edifici religiosi	Medioevo	Ecclesiastica	Valsamoggia	via san Francesco, 10	Ope Legis	Dati verificati
037061_I	Chiesa di San Savino	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Marconi	Ope Legis	Dati verificati
037061_L	Oratorio della Beata Vergine di San Luca	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Abbazia	Ope Legis	Dati verificati
037061_M	Oratorio della Beata Vergine delle Grazie	Edifici religiosi		Ecclesiastica	Valsamoggia	via Castello Oliveto	Ope Legis	Dati verificati
037061_N	Chiesa di Santa Croce	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	loc. Santa Croce	Ope Legis	Dati verificati
037061_O	Chiesa della Madonna della Villa	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Samoggia	Ope Legis	Dati verificati
037061_P	Chiesa della Beata Vergine della Croce Martina	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Rodiano	Ope Legis	Dati verificati
037061_Q	Monumento ai patrioti	Elementi architettonici puntuali	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	piazza XV Agosto	Ope Legis	Dati verificati
037061_R	Palazzo comunale	Strutture civili	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	piazza Giuseppe Garibaldi, 1	Ope Legis	Dati verificati
037061_S	Cimitero comunale di Bazzano	Cimiteri		Pubblica	Valsamoggia	via Montebudello, 2	Ope Legis	Dati in corso di verifica

037061_T	Rifugio antiaereo	Elementi architettonici puntuali	Età contemporanea	Pubblica	Valsamoggia	via Termanini	Ope Legis	Dati in corso di verifica
037061_U	Chiesa di San Giorgio	Edifici religiosi		Ecclesiastica	Valsamoggia	via Samoggia 1538/e	Ope Legis	Dati verificati
037061_V	Scuola Materna	Strutture civili		Pubblica	Valsamoggia	via Valle del Samoggia, 2465	Ope Legis	Dati verificati
037061_Z	Chiesa del Santissimo Salvatore di Rodiano	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Rodiano, 1	Ope Legis	Dati verificati
037060_A	Chiesa parrocchiale di Cristo Re di Le Tombe	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Zola Predosa	via Masini, 65	Ope Legis	Dati verificati
037060_B	Chiesa di Santa Maria di Gesso	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Zola Predosa	via Gesso	Ope Legis	Dati verificati

Beni architettonici tutelati da declaratoria ai sensi degli art. 2 e 10 del D.Lgs. 42/2004 - Fonte: Segretariato Regionale per l'Emilia-Romagna del MiC

Codice	Nome	Categoria	Epoca	Tipo di proprietà	Comune	Indirizzo	Vincolo	Stato
037057_11	Oratorio di Sant'Apollonia	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Porrettana	Declaratoria	Dati verificati
037057_16	Chiesa di Sant'Andrea di Rasiglio	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Belvedere, 22	Declaratoria	Dati verificati
037057_17	Chiesa Parrocchiale di Sant'Ansano	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Sasso Marconi	via Pieve del Pino, 18-22	Declaratoria	Dati verificati
037023_9	Chiesa del Sacro Cuore e San Nicolò - campanile e oratorio	Edifici religiosi	Età contemporanea	Ecclesiastica	Valsamoggia	via Mazzini, 34	Declaratoria	Dati verificati
037058_5	Chiesa di San Matteo	Edifici religiosi	Età Moderna	Ecclesiastica	Valsamoggia	piazza XV Agosto	Declaratoria	Dati verificati